



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالرباط أنه سيتم يوم 25/06/2026 على الساعة 11:00 ب نظارة أوقاف الرباط، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الجبسية حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة بالمتر مربع	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	12037	عمالة الصخيرات تمارة جماعة تمارة حي المسيرة زنقة عبد الرحمان المجذوب جوار مسجد الوفاء الدكان 2	14,5	تجاري	1450,00	1450,00	0,00
2	دكان	12618	عمالة الصخيرات تمارة جماعة عين العودة حي النصر قطاع 9 جوار مسجد خديجة بنت خويلد الدكان 4	11	تجاري	2250,00	2250,00	0,00
3	دكان	12620	عمالة الصخيرات تمارة جماعة عين العودة حي النصر قطاع 9 جوار مسجد خديجة بنت خويلد الدكان 6	18	تجاري	3600,00	3600,00	0,00
4	دكان	12630	عمالة الصخيرات تمارة جماعة عين العودة مدينة الفردوس جوار مسجد الفردوس الدكان 1	18	تجاري	2430,00	2430,00	0,00
5	دكان	12631	عمالة الصخيرات تمارة جماعة عين العودة مدينة الفردوس جوار مسجد الفردوس الدكان 2	18,8	تجاري	2538,00	2538,00	0,00
6	دكان	12632	عمالة الصخيرات تمارة جماعة عين العودة مدينة الفردوس جوار مسجد الفردوس الدكان 3	20,21	تجاري	2729,00	2729,00	0,00
7	دكان	12633	عمالة الصخيرات تمارة جماعة عين العودة مدينة الفردوس جوار مسجد الفردوس الدكان 4	16,92	تجاري	2285,00	2285,00	0,00
8	دكان	12617	عمالة الصخيرات تمارة جماعة عين العودة حي النصر قطاع 9 جوار مسجد خديجة بنت خويلد الدكان 3	11	تجاري	2250,00	2250,00	0,00
9	دكان	12433	عمالة الصخيرات تمارة جماعة تمارة حي الاوداية زنقة سهل سايس جوار مسجد ابي بكر الصديق الدكان 2	23,5	تجاري	7285,00	7285,00	0,00
10	دكان	12038	عمالة الصخيرات تمارة جماعة تمارة حي المسيرة زنقة عبد الرحمان المجذوب جوار مسجد الوفاء الدكان 3	14,9	تجاري	1490,00	1490,00	0,00
11	دكان	12435	عمالة الصخيرات تمارة جماعة تمارة حي الاوداية زنقة سهل العذراء جوار مسجد ابي بكر الصديق الدكان 4	11,5	تجاري	3565,00	3565,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010)

المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الكراء، والذي تعادل قيمته 3 أشهر من مبلغ رسو السمسرة، وكذلك مصاريف السمسرة والتي تعادل قيمتها 5% من مبلغ رسو السمسرة؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.

ناظر أوقاف الرباط
محمد ايت عبو