



إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب الناظور أنه سيتم يوم الجمعة 2026/05/15 على الساعة 11:00 ب نظارة أوقاف الناظور، إجراء : سمسة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله :

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1382	مسجد الحمدي حي بوسعيدات جماعة زايو	20	تجاري	420,00	420,00	0
2	دكان	1383	مسجد الحمدي حي بوسعيدات جماعة زايو	34	تجاري	625,00	625,00	0
3	دكان	1384	مسجد تنملاي جماعة اولاد داود ازخانيين الناظور	29	تجاري	420,00	420,00	0
4	دكان	1385	مسجد تنملاي جماعة اولاد داود ازخانيين الناظور	29	تجاري	420,00	420,00	0
5	دكان	1386	مسجد تنملاي جماعة اولاد داود ازخانيين الناظور	28	تجاري	410,00	410,00	0
6	دكان	1387	مسجد اعيادا جماعة بني سيدال الناظور	9	تجاري	460,00	460,00	0
7	دكان	1388	مسجد اعيادا جماعة بني سيدال الناظور	9	تجاري	460,00	460,00	0
8	دكان	1389	مسجد تيزي دوار الحيانا جماعة بني سيدال لوطا	14	تجاري	380,00	380,00	0
9	دكان	1390	مسجد ابروديا جماعة ايكسان	9	تجاري	300,00	300,00	0
10	دكان	1391	مسجد ابروديا جماعة ايكسان	9	تجاري	280,00	280,00	0
11	دكان	1392	مسجد الاسراء حي الفرح بلدية العروي	12	تجاري	1 000,00	1 000,00	0
12	دكان	1393	مسجد الاسراء حي الفرح بلدية العروي	24	تجاري	1 960,00	1 960,00	0
13	دكان	1394	مسجد وزاج الشرقية بلدية العروي	11	تجاري	920,00	920,00	0
14	دكان	1395	مسجد وزاج الشرقية بلدية العروي	16	تجاري	1 310,00	1 310,00	0
15	دكان	1396	مسجد احريكاتا دوار اولاد عيسى ترضوضين	16	تجاري	480,00	480,00	0
16	دكان	1397	مسجد احريكاتا دوار اولاد عيسى ترضوضين	17	تجاري	510,00	510,00	0
17	دكان	1398	مسجد اعسوتا دوار اولاد اعسوتا ترضوضين	12	تجاري	390,00	390,00	0
18	دكان	1399	مسجد جابر ابن عبد الله جماعة بني وكيل اولاد محمد الناظور	8	تجاري	220,00	220,00	0
19	دكان	1400	مسجد عبيدة ابن الجراح جماعة بني وكيل اولاد محمد الناظور	10	تجاري	200,00	200,00	0

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغطاة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحسبية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحسبي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر من مبلغ رسو السمسرة، ومبلغ الكراء الشهري الذي رست به السمسرة، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة.
7. أداء مبلغ غبطة قبل انطلاق السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء ترجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف 0536.60.63.11 والسلام.