



الرباط في : 18 / 01 / 2017

المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف الرباط
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية علنية

تعلن نظارة أوقاف الرباط إلى علم العموم، أنها ستجري سمسرة عمومية علنية، لكراء المحلات الحبسية المشار إليها أسفله، وذلك يوم الثلاثاء 14 فبراير 2017 على الساعة الحادية عشر (11) صباحا بمقر النظارة الكائن بزنقة باب شالة أمام مدارس محمد الخامس بالرباط وهي كالتالي :

الرقم	نوع الملك	الرقم الترتيبي	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	الدكان رقم 06	12236 ع	الكائن جوار مسجد الزهراء حي العبادي بتمارة	1.000,00 درهم	
2	الدكان رقم 16	12309 ع	الكائن جوار مسجد الرشاد حي مسرور 1 بتمارة	1.150,00 درهم	
3	الدكان رقم 01	12423 ع	الكائن جوار مسجد مولاي اسماعيل، بسيدي يحيى، عمالة الصخيرات، تمارة	650,00 درهم	
4	الدكان رقم 07	12464 ع	الكائن جوار مسجد الرحمان، جماعة مرس الخير، تمارة	800,00 درهم	
5	الدكان رقم 01	12520 ع	الكائن جوار مسجد الحمد، بعين عتيق، بتمارة	800,00 درهم	25.000,00 درهم
6	الدكان رقم 02	12521 ع	الكائن جوار مسجد الحمد، بعين عتيق، بتمارة	800,00 درهم	25.000,00 درهم
7	الدكان رقم 03	12522 ع	الكائن جوار مسجد الحمد، بعين عتيق، بتمارة	800,00 درهم	25.000,00 درهم
8	الدكان رقم 04	12523 ع	الكائن جوار مسجد الحمد، بعين عتيق، بتمارة	800,00 درهم	25.000,00 درهم

وذلك طبقا لأحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، وكذا الشروط التالية:

- أداء مبلغ ضمانات المشاركة في السمسرة قدرها شهر واحد حسب مبلغ انطلاق سمسرة كل محل حبسي، وكذلك مبلغ الغبطة بالنسبة للمحلات التجارية، إما نقداً أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها يعاد لصاحبه بعد انتهاء السمسرة.
 - يؤدي المكثري فور رسو المزداد عليه شهر كامل على وجه التسبيق، مع شهر كراء على وجه الضمانة بالإضافة إلى مبلغ 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة وكذلك مبلغ الغبطة.
 - لا يسمح بالمشاركة في هذه السمسرة لمن هو مدين للأوقاف.
 - يعتبر المكثري أنه عاين وقبل المحل على الحالة التي يوجد عليها وألا يطالب الأوقاف بإدخال أي تغييرات على المحل تتطلب تكاليف مادية أو مصاريف التجهيز.
 - المصادقة على عقد الكراء داخل أجل 48 ساعة تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة.
 - بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة مصادق عليه من طرف السلطات المختصة أو بالشهادة السلبية.
 - الإدلاء بوكالة مصادق عليها من طرف السلطات المختصة قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره.
- فعلى كل من يرغب في المشاركة في هذه السمسرة أن يحضر في المكان والتاريخ المحددين أعلاه مصحوبا بثلاثة نسخ من بطاقة التعريف الوطنية وذلك ابتداء من الساعة 9 صباحا لتسجيل أسمائهم بلوائح المشاركة في السمسرة. وللمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05.37.72.22.14 خلال أوقات العمل الإداري

