



## إعلان عن سمسرة كراء محلات حسبية بسلا

يوم الثلاثاء 11 أكتوبر 2016 - على الساعة 10.30 -

### بتجزئة حفرة النساك سلا تابريكت

يعلن ناظر الأوقاف بسلا ، إلى علم كافة العموم ، أنه ستجري سمسرة عمومية علنية يوم الثلاثاء 11 أكتوبر 2016 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بتجزئة حفرة النساك بسلا تابريكت امام مقبرة سيدي بلعباس ، و ذلك لكراء المحلات السكنية بالشروط التالية :

- 1 - اداء ضمانه المشاركة في السمسرة قدرها شهر واحد حسب مبلغ انطلاق سمسرة كل محل حسبي اما نقدا او بواسطة حوالة بنكية يرجع اليه في حالة عدم رسوها عليه؛
- 2- اداء شهر واحد كراء على وجه التسبيق؛
- 3- اداء مبلغ ضمان الوفاء بالاداء محدد في شهر واحد ؛ولا يرجع المبلغ في حالة التخلي عن الالتزام بنتيجة السمسرة.

- 4 - اداء صوائر السمسرة المحددة في نسبة خمسة في المائة 5% من السومة الكرائية؛
- 5- المصادقة على عقد الكراء داخل أجل 48 ساعة تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة؛
- 6- لا يقبل المطالبة بإرجاع أي مبلغ عند التنازل داخل ثلاثة أشهر من تاريخ الكراء؛
- 7- لا يسمح بالمشاركة في هذه السمسرة لمن هو مدين للأوقاف.
- 8- المصادقة على كناش الشروط الخاصة يتعهد فيه الراسية عليه السمسرة

1- عدم احداث أي تغيير في البناية الا بموافقة نظارة الاوقاف وممثل اتحاد الملاك .

2 اداء مبلغ 200.00 درهم قابلة للتغيير مساهمة لتدبير الاجزاء المشتركة للتجزئة.

فعلى كل من يرغب في المشاركة في هذه السمسرة ان يحضر في المكان والتاريخ المحددين اعلاه مصحوبا بنسختين من بطاقة التعريف الوطنية او ما يعادلها .

و للزيادة في المعلومات يمكن الاتصال بنظارة الأوقاف بسلا - مصلحة تسيير الأملاك الوقفية - أو بواسطة الهاتف رقم 05.37.78.01.21 خلال الأوقات الإدارية او الاتصال بعين المكان.

## المحلات السكنية المعروضة على السمسرة العمومية

| ت. للملك | الشقة     | المحتويات                                   | المساحة            | مبلغ التقويم | مبلغ الضمان |
|----------|-----------|---------------------------------------------|--------------------|--------------|-------------|
| 736      | شقة رقم 2 | صالون - مهو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 132 m <sup>2</sup> | 4000.00      | 4000.00     |
| 737      | شقة رقم 3 | صالون - مهو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 106 m <sup>2</sup> | 3500.00      | 3500.00     |
| 738      | شقة رقم 4 | صالون - مهو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 106 m <sup>2</sup> | 3400.00      | 3400.00     |
| 739      | شقة رقم 5 | صالون - مهو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 124 m <sup>2</sup> | 4300.00      | 4300.00     |
| 740      | شقة رقم 6 | صالون - مهو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 124 m <sup>2</sup> | 4000.00      | 4000.00     |
| 741      | شقة رقم 7 | صالون - مهو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 98 m <sup>2</sup>  | 3200.00      | 3200.00     |
| 742      | شقة رقم 8 | صالون - مهو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 98 m <sup>2</sup>  | 3000.00      | 3000.00     |



| ت. للملك | الشقق      | المحتويات                                   | المساحة            | مبلغ التقويم | مبلغ الضمان |
|----------|------------|---------------------------------------------|--------------------|--------------|-------------|
| 743      | شقة رقم 9  | صالون - هـو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 124 m <sup>2</sup> | 4300.00      | 4300.00     |
| 744      | شقة رقم 10 | صالون - هـو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 124 m <sup>2</sup> | 4000.00      | 4000.00     |
| 745      | شقة رقم 11 | صالون - هـو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 98 m <sup>2</sup>  | 3200.00      | 3200.00     |
| 746      | شقة رقم 12 | صالون - هـو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 98 m <sup>2</sup>  | 3000.00      | 3000.00     |
| 747      | شقة رقم 13 | صالون - هـو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 124 m <sup>2</sup> | 4300.00      | 4300.00     |
| 748      | شقة رقم 14 | صالون - هـو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 124 m <sup>2</sup> | 4000.00      | 4000.00     |
| 749      | شقة رقم 15 | صالون - هـو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 98 m <sup>2</sup>  | 3200.00      | 3200.00     |
| 750      | شقة رقم 16 | صالون - هـو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 98 m <sup>2</sup>  | 3000.00      | 3000.00     |
| 751      | شقة رقم 17 | صالون - هـو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 124 m <sup>2</sup> | 4300.00      | 4300.00     |
| 752      | شقة رقم 18 | صالون - هـو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 124 m <sup>2</sup> | 4000.00      | 4000.00     |
| 753      | شقة رقم 19 | صالون - هـو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 98 m <sup>2</sup>  | 3200.00      | 3200.00     |
| 754      | شقة رقم 20 | صالون - هـو - 3 غرف - 2 حمام - مطبخ - 2 شرف | 98 m <sup>2</sup>  | 3000.00      | 3000.00     |

