



إعلان عن سمسرة كراء شقق حبسية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسرة علنية لكراء شقق حبسية تقع بالعناوين المشار إليه بالجدول صحبته و ذلك يوم الخميس 22 نونبر 2018 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	المساحة	ملاحظات
1	شقة	العوامة الغربية شارع القدس حي الزموري عمارة "أمسيفي ب B1" سفبي رقم 2 بطنجة.	1.700,00 درهم	63 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + مرحاض + سطح جانبي
2	شقة	العوامة الغربية حي السوسي شارع عائشة المسافر عمارة "عائشة A1" ط 1 رقم 13 بطنجة.	1.900,00 درهم	81 م ²	صالون + 3 غرف + مطبخ + حمام + مرحاض
3	شقة	حي فال فلوري شارع فيصل بن عبد العزيز عمارة 13 الطابق السابع رقم 32 بطنجة.	2.200,00 درهم	88 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + مرحاض

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- أن يؤدي المشارك في السمسرة بمبلغ : 3.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة إما نقدا أو بشيك معتمد يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
 - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
 - 5 - أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
 - 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
 - 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
 - 8- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة.
 - 9 - لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف في هذه السمسرة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./.





إعلان عن إحادة سمسة حواء شقتين و حانوت حربية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسة علنية لإعادة كـراء شقتين و حانوت حربية تقع بالعناوين المشار إليه بالجدول صحبته و ذلك يوم الثلاثاء 20 نونبر 2018 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

ر.ت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسة	المساحة	ملاحظات
1	شقة	دوار الخرب طريق تطوان بطنجة.	1.000,00 درهم	49 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + مرحاض
2	شقة	زاوية شارع الإمام الأصيلي و زنقة اليوسفية عمارة التكافل الطابق السادس رقم 35 بطنجة.	4.000,00 درهم	100 م ²	صالون + 3 غرف + مطبخ + حمام
3	حانوت	شارع الفنيقيين جوار مسجد محمد الخامس رقم 4 بطنجة.	3.000,00 درهم و غبطة جزافية قدرها 150.000,00 درهم	45,50 م ²	-----

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- أن يؤدي المشارك في السمسة بمبلغ : 4.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسة إما نقدا أو بشيك معتمد يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسة عليه.
 - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسة.
 - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
 - 5 - أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
 - 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
 - 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
 - 8- كل من رست عليه السمسة ملزم بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسة.
 - 9 - لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف في هذه السمسة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./.

