

BORDEREAU DES PRIX-DETAIL ESTIMATIF
RELATIF A L'APPEL D'OFFRE OUVERT SUR OFFRES DES PRIX N°02/BH/NHERR/2026
TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN COMPLEXE COMMERCIAL A LA VILLE DE RISSANI PROVINCE D'ERRACHIDIA. EN LOT UNIQUE

N° de prix	Désignations des ouvrages	Unité	Quantité	Prix unitaires en DH Hors TVA		Montant Total en DH hors TVA
				En chiffre	En lettre	
	A - GROS ŒUVRES					
	1-TERRASSEMENT					
1	Démolition des ouvrages de toute nature y/c évacuation a la décharge public	FT	1,00			
2	Fouilles en pleine masse dans tous terrains de toute nature y compris rocher avec mise en remblais ou évacuation des déblais à la décharge publique	m³	3427,00			
3	Fouilles en puit, en tranches ou en rigoles dans tous terrains de toute nature y compris rocher	m³	33,00			
4	Apport de Tout venant sélectionné	m³	622,00			
	2-FONDATEIONS ET SOCLÉS					
5	Béton de propreté de 0,10 m d'épaisseur	m³	11,00			
6	Gros béton ou béton cyclopéen	m³	446,00			
7	Béton banché	m²	8,00			
8	Maçonnerie de moellons en fondation	m²	21,00			
9	Arase étanche	m²	18,00			
10	Hérissonnage en pierres sèches	m²	90,00			
11	Forme en béton d'ép. 13cm y/c acier	m²	90,00			
12	Traversees dans béton ou maçonneries	U	3,00			
13	Trottoir périphérique	m²	260,00			
14	Drainage peripherique du batiment	ML	126,00			
15	Etancheite verticale	m²	461,00			
	3-EGOUTS ET CANALISATIONS					
16	Branchement au reseau d'assainissement	ENS	1,00			
17	Canalisation en buse PVC Diam200	ML	160,00			
18	Canalisation en buse PVC Diam315	ML	40,00			
	Regard visitable ou non visitable pour évacuation					
19	Regard de 40 x 40 cm	U	12,00			
20	Regard de 60x60 cm	U	10,00			
21	Regard de 80 x 80 cm	U	2,00			
22	Caniveau en béton y compris acier	ML	8,00			
23	Mise à la terre en câble de cuivre nu de 28 mm²	ENS	1,00			
	4-BETON ARME EN FONDATIONS ET EN ELEVATION					
24	Béton pour béton armé en fondation	m³	422,00			
25	Armatures pour béton armé en Fondation	kg	39920,00			
26	Béton pour béton armé en élévation	m³	366,00			
27	Armatures pour béton armé en élévations	kg	43800,00			
28	Plancher en hourdis de 15+5	m²	1655,00			
29	Joint de rupture	ML	46,00			
30	Couvre Joint en béton arme y/c façonnage du couronnement	ML	22,00			
31	Daliette en B.A.y compris acier	m²	13,00			
32	Appuies des fenêtres en BA y/c acier	ML	238,00			
33	Renformis en béton	m²	12,00			
34	acrotère en béton arme y/c façonnage de la couronnement	ML	265,00			
	5-MAÇONNERIE ET BRIQUETAGE EN ELEVATION					
35	Double cloison en briques creuses céramiques (8T+8T) y compris tête de double cloison	m²	768,00			
36	Simple cloison en briques creux de 12 trous	m²	41,00			
37	Simple cloison en briques creux de 8 trous	m²	133,00			
38	Cloison en agglomeres creux de 20 cm d'épaisseur	m²	1550,00			
	6-ENDUITS					
39	Enduit intérieur au mortier de ciment y compris baguettes d'angles métalliques	m²	6280,00			
40	Enduit extérieur au mortier de ciment y compris motifs décoratifs	m²	1640,00			
	7-DIVERS					
41	Motifs décoratifs sur fenêtres façades	U	24,00			
42	Plaques de signalisation en plexiglas de150x400mm	U	51,00			
43	Enseigne en inox	U	1,00			
	TOTAL- GROS ŒUVRES					
	B - ETANCHEITE					
44	Forme de pente y/c chape de lissage	m²	735,00			
45	Etanchéité en bicouche	m²	735,00			
46	Protection d'étanchéité par carreau de ciment	m²	735,00			
