



المملكة المغربية

وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية

نظارة أوقاف الحرم الإدريسي بفاس

مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

يوم الخميس 28 دجنبر 2017 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة

الحمد لله، يعلن ناظر أوقاف فاس الحرم الإدريسي إلى العموم، انه ستجري يوم الخميس 28 دجنبر 2017 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف الحرم الإدريسي الكائن بشمارع احمد مكوام باب الحديد البطحاء قرب صيدلية أم البنين، سمسرة كراء المحلات الحبسية الكائنة بعمارة القدس 45 والمتجرين بعمارة القدس 40 المتواجدة بشمارع علال بن عبد الله نرقة محمود سامي البارودي قرب مسجد القدس فاس، كما هو مبين في الجدولين مرفقته، وذلك وفق الشروط التالية:

- أداء ضمان المشاركة في السمسرة حسب المبالغ المبينة في الجدول مرفقته، ترجع في حالة عدم مرسوم السمسرة على المشارك.
- كل من مرست عليه السمسرة يؤدي شهر مسبق، وشهر واجب ضمان الالتزام بنتيجة السمسرة.
- صوائر السمسرة محددة في نسبة 5. / من السومة الكرائية التي مرست عليها.
- لا تقبل المشاركة في السمسرة لمن كان مدينا للأوقاف.
- بالنسبة للموظفين:
 - يدلي المشارك بنسخة من بيان التزام.
 - بطاقة التعريف الوطنية.
- بالنسبة لغير الموظفين:
 - بطاقة التعريف الوطنية.
 - رقم السجل التجاري لأصحاب الشركات المهنية.
 - ضامن ملء الذمة مصادق على التزامه لمن لا يتوفر على الوثائق السابقة.



ملاحظة:

- لمزيد من المعلومات الاتصال بالنظارة مباشرة او بواسطة الهاتف مرقم 0535634036.
- سيتم فتح باب التسجيل في لوائح المشاركة بمقر النظارة على الساعة التاسعة والنصف صباحا.

الكائنة بعمارة القدس 45 زنقة محمود سامي البارودي التي ستعرض على السمسرة العمومية للاستغلال السكني

رت	الترتبي	صنفه	مساحته	محتوياته	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الضمان
1	208	شقة رقم 1 السفلي	100م ²	صالون وبهو و3 غرف ومطبخ ومرحاض و2 حمام	3.000,00 د	4.000,00 د
2	209	شقة رقم 2 سفلي	103م ²	صالون وبهو و3 غرف ومطبخ ومرحاض و2 حمام	3.000,00 د	4.000,00 د
3	210	شقة رقم 3 سفلي	159م ²	صالون وبهو و3 غرف ومطبخ ومرحاض و2 حمام وفضاء	4.500,00 د	4.000,00 د
4	211	شقة رقم 4 الطابق 1	125م ²	صالون وبهو و3 غرف ومطبخ ومرحاض و2 حمام و2 شرف	3.500,00 د	4.000,00 د
5	212	شقة رقم 5 الطابق 1	111م ²	صالون وبهو و3 غرف ومطبخ ومرحاض و2 حمام و2 شرف	3.300,00 د	4.000,00 د
6	214	شقة رقم 7 الطابق 1	131م ²	صالون وبهو و3 غرف ومطبخ ومرحاض و2 حمام و2 شرف	4.200,00 د	4.000,00 د
7	215	شقة رقم 8 الطابق 2	125م ²	صالون وبهو و3 غرف ومطبخ ومرحاض 2 حمام و2 شرف	3.500,00 د	4.000,00 د
8	216	شقة رقم 9 الطابق 2	111م ²	صالون وبهو و3 غرف ومطبخ ومرحاض 2 حمام و2 شرف	3.200,00 د	4.000,00 د
9	219	شقة رقم 12 الطابق 3	125م ²	صالون وبهو و3 غرف ومطبخ ومرحاض 2 حمام و2 شرف	3.500,00 د	4.000,00 د
10	220	شقة رقم 13 الطابق 3	111م ²	صالون وبهو و3 غرف ومطبخ ومرحاض 2 حمام و2 شرف	3.200,00 د	4.000,00 د
11	222	شقة رقم 15 الطابق 3	131م ²	صالون وبهو و3 غرف ومطبخ ومرحاض و2 حمام و2 شرف	4.200,00 د	4.000,00 د
12	223	شقة رقم 16 الطابق 4	125م ²	صالون وبهو و3 غرف ومطبخ ومرحاض 2 حمام و2 شرف	3.500,00 د	4.000,00 د
13	224	شقة رقم 17 الطابق 4	111م ²	صالون وبهو و3 غرف ومطبخ ومرحاض 2 حمام و2 شرف	3.200,00 د	4.000,00 د
14	225	شقة رقم 18 الطابق 4	224م ²	2 صالون وبهو و4 غرف ومطبخ ومرحاض 2 حمام و2 شرف و سطح	9.000,00 د	4.000,00 د
15	226	شقة رقم 19 الطابق 5	122م ²	صالون وبهو و2 غرف ومطبخ ومرحاض 1 حمام و سطح كبير	3.500,00 د	4.000,00 د
16	227	شقة رقم 20 الطابق 5	110م ²	صالون وبهو و3 غرف ومطبخ ومرحاض 1 حمام و سطح	3.000,00 د	4.000,00 د
17	228	شقة رقم 21 الطابق 5	191م ²	2 صالون وبهو و4 غرف ومطبخ ومرحاض 3 حمام و سطح	6.500,00 د	4.000,00 د
18	229	شقة رقم 22 الطابق 6	162م ²	صالون وبهو و2 غرف ومطبخ ومرحاض 1 حمام و سطح	3.500,00 د	4.000,00 د
19	230	شقة رقم 23 الطابق 6	164م ²	2 صالون وبهو و3 غرف ومطبخ ومرحاض 1 حمام و سطح	6.000,00 د	4.000,00 د

متاجر عمارة القدس 40 زنقة محمود سامي البارودي التي ستعرض على السمسرة العمومية

رت	الترتبي	صنفه	مساحته م ²	محتوياته	الغبطة المقترحة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الضمان
1	1090	متجر رقم 2 شارع علال بن عبد الله	63 م ²	سدة 26 م ²	300.000,00 د	4.000,00 د	4.000,00 د
2	1091	متجر رقم 3 بلاد الصهريج	56 م ²	سدة 23 م ²	250.000,00 د	4.000,00 د	4.000,00 د