



إعلان عن إحادة سمسة كراء شقق حربية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر المجلس العلمي المحلي الكائن بشارع بلجيكا بطنجة، سمسة علنية لإعادة كراء شقق حربية تقع بالعاصمة الغربية حي السوسي شارع عائشة المسافر مركب "عائشة" عمارة A1 و عمارة A2 بطنجة وفقا للمقتضيات القانونية الجاري بها العمل و ذلك يوم الأربعاء 21 يونيو 2017 على الساعة الحادية عشر (11) صباحا .

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- أن يؤدي المشارك في السمسة بمبلغ : 3.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسة إما نقدا أو بشيك معتمد يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسة عليه.
 - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسة.
 - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
 - 5- الإدلاء بوكالة مصادق عليها من طرف السلطات المختصة قبل افتتاح السمسة لمن ينوب عن غيره.
 - 6 - أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
 - 7- أن يدلي المشارك غير الموظف بشهادة العمل حديثة مبين فيها مبلغ الأجرة وبالتزام ضامن الأداء مليء الذمة.
 - 8 - أن يدلي التاجر بشهادة من السجل التجاري مسلمة من المحكمة التجارية لا تتعدى 3 أشهر.
 - 9- بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة مصادق عليه من طرف السلطات المختصة أو بشهادة السلبية.
 - 10- كل من رست عليه السمسة ملزم بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسة.
 - 11 - لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف في هذه السمسة.
- علما أن يوم السبت 17 يونيو 2017 ستكون أبواب الشقق مفتوحة للمعاينة و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف : 05 39 93 11 64 و السلام./





**1 A الشقق الحبسية الكائنة بالمركب السكني "عائشة" عمارة ٠
A2 و عمارة**

إسم العمارة	الطابق	أرقام الشقق	المساحة	مبلغ انطلاق السمسرة	المحتويات	غرض الاستغلال
A1	طابق رابع	26	106	1 800,00	صالون+غرفة+مقعد+بهو+مطبخ+حمام+شرفة	مخصص للاستغلال السكني
		27	166	2 000,00	صالون+غرفة+بهو+مطبخ+حمام+شرفة	مخصص للاستغلال السكني
		28	115	2 000,00	صالون+غرفة+مقعد+بهو+مطبخ+حمام+شرفة	مخصص للاستغلال السكني
A2	طابق رابع	60	108	2 000,00	2 صالون+غرفة+بهو+مطبخ+حمام+مرحاض+شرفة	مخصص للاستغلال السكني
		61	115	1 800,00	صالون كبير+غرفة+بهو+مطبخ+حمام+مرحاض+شرفة	مخصص للاستغلال السكني
		62	171	2 000,00	2 صالون+غرفة+بهو+مطبخ+حمام+مرحاض+شرفة	مخصص للاستغلال السكني

