



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف العرائش
مصلحة تسيير الاملاك الوقفية

إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تنتهي نظارة أوقاف العرائش الى علم العموم ، انها في اطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الاول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه ، ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية، وذلك يوم الاربعاء 26 يوليوز 2017 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر النظارة الكائن بشارع علال بن عبد الله رقم 162 العرائش حسب الجدول الآتي :

رت	نوع الملك	عدد	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	ملاحظات
01	الدكان	1174	بدرب السقالة العرائش	100,00	500,00	يؤدي الراسية عليه السمسرة مبلغ : 205,00 درهم كدين على محل حبسي
02	الدكان	1176	بدرب السقالة العرائش	100,00	500,00	يؤدي الراسية عليه السمسرة مبلغ : 205,00 درهم كدين على محل حبسي
03	الدكان	1258	تجزئة المغرب الجديد العرائش	850,00	2.000,00	يؤدي الراسية عليه السمسرة مبلغ : 300,00 درهم كدين على محل حبسي

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة:

- 1- الحضور شخصا الى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة تعريفه الوطنية.
- 2- الادلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا ، وقبل عرضه على السمسرة.
- 4- أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار اليه في الجدول أعلاه، نقدا ويرجع اليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 5- أداء شهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه الضمانة ، بالإضافة الى 5% من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة مع تحمل صائر تسجيل العقد .
- 6- الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن أرست عليه السمسرة وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولاحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها ولا باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة.
- 7- لايقبل في السمسرة كل من هو مدين للأوقاف أو لا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة.

وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف
رقم : 05-39-91-32-31 خلال أوقات العمل الإدارية