



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف طنجة
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

إعلان عن سمسرة كراء حرق و مرآب حرق

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزيتون بطنجة، سمسرة علنية لكراء شقتين و حانوت حبسية تقع بالعناوين المشار إليه بالجدول صحبته و ذلك يوم الثلاثاء 27 نونبر 2018 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	المساحة	ملاحظات
1	شقة	حي مسنانة مجمع "فن البيت العتيق 2" عمارة 16 ط 1 رقم 2 بطنجة.	1.700,00 درهم	48 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام
2	شقة	حي مسنانة مجمع "فن البيت العتيق 2" عمارة 17 ط 2 رقم 6 بطنجة.	1.600,00 درهم	48 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام
3	شقة	حي السوسي شارع عائشة المسافر عمارة "عائشة A2" ط 2 رقم 51 بطنجة.	2.000,00 درهم	85 م ²	صالون + 3 غرف + مطبخ + حمام + مرحاض
4	مرآب	العوامة الغربية شارع القدس حي الزموري عمارة "أمسيفي A5" بطنجة.	2.500,00 درهم و غبطة جزافية قدرها 200.000,00 درهم	308 م ²	-----

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- أن يؤدي المشارك في السمسرة بمبلغ ضمانته المشاركة في السمسرة المشار إليه أعلاه إما نقدا أو بشيك معتمد يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانته الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
 - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
 - 5 - أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
 - 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
 - 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
 - 8- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانته المشاركة في السمسرة.
 - 9 - لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف في هذه السمسرة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./

