



9 - مايو 2017

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية علنية

1790

تعلن نظارة أوقاف الرباط إلى علم العموم، أنها ستجري سمسرة عمومية علنية، لكراء المحلات الحبسية المشار إليها أسفله، وذلك يوم الأربعاء 31 ماي 2017 على الساعة الحادية عشر (11) صباحا بمقر النظارة الكائن بزنقة باب شالة أمام مدارس محمد الخامس بالرباط وهي كالتالي :

الرقم	نوع الملك	الرقم الترتيبي	العنوان	المساحة م م	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الدين	المصاريف القضائية
1	الدكان رقم 02	ع 11200 ض 11131	الكائن بباب الرحبة المدينة القديمة بالرباط	2,64	600,00	8.676,00	515,00
2	دكان	ع 12034	الكائن جوار مسجد فران الزناقي المدينة القديمة بالرباط	10,50	800,00	93.120,00	537,00
3	الدكان رقم 07	ع 12464	الكائن جوار مسجد الرحمان مرس الخير بتمارة	11,25	800,00	32.400,00	1.091,00

وذلك طبقا لأحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، وكذا الشروط التالية:

- أداء مبلغ ضمانات المشاركة في السمسرة قدرها شهر واحد حسب مبلغ انطلاق السمسرة، إما نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها (chèque certifié) يعاد لصاحبه بعد انتهاء السمسرة للغير الراسية عليه.
 - يؤدي المكثري فور رسو المزاد عليه شهر كامل على وجه التسبيق، مع شهر كراء على وجه الضمانة بالإضافة إلى مبلغ 5% من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة، إضافة إلى مبلغ الدين و المصاريف القضائية، كما هو مشار إليه بالجدول أعلاه.
 - لا يسمح بالمشاركة في هذه السمسرة لمن هو مدين للأوقاف.
 - يعتبر المكثري أنه عاين وقبل المحل على الحالة التي يوجد عليها وألا يطالب الأوقاف بإدخال أي تغييرات على المحل تتطلب تكاليف مادية أو مصاريف التجهيز.
 - المصادقة على عقد الكراء داخل أجل 48 ساعة تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة.
 - بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة مصادق عليه من طرف السلطات المختصة أو بالشهادة السلبية.
 - الإدلاء بوكالة مصادق عليها من طرف السلطات المختصة قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره.
- فعلى كل من يرغب في المشاركة في هذه السمسرة أن يحضر في المكان والتاريخ المحددين أعلاه مصحوبا بثلاثة نسخ من بطاقة التعريف الوطنية وذلك ابتداء من الساعة 9 صباحا لتسجيل أسمائهم بلوائح المشاركة في السمسرة.
- وللمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05.37.72.22.14 خلال أوقات العمل الإداري .

حرر بالرباط بتاريخ : 08 ماي 2017

ناظر أوقاف الرباط

إمضاء : محمد اسبول