



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسرة علنية لكراء محلات حبسية تقع بالعناوين المشار إليها بالجدول صحبته و ذلك يوم الخميس 21 دجنبر 2017 على الساعة الحادي عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	المساحة	ملاحظات
1	شقة	حي السوسي شارع عائشة المسافرين عمارة A2 رقم 35 بطنجة.	1.600,00 درهم	77 م ²	صالون + 3 غرف + مطبخ + حمام + مرحاض
2	دار	طريق المطار القديمة جوار مسجد بوحجيرة الطابق الأول بطنجة.	2.000,00 درهم	130 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام + مرحاض + ساحة
3	حانوت	شارع الفنيقيين جوار مسجد محمد الخامس رقم 19 طنجة.	1.500,00 درهم و غبطة جزافية قدرها 70.000,00 درهم	27,95 م ²	----

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1.. أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- أن يؤدي المشارك في السمسرة مبلغ : 3.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة إما نقدا أو بشيك معتمد يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
 - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
 - 5 - أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر
 - 6.. أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة
 - 7 أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري
 - 8- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة.
 - 9 - لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف في هذه السمسرة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./.

