



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف طنجة
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

إعلان عن سمسرة محلات تجارية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بشارع بلجيكا جوار مسجد محمد الخامس بطنجة، سمسرة علنية لإكراء محلات تجارية تقع بطريق البحر جوار المسجد الأعظم بطنجة وذلك يوم الخميس 25 ماي 2017 على الساعة الحادي عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمانات المشاركة	غرض الاستغلال	المساحة	ملاحظات
1	خزين	طريق البحر جوار المسجد الأعظم بطنجة	4.000,00 درهم و غبطة جزافية 400.000,00 درهم	5.000,00 درهم	الاستغلال المهني	131 م ²	خزين مقسم إلى محلين : محل في الواجهة و محل في الخلف يفصل بينهما ممر
2	شقة	طريق البحر جوار المسجد الأعظم بطنجة (الواجهة الأمامية)	2.000,00 درهم و غبطة جزافية 150.000,00 درهم	3.000,00 درهم	الاستغلال المهني	78 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام + سطح مستقل
3	شقة	طريق البحر جوار المسجد الأعظم بطنجة (الواجهة الخلفية)	1.500,00 درهم و غبطة جزافية 100.000,00 درهم	3.000,00 درهم	الاستغلال المهني	63 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام + سطح مستقل

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- أن يؤدي المشارك في السمسرة المبلغ المشار إليه بالجدول كضمانة المشاركة في السمسرة إما نقدا أو شيك معتمد يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانات الكراء و 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
 - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
 - 5- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانات المشاركة في السمسرة.
 - 6- لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف في هذه السمسرة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع ينبغي الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./.



العنوان شارع بلجيكا ص.ب: 2074 (طنجة) - الهاتف / الفاكس: 05.39.93.11.64 (+212)

موقع الوزارة على الأنترنت: www.islam-maroc.ma