47	Etanchéité des relevés en bicouche y/c gorge pour solin	ML	306,00			
48	Protection d'étanchéité des relevés par carreau de ciment	ML	306,00			
49	Etanchéité légère des salles d'eau	m²	157,00			
50	Tuyaux de descente en PVC 125 y compris habillage	ML	48,00			
51	Tuyaux de descente en PVC 110 y compris habillage	ML	3,00			
52	fourniture et pose de gargouilles y/c crapaudines de toutes diametre	U	5,00			
53	Etanchéité auto-protège de 4mm y/c retombé	m²	106,00			
	TOTAL- ETANCHEITE					
	C - FAUX PLAFONDS					
54	Faux plafond en staff lisse avec motifs decoratif	m²	297,00			
55	Faux plafonds en Armstrong	m²	18,00			
56	Faux plafond en staff lisse striee	m²	120,00			
57	Corniche ou joint creux en plâtre de différent largeur	ML	236,00			
	TOTAL- FAUX PLAFONDS					
	D - REVETEMENTS SOLS ET MURS					
58	Revetement du sol en carreaux compacto	m²	746,00			
59	Plinthe en carreaux compacto	ML	300,00			
60	Revetement du sol en carreaux ceramique anti-drapant y/c plinthe	m²	96,00			
61	Revetement mural en carreaux de faience	m²	363,00			
62	Marche en marbre perlatino et contre marche en faience	ML	160,00			
63	Revetement en marbre granit gris y compris plinthe	m²	22,00			
64	Revetement du sol en marbre perlatino y compris plinthe	m²	32,00			
65	revêtement en granto poli ordinaire y/c plinthe	m²	600,00			
66	revtement en panito poli blanc y/c plinthe	m²	694,00			
67	marche en GP blanc et contre marche en faience	ML	115,00			
68	Revetement du sol en mignonnette lavée	m²	147,00			
69	Revetement du facade en brique refractaire	m²	29,00			
	TOTAL- REVETEMENTS SOLS ET MURS					
	E - MENUISERIE BOIS - ALUMINIUM - METALLIQUE					
	MENUISERIE BOIS					
70	Fourniture et pose porte isoplane en bois	m²	2,20			
71	Fourniture et pose porte a lame en bois	m²	41,00			
	MENUISERIE ALUMINIUM					
72	Fourniture et pose fenêtre et châssis en aluminium	m²	190,00			
73	Fourniture et pose porte en aluminium type confort	m²	29,00			
	MENUISERIE METALLIQUE					
74	Fourniture et pose porte métallique	m²	35,00			
75	Fourniture et pose Porte rideau sectionnelle	m²	234,00			
76	Fourniture et pose grille de protection	m²	125,00			
77	Fourniture et pose gardes corps en inox	ML	6,00			
78	Fourniture et pose mate de drapeau en Inox	U	1,00			
79	F et P Gard corps metallique	ML	92,68			
	TOTAL- MENUISERIE BOIS - ALUMINIUM - METALLIQUE					
	F- PLOMBERIE-SANITAIRES					
80	Branchement en eau potable	ENS	1,00			
81	Niche pour compteur	U	1,00			
82	Collecteur de distribution des différents départs y/c tableau	U	6,00			
	Canalisation en polyéthylène PN 16					
83	D = 32	ML	50,00			
84	D = 25	ML	20,00			

N° de prix	Désignations des ouvrages	Unité	Quantité	Prix unitaires en DH Hors TVA		Montant Total en DH hors TVA
				En chiffre	En lettre	
	Distribution en tube fer galvanisé RIA					
85	D= 40/49	ML	20,00			
86	D = 33/42	ML	30,00			
	Tuyauterie en tube PPR					
87	D = 26/34	ML	20,00			
88	D =20/25	ML	50,00			
89	D =13/16	ML	90,00			
	Vanne d'isolement					
90	D = 40	U	1,00			
91	D = 33	U	1,00			
92	Vannes sous regard	U	3,00			
	Robinet d'arrêt					
93	D = 16	U	4,00			
94	D = 20	U	4,00			
95	D = 26	U	2,00			
96	Robinet de service	U	8,00			
	Siphon de sol en laiton					
97	D = 150 x 150 mm	U	2,00			
98	D = 200 x 200 mm	U	4,00			
	canalisation en P.V.C.					
