



3102

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية علنية

تعلن نظارة أوقاف الرباط إلى علم العموم، أنها ستجري سمسرة عمومية علنية، لكراء المتجرين الحبسيين المشار إليهما أسفله، وذلك يوم **الأربعاء 26 يوليوز 2017** على الساعة الحادية عشر (11) صباحا بمقر النظارة الكائن بزنقة باب شالة أمام مدارس محمد الخامس بالرباط وهي كالتالي :

الرقم	نوع الملك	الرقم الترتيبي	العنوان	المساحة م م	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	المتجر رقم 02	12504 ع	الكائن بعمارة القبيبات 2 ملتقى زنقة الهند وشارع القبيبات حي المحيط بالرباط	293	9.000,00	700.000,00
2	المتجر رقم 03	12505 ع	الكائن بعمارة القبيبات 2 ملتقى زنقة الهند وشارع القبيبات حي المحيط بالرباط	362	7.000,00	500.000,00

وذلك طبقا لأحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، وكذا الشروط التالية:

- (1) أداء مبلغ ضمانات المشاركة في السمسرة قدرها شهر واحد حسب مبلغ انطلاق السمسرة ، وكذلك مبلغ الغبطة ، إما نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها (chèque certifié) يعاد لصاحبه بعد انتهاء السمسرة للغير الراسية عليه.
 - (2) يؤدي المكثري فور رسو المزاد عليه شهر كامل على وجه التسبيق، مع شهر كراء على وجه الضمانة بالإضافة إلى مبلغ 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة، وكذلك مبلغ الغبطة .
 - (3) لا يسمح بالمشاركة في هذه السمسرة لمن هو مدين للأوقاف.
 - (4) يعتبر المكثري أنه عاين وقبل المحل على الحالة التي يوجد عليها وألا يطالب الأوقاف بإدخال أي تغييرات على المحل تتطلب تكاليف مادية أو مصاريف التجهيز.
 - (5) المصادقة على عقد الكراء داخل أجل 48 ساعة تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة.
 - (6) بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة مصادق عليه من طرف السلطات المختصة أو بالشهادة السلبية.
 - (7) الإدلاء بوكالة مصادق عليها من طرف السلطات المختصة قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره.
- فعلى كل من يرغب في المشاركة في هذه السمسرة أن يحضر في المكان والتاريخ المحددين أعلاه مصحوبا بثلاثة نسخ من بطاقة التعريف الوطنية وذلك ابتداء من الساعة 9 صباحا لتسجيل أسمائهم بلوائح المشاركة في السمسرة.
- وللمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05.37.72.22.14 خلال أوقات العمل الإداري ،

حرر بالرباط في : 10 يوليوز 2017

نظارة الأوقاف الرباط
إمضاء : محمد أسبويل

