



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسرة علنية لكراء محلات حبسية تقع بحي كسبارطا جوار مسجد طارق بن زياد بطنجة وفقا للمقتضيات القانونية الجاري بها العمل وذلك بتاريخ 20 دجنبر 2018 و بتاريخ 15 يناير 2019 على الساعة الحادية عشر (11) صباحا حسب البرنامج المبين بالجدول التفصيلي صحبته و الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- أن يؤدي المشارك في السمسرة مبلغ : 10.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة إما نقدا أو بشيك معتمد يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه و لا يرجع إلى صاحبه في حالة التخلي عن الالتزام بنتيجة السمسرة.
 - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
 - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه وأن يتقبله على حالته دون مطالبة النظارة بأي إصلاح.
 - 5 - أن يدلي الموكل له لحضور السمسرة وكالة مفوضة من طرف موكله مصادق عليها.
 - 6 - أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
 - 7 - أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
 - 8 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة.
 - 9 - لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف في هذه السمسرة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./.





المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف طنجة
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

جدول تفصيلي بالمحلات المعروضة على السمسرة و مواعيد إجرائها

تاريخ و ساعة السمسرة	رقم الملك	المساحة بالمتر مربع	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة الجزافية
الخميس 20 دجنبر 2018 على الساعة الحادية عشر (11) صباحا	1	52	1 500,00	550 000,00
	2	35	2 000,00	750 000,00
	3	42	1 500,00	500 000,00
	4	38	1 500,00	500 000,00
	5	31	1 500,00	450 000,00
	6	21	1 500,00	450 000,00
	7	21	1 500,00	450 000,00
	8	46	1 500,00	550 000,00
	9	62	2 000,00	750 000,00
الثلاثاء 15 يناير 2019 على الساعة الحادية عشر (11) صباحا	10	41	2 000,00	750 000,00
	11	38	1 500,00	450 000,00
	12	21	1 500,00	450 000,00
	13	9,54	1 000,00	350 000,00
	14	9,54	1 000,00	350 000,00
	15	20	1 500,00	450 000,00
	16	22	1 500,00	450 000,00
	17	20	1 500,00	450 000,00
	18	21	1 500,00	450 000,00

