

BORDEREAU DES PRIX-DETAIL ESTIMATIF
RELATIF A L'APPEL D'OFFRE OUVERT SUR OFFRES DES PRIX N°01/BH/NHERR/2026
TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN COMPLEXE COMMERCIAL A LA VILLE DE RISSANI PROVINCE D'ERRACHIDIA. EN LOT UNIQUE

N° de prix	Désignations des ouvrages	Unité	Quantité	Prix unitaires en DH Hors TVA		Montant Total en DH hors TVA
				En chiffre	En lettre	
	A - GROS ŒUVRES					
	1-TERRASSEMENT					
1	Démolition des ouvrages de toute nature y/c évacuation a la décharge public	FT	1,00			
2	Fouilles en pleine masse dans tous terrains de toute nature y compris rocher avec mise en remblais ou évacuation des déblais à la décharge publique	m ³	3425,00			
3	Fouilles en puit, en tranches ou en rigoles dans tous terrains de toute nature y compris rocher	m ³	30,00			
4	Apport de Tout venant sélectionné	m ³	620,00			
	2-FONDATIONS ET SOCLES					
5	Béton de propreté de 0,10 m d'épaisseur	m ³	10,00			
6	Gros béton ou béton cyclopéen	m ³	445,00			
7	Béton banché	m ³	10,00			
8	Maçonnerie de moellons en fondation	m ³	20,00			
9	Arase étanche	m ²	18,00			
10	Hérissonnage en pierres sèches	m ²	88,00			
11	Forme en béton d'ép. 13cm y/c acier	m ²	88,00			
12	Traversees dans béton ou maçonneries	U	4,00			
13	Trottoir périphérique	m ²	260,00			
14	Drainage peripherique du batiment	ML	126,00			
15	Etancheite verticale	m ²	460,00			
	3-EGOUTS ET CANALISATIONS					
16	Branchement au reseau d'assainissement	ENS	1,00			
17	Canalisation en buse PVC Diam200	ML	160,00			
18	Canalisation en buse PVC Diam315	ML	40,00			
	Regard visitable ou non visitable pour évacuation					
19	Regard de 40 x 40 cm	U	12,00			
20	Regard de 60x60 cm	U	10,00			
21	Regard de 80 x 80 cm	U	2,00			
22	Caniveau en béton y compris acier	ML	8,00			
23	Mise à la terre en câble de cuivre nu de 28 mm ²	ENS	1,00			
	4-BETON ARME EN FONDATIONS ET EN ELEVATION					
24	Béton pour béton armé en fondation	m ³	420,00			
25	Armatures pour béton armé en Fondation	kg	39900,00			
26	Béton pour béton armé en élévation	m ³	365,00			
27	Armatures pour béton armé en élévations	kg	43800,00			
28	Plancher en hourdis de 15+5	m ²	1655,00			
29	joint de rupture	ML	46,00			
30	Couvre Joint en béton arme y/c façonnage du couronnement	ML	21,00			
31	Dallette en B.A.y compris acier	m ²	13,00			
32	Appuies des fenêtres en BA y/c acier	ML	238,00			
33	Renformis en béton	m ²	13,00			
34	acrotère en béton arme y/c façonnage de la couronnement	ML	264,00			
	5-MAÇONNERIE ET BRIQUETAGE EN ELEVATION					
35	Double cloison en briques creuses céramiques (8T+8T) y compris tête de double cloison	m ²	750,00			
36	Simple cloison en briques creux de 12 trous	m ²	40,00			
37	Simple cloison en briques creux de 8 trous	m ²	130,00			
38	Cloison en agglomeres creux de 20 cm d'épaisseur	m ²	1550,00			
	6-ENDUITS					
39	Enduit intérieur au mortier de ciment y compris baguettes d'angles métalliques	m ²	6278,00			
40	Enduit extérieur au mortier de ciment y compris motifs décoratifs	m ²	1635,00			
	7-DIVERS					

