



## إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تنتهي نظارة أوقاف العرائش الى علم العموم ، انها في اطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الاول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه، ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية ، وذلك يوم الاربعاء 25 ماي 2016 على الساعة العاشرة صباحا بمقر النظارة الكائن بشارع علال بن عبد الله رقم 162 العرائش حسب الجدول الآتي:

| رت | نوع الملك | عدده | العنوان                                   | مبلغ انطلاق السمسرة | مبلغ ضمان المشاركة | ملاحظات |
|----|-----------|------|-------------------------------------------|---------------------|--------------------|---------|
| 01 | شقة       | 136  | شارع المقاومة رقم 13 العرائش              | 1.145,00            | 2.500,00           |         |
| 02 | شقة       | 143  | شارع المقاومة رقم 20 العرائش              | 1.370,00            | 3.000,00           |         |
| 03 | شقة       | 158  | شارع المقاومة رقم 10 العرائش              | 1.760,00            | 4.000,00           |         |
| 04 | شقة       | 165  | شارع المقاومة رقم 17 العرائش              | 1.500,00            | 3.000,00           |         |
| 05 | دكان      | 1170 | درب السقالة رقم 7 العرائش                 | 250,00              | 600,00             |         |
| 06 | دكان      | 1171 | درب السقالة رقم 9 العرائش                 | 250,00              | 600,00             |         |
| 07 | دكان      | 1241 | تجزئة الوفاء رقم 1 قرب مسجد الفتح العرائش | 840,00              | 2.000,00           |         |

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة:

- 1- الحضور شخصيا الى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة تعريفه الوطنية.
- 2- الادلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا ، وقبل عرضه على السمسرة.
- 4- أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار اليه في الجدول أعلاه، نقدا ويرجع اليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 5- أداء شهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه الضمانة، بالإضافة الى 5% من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة مع تحمل صائر تسجيل العقد .
- 6- الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن أرست عليه السمسرة وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولاحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها ولا باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة.
- 7- لايقبل في السمسرة كل من هو مدين للأوقاف أو لا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة.



وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف  
رقم : 05-39-91-32-31 خلال أوقات العمل الإدارية.