



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف الرباط
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية علنية

تعلن نظارة أوقاف الرباط إلى علم العموم، أنها ستجري سمسرة عمومية علنية، لكراء المحلات الحبسية المشار إليها أسفله، وذلك يوم الثلاثاء 30 يناير 2018 على الساعة العاشرة (10) صباحا بمقر النظارة الكائن بزنقة باب شالة أمام مدارس محمد الخامس بالرباط وهي كالتالي :

الرقم	نوع الملك	الرقم الترتيبي	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	المتجر رقم 05	ع 11989	عمارة القبيبات حرف (ج) الرباط	2.500,00	300.000,00
2	المتجر رقم 08	ع 11994	عمارة القبيبات حرف (ج) الرباط	2.500,00	300.000,00
3	الدكان رقم 01	ع 12396	جوار مسجد للأسماء بالزفاطي بالرباط	2.000,00	-
4	الدكان رقم 06	ض 11029	زنقة السجن المدينة العتيقة بالرباط	700,00	-
5	الدكان رقم 02	ع 12496	جوار مسجد الحياة بالصخيرات	500,00	-
6	الدكان رقم 04	ع 12377	جوار مسجد التضامن بعين عودة	500,00	-
7	الدكان رقم 06	ع 12236	جوار مسجد الزهراء حي العبادي تمارة	1.200,00	-
8	الدكان رقم 03	ع 12428	جوار مسجد عبد الله بن ياسين جماعة المنزه عمالة الصخيرات - تمارة	2.500,00	-
9	الدكان رقم 04	ع 12429	جوار مسجد عبد الله بن ياسين جماعة المنزه عمالة الصخيرات	1.500,00	-
10	الدكان رقم 05	ع 12430	جوار مسجد عبد الله بن ياسين جماعة المنزه عمالة الصخيرات	1.700,00	-
11	الدكان رقم 06	ع 12431	جوار مسجد عبد الله بن ياسين جماعة المنزه عمالة الصخيرات	1.200,00	-

وذلك طبقا لأحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، وكذا الشروط التالية:

- (1) أداء مبلغ ضمانات المشاركة في السمسرة قدرها شهر واحد حسب مبلغ انطلاق سمسرة، إما نقداً أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها (chèque certifié) يعاد لصاحبه بعد انتهاء السمسرة للغير الراسية عليه.
 - (2) يؤدي المكثري فور رسو المزاود عليه شهر كامل على وجه التسبيق، مع شهر كراء على وجه الضمانة بالإضافة إلى مبلغ 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
 - (3) لا يسمح بالمشاركة في هذه السمسرة لمن هو مدين للأوقاف.
 - (4) يعتبر المكثري أنه عاين وقبل المحل على الحالة التي يوجد عليها وألا يطالب الأوقاف بإدخال أي تغييرات على المحل تتطلب تكاليف مادية أو مصاريف التجهيز.
 - (5) المصادقة على عقد الكراء داخل أجل 48 ساعة تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة.
 - (6) بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة مصادق عليه من طرف السلطات المختصة أو بالشهادة السلبية.
 - (7) الإدلاء بوكالة مصادق عليها من طرف السلطات المختصة قبل افتتاح السمسرة لمن يتوب عن غيره.
- فعلى كل من يرغب في المشاركة في هذه السمسرة أن يحضر في المكان والتاريخ المحددين أعلاه مصحوباً بثلاثة نسخ من بطاقة التعريف الوطنية وذلك ابتداء من الساعة 9 صباحاً لتسجيل أسمائهم بلوائح المشاركة في السمسرة.
- وللمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.37.72.22.14 خلال أوقات العمل الإداري،

حرر بالرباط بتاريخ: 05 يناير 2018

ناظر أوقاف الرباط

إمضاء: محمد أسبول