



إعلان عن سمسة كراء شقتين حبستين

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسة علنية لكراء شقتين حبستين تقعان بالعناوين المشار إليه بالجدول صحبته و ذلك يوم الأربعاء 18 يوليوز 2018 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسة	المساحة	ملاحظات
1	شقة	حي فال فلوري شارع فيصل بن عبد العزيز عمارة 15 سفلي رقم 2 طنجة.	2.000,00 درهم	96 م ²	صالون + 3 غرف + مطبخ + حمام + مرحاض
2	شقة	العوامة الغربية حي السوسي شارع عائشة المسافر عمارة "عائشة D2" الطابق الثالث رقم 14 طنجة.	1.500,00 درهم	71 م ²	صالون + 2 غرف + مطبخ + حمام + شرفة



و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- أن يؤدي المشارك في السمسة بمبلغ : 3.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسة إما نقدا أو بشيك معتمد يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسة عليه.
 - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسة.
 - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
 - 5 - أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
 - 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
 - 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
 - 8- كل من رست عليه السمسة ملزم بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسة.
 - 9 - لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف في هذه السمسة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./.