



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية بسلا

يوم الثلاثاء 25 أكتوبر 2016 - على الساعة 10.30 -

بتجزئة حفرة النساك سلا تابريركت

يعلن ناظر الأوقاف بسلا ، إلى علم كافة العموم ، أنه ستجري سمسرة عمومية علنية يوم الثلاثاء 25 أكتوبر 2016 على الساعة العاشرة والبصاف صباحا بتجزئة حفرة النساك بسلا تابريركت امام مقبرة سيدي بلعباس ، و ذلك لكراء المحلات المهنية بالشروط التالية :

1 - اداء ضمانات المشاركة في السمسرة قدرها شهر واحد حسب مبلغ انطلاق سمسرة كل محل حبسي اما نقدا او بواسطة حوالة بنكية يرجع اليه في حالة عدم رسوها عليه؛

2- اداء شهر واحد كراء على وجه التسبيق؛

3- اداء مبلغ ضمان الوفاء بالاداء محدد في شهر واحد؛ ولا يرجع المبلغ في حالة التخلي عن الالتزام بنتيجة السمسرة.

4 - اداء صوائر السمسرة المحددة في في نسبة خمسة في المائة 5% من السومة الكرائية؛

5- المصادقة على عقد الكراء داخل أجل 48 ساعة تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة؛

6- لا يقبل المطالبة بإرجاع أي مبلغ عند التنازل داخل ثلاثة أشهر من تاريخ الكراء؛

7- لا يسمح بالمشاركة في هذه السمسرة لمن هو مدين للأوقاف.

8- المصادقة على كناش الشروط الخاصة يتعهد فيه الراسية عليه السمسرة

1- عدم احداث أي تغيير في البناية الا بموافقة نظارة الاوقاف وممثل اتحاد الملاك .

2 اداء مبلغ 200.00 درهم قابلة للتغيير مساهمة لتدبير الاجزاء المشتركة للتجزئة.

فعلى كل من يرغب في المشاركة في هذه السمسرة ان يحضر في المكان والتاريخ المحددين اعلاه مصحوبا بنسختين من بطاقة التعريف الوطنية او ما يعادلها .

و للزيادة في المعلومات يمكن الاتصال بنظارة الأوقاف بسلا - مصلحة تسيير الأملاك الوقفية - أو بواسطة الهاتف رقم 05.37.78.01.21 خلال الأوقات الإدارية او الاتصال بعين المكان.

المتاجر المعروضة على السمسرة العمومية بالعمارة رقم 1 و 2

بتجزئة حفرة النساك بسلا تابريكت

ت. للملك	المتاجر	المساحة	مبلغ التقويم	مبلغ الضمان	مبلغ الغبطة
2461	رقم 1 بالعمارة 2	71 m ² +38m ² mezzanine	6000.00	6000.00	300.000.00
2462	رقم 2 بالعمارة 2	25 m ²	2500.00	2500.00	60.000.00
2463	رقم 3 بالعمارة 2	26 m ² +3m ² mezzanine	3000.00	3000.00	60.000.00
2465	رقم 5 بالعمارة 1	73 m ² +37m ² mezzanine	4500.00	4500.00	170.000.00
2466	رقم 6 بالعمارة 1	63 m ² +31m ² mezzanine	4500.00	4500.00	150.000.00
2467	رقم 7 بالعمارة 1	25 m ²	2500.00	2500.00	60.000.00
2469	رقم 9 بالعمارة 1	116 m ² +56m ² mezzanine	7000.00	7000.00	200.000.00
2470	رقم 10 بالعمارة 1	126 m ² +63m ² mezzanine +3portes	8000.00	8000.00	250.000.00

