



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية علنية

2426

تعلن نظارة أوقاف الرباط إلى علم العموم، أنها ستجري سمسرة عمومية علنية، لكراء المحلات الحبسية المشار إليها أسفله، وذلك يوم الثلاثاء 04 يوليوز 2017 على الساعة الحادية عشر (11) صباحا بمقر النظارة الكائن بزنقة باب شالة أمام مدارس محمد الخامس بالرباط وهي كالتالي :

الرقم	نوع الملك	الرقم الترتيبي	العنوان	المساحة م م	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ الدين بالدرهم	المصاريف القضائية بالدرهم
1	الدكان رقم 44	11599 ع	الكائن بالقيسارية الجديدة بالرباط	9.15	600.00	38.400.00	734.00
2	دكان	12034 ع	الكائن جوار مسجد فران الزناقي المدينة العتيقة بالرباط	10.50	800,00	93.120.00	537.00
03	الدكان رقم 07	12464 ع	الكائن جوار مسجد الرحمان مرس الخير بتمارة	11.25	800.00	32.400.00	1.091.00

وذلك طبقا لأحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، وكذا الشروط التالية:

- (1) أداء مبلغ ضمانته المشاركة في السمسرة قدرها شهر واحد حسب مبلغ انطلاق السمسرة ، إما نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها (chèque certifié) يعاد لصاحبه بعد انتهاء السمسرة للغير الراسية عليه.
- (2) يؤدي المكثري فور رسو المزداد عليه شهر كامل على وجه التسبيق، مع شهر كراء على وجه الضمانة بالإضافة إلى مبلغ 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
- (3) لا يسمح بالمشاركة في هذه السمسرة لمن هو مدين للأوقاف.
- (4) يعتبر المكثري أنه عاين وقبل المحل على الحالة التي يوجد عليها وألا يطالب الأوقاف بإدخال أي تغييرات على المحل تتطلب تكاليف مادية أو مصاريف التجهيز.
- (5) المصادقة على عقد الكراء داخل أجل 48 ساعة تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة.
- (6) بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة مصادق عليه من طرف السلطات المختصة أو بالشهادة السلبية.
- (7) الإدلاء بوكالة مصادق عليها من طرف السلطات المختصة قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره.
- (8) يلتزم الراسية عليه السمسرة بما يلي :

- أداء الدين المترتب على الدكان و المصاريف القضائية كما هو مشار إليه بالجدول أعلاه.

فعلى كل من يرغب في المشاركة في هذه السمسرة أن يحضر في المكان والتاريخ المحددين أعلاه مصحوبا بثلاثة نسخ من بطاقة التعريف الوطنية وذلك ابتداء من الساعة 9 صباحا لتسجيل أسمائهم بلوائح المشاركة في السمسرة.

وللمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05.37.72.22.14 خلال أوقات العمل

الرباط في :

الإداري ،

ناظر أوقاف الرباط
مضاء : محمد الهويل