



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية سكنية و تجارية

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء الشقق السكنية و المحلات التجارية المبينة بالجدول أسفله ستجرى يوم **الخميس 29 يونيو 2017** على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر النظارة السابق بساحة لالة عودة بمكناس.

علما أن يوم الأربعاء 28 يونيو 2017 سيكون يوم أبواب مفتوحة للمحلات موضوع السمسرة للمعاينة.

ر ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة
1	103	شقة	رقم 7 عمارة A5 ابن سينا	2550,00
2	201	شقة	رقم 9 عمارة س2 ابن سينا	2700,00
3	123	شقة	رقم 8 عمارة A7 ابن سينا	2500,00
4	141	شقة	رقم 6 عمارة A9 ابن سينا	2700.00
5	202	شقة	رقم 10 عمارة C2 ابن سينا	2500,00
6	34	شقة	رقم 4 عمارة D4 ابن سينا	3000,00
7	11	شقة	رقم 1 عمارة D2 ابن سينا	2500,00
8	74	شقة	رقم 5 عمارة A2 ابن سينا	3100,00
9	74	شقة	رقم 22 عمارة 8 ، مركب مولاي اسماعيل	2900,00
10	78	شقة	رقم 26 عمارة 8 ، مركب مولاي اسماعيل	3800,00
11	2626	دكان	رقم 1 مسجد أهل الأندلس بالزهوة	800,00
12	2627	دكان	رقم 2 مسجد أهل الأندلس بالزهوة	800,00
13	2628	دكان	رقم 3 مسجد أهل الأندلس بالزهوة	800,00

14	2629	دكان	رقم 4 مسجد أهل الأندلس بالزهوة	800,00
15	2630	دكان	رقم 1 مسجد الزهوة بالزهوة	800,00
16	2631	دكان	رقم 2 مسجد الزهوة بالزهوة	800,00
17	2632	دكان	رقم 3 مسجد الزهوة بالزهوة	800,00
18	2633	دكان	رقم 4 مسجد الزهوة بالزهوة	700,00
19	2634	دكان	رقم 5 مسجد الزهوة بالزهوة	700,00
20	1126	دكان	رقم 46 العطارين م. ق	1500,00
21	2455	دكان	رقم 4 جوار المسجد المركزي ببوفكران	800,00
22	2635	دكان	رقم 1 مسجد الضحى - ويسلان	1000,00
23	2636	دكان	رقم 2 مسجد الضحى - ويسلان	1000,00
24	2637	"	رقم 3 مسجد الضحى - ويسلان	1000,00
25	2144	"	رقم 04 مسجد كيتان البساتين	800,00
26	2108	"	رقم 106 مركب باب بوعمائر	1700,00

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية.
- أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 10.000,00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
- أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
- يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
- قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته.
- لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
- لا يتسلم المكثري العين المكررة إلا بعد التوقيع على العقد.

فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور، إلى مقر النظار السابق بساحة لالة عودة في الزمان و المكان المحددين أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04

النظارة