99	D = 90 à 125mm	ML	60,00			
100	D = 40 à 75mm	ML	30,00			
101	Fourniture et pose Lavabo sur colonne normal	U	2,00			
102	Fourniture et pose lavabo pour handicapée	U	1,00			
103	Fourniture et pose Lavabo vasque	U	12,00			
104	Fourniture et pose W.C à l'anglaise normal	U	12,00			
105	Fourniture et pose W.C à la turque	U	4,00			
106	Fourniture et pose W.C à l'anglaise pour handicapée	U	1,00			
107	Fourniture et pose Chauffe-eau électrique 30 L	U	1,00			
108	Fourniture et pose Chauffe-eau électrique 50 L	U	4,00			
109	Fourniture et pose evier de cuisine	U	1,00			
	Accessoires sanitaires					
110	Fourniture et pose porte papier hygienique	U	17,00			
111	Fourniture et pose porte serviette	U	5,00			
112	Fourniture et pose distributeur de savon liquide	U	5,00			
113	Fourniture et pose glace miroir de toutes dimensions	U	5,00			
	TOTAL- PLOMBERIE-SANITAIRES					
	G- ELECTRICITE – LUSTRIERIE					
114	Branchement au reseau electrique	FT	1,00			
115	Coffret de branchement	U	1,00			
116	Coffret compteur Monophasé	U	43,00			
	Câble U 1000 R02V Arme cuivre,Tetrapolaire					
117	Câble U 1000 R02V 4x95 mm² +T	ML	100,00			
118	Câble U 1000 R02V 4x25 mm² +T	ML	80,00			
119	Câble U 1000 R02V 4x16mm² +T	ML	120,00			
120	Câble U 1000 R02V 4x10mm² +T	ML	160,00			
121	Câble U 1000 R02V 4x6mm² +T	ML	50,00			
122	Chemin de câble toute dimension	ML	220,00			
	Tranchée et regards extérieurs					
123	Tranchée des réseaux électrique extérieure	ML	30,00			
124	Tube annelé double parois diamètre 75 à 100mm	ML	30,00			
125	Regard de tirage 0,60x0,60 m	U	2,00			
	Armoire générale basse tension					
126	Armoire générale basse tension "NORMALE"	U	1,00			
127	Boîte de coupure	U	1,00			
128	Boîte de distribution	U	1,00			
	Tableau de protection électrique					
129	Tableau de protection électrique pour services généraux	U	1,00			
130	Tableau de protection électrique Dépôt	U	13,00			
131	Tableau de protection électrique Boutique	U	30,00			
132	Tableau de protection électrique Restaurant	U	1,00			
133	Tableau de protection électrique extérieur	U	1,00			
	Point lumineux					
134	Foyer lumineux simple allumage	U	55,00			
135	Foyers lumineux simple allumage étanche	U	30,00			
136	Foyer lumineux double allumage	U	55,00			
137	Foyer lumineux sur va et vient	U	16,00			
138	Foyer lumineux commandé par télérupteur y/c bouton poussoir	U	4,00			
139	Foyer supplémentaire	U	50,00			
	Distribution prises de courant					
140	Prise de courant normal 2x16 A+T	U	75,00			
141	Prise de courant étanche 2x16 A+T	U	35,00			
142	Prise HDMI y/c câble	U	1,00			
143	Prise TV y/c cable	U	2,00			
144	Circuit équipotentiel pour salle d'eau	U	5,00			
145	Boîte de raccordement et de répartition générale	U	1,00			
146	Attente camera surveillance	U	12,00			
	Lustrerie					
147	Plafonier carré 60x60 LED	U	7,00			
148	Luminaire rectangulaire LED 1,20m	U	65,00			
149	Panel rond LED D20	U	45,00			
