



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية سكنية و تجارية

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء الشقق السكنية و المحلات التجارية المبينة بالجدول أسفله ستجرى يوم الخميس 22 مارس 2018 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر النظارة السابق بساحة لالة عودة بمكناس.

علما أن يوم الأربعاء 21 مارس 2018 سيكون يوم أبواب مفتوحة للمحلات موضوع السمسرة للمعاينة.

ر ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة
1	34	شقة	رقم 4 عمارة D4 ابن سينا	2600,00
2	141	شقة	رقم 6 عمارة A9 ابن سينا	2500.00
3	201	شقة	رقم 9 عمارة س2 ابن سينا	2500.00
4	202	شقة	رقم 10 عمارة س2 ابن سينا	2400,00
5	74	شقة	رقم 5 عمارة A2 ابن سينا	3150,00
6	27	شقة	رقم 27 عمارة 5 م م اسماعيل	3000,00
7	78	شقة	رقم 26 عمارة 8 ، م مولاي اسماعيل	3200,00
8	91	شقة	رقم 1 عمارة G سيدي سعيد 4	1800,00
9	67	شقة	رقم 8 عمارة س سيدي سعيد 4	2000,00
10	2626	دكان	رقم 1 مسجد أهل الأندلس بالزهوة	500,00
11	2627	دكان	رقم 2 مسجد أهل الأندلس بالزهوة	500,00
12	2630	دكان	رقم 1 مسجد الزهوة بالزهوة	500,00

500,00	رقم 2 مسجد الزهوة بالزهوة	دكان	2631	13
500,00	رقم 3 مسجد الزهوة بالزهوة	دكان	2632	14
500,00	رقم 4 مسجد الزهوة بالزهوة	دكان	2633	15
500,00	رقم 5 مسجد الزهوة بالزهوة	دكان	2634	16
500,00	رقم 1 مسجد الضحى - ويسلان	دكان	2635	17
500,00	رقم 2 مسجد الضحى - ويسلان	دكان	2636	18
500,00	رقم 3 مسجد الضحى - ويسلان	دكان	2637	19
600,00	رقم 04 المسجد المركزي بوفكران	"	2455	20
500,00	رقم 02 مسجد كيتان البساتين	"	2144	21
850,00	رقم 2 المسجد المركزي بوفكران	دكان	2453	22
250,00	رقم 188 درب منون سيدي عمرو مكناس	دكان	1615	23
350,00	رقم 84 درب السواحل سيدي عمرو	دكان	1648	24
1700,00	رقم 2 مسجد الفردوس رياض ويسلان	دكان	2622	25
1600,00	رقم 3 مسجد الفردوس رياض ويسلان	دكان	2623	26
700,00	رقم 1 مسجد الريان سيدي بابا	دكان	2646	27
700,00	رقم 2 مسجد الريان سيدي بابا	دكان	2647	28
700,00	رقم 3 " " " "	دكان	2648	29
800,00	رقم 4 " " " "	دكان	2649	30
2000,00	رقم 5 " " " "	دكان	2650	31
500,00	رقم 1 مسجد ياسين باب البطيوي ، الزيتون	دكان	2651	32
500,00	رقم 2 مسجد ياسين باب البطيوي ، الزيتون	دكان	2652	33

1250,00	رقم 106 مركب باب بوعمير	دكان	2108	34
1200,00	رقم 88 المركب باب بوعمير	دكان	2082	35

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
 - أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 10.000,00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
 - أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
 - يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
 - قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
 - لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
 - لا يتسلم المكثري العين المكررة إلا بعد التوقيع على العقد.
- فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور، إلى مقر النظارة السابق بساحة لالة عودة في الزمان و المكان المحددين أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04

النظارة