150	Spot LED étanche ou normal	U	25,00			
151	Hublot étanche LED	U	28,00			
152	Réglette sanitaire	U	9,00			
153	Projecteur étanche LED de 50w	U	8,00			
	Alimentations électriques					
154	Alimentation centrale détection incendie	U	1,00			
155	Alimentation répartiteur général	U	1,00			
156	Alimentation divers	U	4,00			
	Eclairage de sécurité					
157	Blocs autonomes 60 Lumens	U	25,00			
158	Blocs autonomes 360 Lumens	U	12,00			
	TOTAL- ELECTRICITE – LUSTRIERIE					
	I-PROTECTION INCENDIE					
159	Robinet d'incendie armé RIA Diamètre 25	U	4,00			
	Extincteur portatif					
160	Extincteurs pulvérisant de 9 kg	U	6,00			
161	Extincteur a CO2 de 6KG	U	2,00			
	TOTAL-PROTECTION INCENDIE					
	I-DETECTION INCENDIE					
162	Centrale de détection incendie adressable	U	1,00			
163	Détecteurs thermo-vélocimétriques adressables	U	1,00			
164	Détecteurs incendie optique de fumée	U	40,00			
165	Déclencheurs manuels adressables	U	6,00			
166	Avertisseurs sonores	U	3,00			
167	Câblage d'installation central incendie	ENS	1,00			
168	Indicateur d'action	U	15,00			
	TOTAL -RESEAU INFORMATIQUE					
	K-PEINTURE-VITRERIE					
169	Peinture griffée sur murs extérieurs	m²	1761,00			
170	Peinture vinylique mate sur murs et plafonds intérieurs	m²	6115,00			
171	Peinture glycérophthalique laquée sur murs intérieurs	m²	154,00			
172	Peinture glycérophthalique laquée sur bois et metal	m²	806,00			
173	Peinture vernis sur menuisere bois	m²	4,40			
174	Verre arme teinte	m²	8,00			
	TOTAL-PEINTURE-VITRERIE					
	L-AMENAGEMENTS EXTERIEURS					
175	Dallage extérieurs en beton reflué	m²	452,00			
176	Revêtement en Rev sol	m²	452,00			
177	Fourniture et pose du pavée auto bloquant	m²	110,00			
178	Terrassement en masse, réglage et compactage du fond de forme	m²	612,00			

N° de prix	Désignations des ouvrages	Unité	Quantité	Prix unitaires en DH Hors TVA		Montant Total en DH hors TVA
				En chiffre	En lettre	
179	Couche de base en GNB de 0/31,5	m³	122,00			
180	Couche de fondation en GNF de 0/40	m³	122,00			
181	Couche d'impregnation	m²	612,00			
182	Revetement enrobe à chaud	m²	612,00			
183	Mur de cloture simple Ht =2,20 M	ML	163,00			
184	Mur de cloture grillage Ht =2,20 M	ML	42,50			
185	Bordure de trottoir type P1	ML	445,60			
186	Bordure de trottoir type T3	ML	175,00			
187	Installation du conduite e polyethylene pour arrosage y/c regard	ENS	1,00			
188	Bouche d'arrosage 20 / 27	U	10,00			
189	Fourniture et pose des plantations	U	40,00			
190	Fourniture et pose apport terre vegetale	m²	607,00			
191	Projecteur etanche - encastre au sol	U	2,00			
192	Lampadaire decorative 2m avec luminaire LED 50w y/c socle en beton	U	10,00			
193	Abri de voiture en charpente metalique	m²	45,00			
TOTAL-AMENAGEMENTS EXTERIEURS						
TOTAL HORS TAXES (HT)						
TVA 20%						
TOTAL TOUTES TAXES COMPRISES (TTC)						

Arrêter le présent bordereau des prix-détail estimatif à la somme :