N° de prix	Désignations des ouvrages	Unité	Quantité	Prix unitaires en DH Hors TVA		Montant Total en DH hors TVA
				En chiffre	En lettre	
41	Motifs décoratifs sur fenêtres façades	U	24,00			
42	Plaques de signalisation en plexiglas de150x400mm	U	51,00			
43	Enseigne en inox	U	1,00			
	<u>TOTAL- GROS ŒUVRES</u>					
	<u>B - ETANCHEITE</u>					
44	Forme de pente y/c chape de lissage	m²	735,00			
45	Etanchéité en bicouche	m²	735,00			
46	Protection d'étanchéité par carreau de ciment	m²	735,00			
47	Etanchéité des relevés en bicouche y/c gorge pour solin	ML	306,00			
48	Protection d'étanchéité des relevés par carreau de ciment	ML	306,00			
49	Etanchéité légère des salles d'eau	m²	157,00			
50	Tuyaux de descente en PVC 125 y compris habillage	ML	48,00			
51	Tuyaux de descente en PVC 110 y compris habillage	ML	3,00			
52	fourniture et pose de gargouilles y/c crapaudines de toutes diametre	U	5,00			
53	Etanchéité auto-protège de 4mm y/c retombé	m²	106,00			
	<u>TOTAL- ETANCHEITE</u>					
	<u>C - FAUX PLAFONDS</u>					
54	Faux plafond en staff lisse avec motifs decoratif	m²	297,00			
55	Faux plafonds en Armstrong	m²	18,00			
56	Faux plafond en staff lisse striee	m²	120,00			
57	Corniche ou joint creux en plâtre de différent largeur	ML	236,00			
	<u>TOTAL- FAUX PLAFONDS</u>					
	<u>D - REVETEMENTS SOLS ET MURS</u>					
58	Revêtement du sol en carreaux compacto	m²	746,00			
59	Plinthe en carreaux compacto	ML	300,00			
60	Revêtement du sol en carreaux ceramique anti-drapant y/c plinthe	m²	96,00			
61	Revêtement mural en carreaux de faience	m²	363,00			
62	Marche en marbre perlato et contre marche en faience	ML	160,00			
63	Revêtement en marbre granit gris y compris plinthe	m²	22,00			
64	Revêtement du sol en marbre perlato y compris plinthe	m²	32,00			
65	revêtement en grando poli ordinaire y/c plinthe	m²	600,00			
66	revtement en ganito poli blanc y/c plinthe	m²	694,00			
67	marche en GP blanc et contre marche en faience	ML	115,00			
68	Revetement du sol en mignonnette laved	m²	147,00			
69	Revêtement du facade en brique refractaire	m²	29,00			
	<u>TOTAL- REVETEMENTS SOLS ET MURS</u>					
	<u>E - MENUISERIE BOIS - ALUMINIUM - METALLIQUE</u>					
	<u>MENUISERIE BOIS</u>					
70	Fourniture et pose porte isoplane en bois	m²	2,20			
71	Fourniture et pose porte a lame en bois	m²	41,00			
	<u>MENUISERIE ALUMINIUM</u>					
72	Fourniture et pose fenêtre et châssis en aluminium	m²	190,00			
73	Fourniture et pose porte en aluminium type confort	m²	29,00			
	<u>MENUISERIE METALLIQUE</u>					
74	Fourniture et pose porte métallique	m²	35,00			
75	Fourniture et pose Porte rideau sectionnelle	m²	234,00			
76	Fourniture et pose grille de protection	m²	125,00			
77	Fourniture et pose gardes corps en inox	ML	6,00			
78	Fourniture et pose mate de drapeau en Inox	U	1,00			
79	F et P Gard corps metallique	ML	92,68			
	<u>TOTAL- MENUISERIE BOIS - ALUMINIUM - METALLIQUE</u>					
	<u>F- PLOMBERIE-SANITAIRES</u>					
80	Branchement en eau potable	ENS	1,00			
81	Niche pour compteur	U	1,00			
82	Collecteur de distribution des différents départs y/c tableau	U	6,00			
	Canalisation en polyéthylène PN 16					
83	D = 32	ML	50,00			
84	D = 25	ML	20,00			
	Distribution en tube fer galvanisé RIA					
85	D= 40/49	ML	20,00			
86	D = 33/42	ML	30,00			

N° de prix	Désignations des ouvrages	Unité	Quantité	Prix unitaires en DH Hors TVA		Montant Total en DH hors TVA
				En chiffre	En lettre	
	Tuyauterie en tube PPR					
87	D = 26/34	ML	20,00			
88	D =20/25	ML	50,00			
89	D =13/16	ML	90,00			
	Vanne d'isolement					
90	D = 40	U	1,00			
91	D = 33	U	1,00			
92	Vannes sous regard	U	3,00			
	Robinet d'arrêt					
93	D = 16	U	4,00			
94	D = 20	U	4,00			
95	D = 26	U	2,00			
96	Robinet de service	U	8,00			
	Siphon de sol en laiton					
97	D = 150 x 150 mm	U	2,00			
98	D = 200 x 200 mm	U	4,00			
	canalisation en P.V.C.					
99	D = 90 à 125mm	ML	60,00			
100	D = 40 à 75mm	ML	30,00			
101	Fourniture et pose Lavabo sur colonne normal	U	2,00			
102	Fourniture et pose lavabo pour handicapée	U	1,00			
103	Fourniture et pose Lavabo vasque	U	12,00			
104	Fourniture et pose W.C à l'anglaise normal	U	12,00			
105	Fourniture et pose W.C à la turque	U	4,00			
106	Fourniture et pose W.C à l'anglaise pour handicapée	U	1,00			
107	Fourniture et pose Chauffe-eau électrique 30 L	U	1,00			
108	Fourniture et pose Chauffe-eau électrique 50 L	U	4,00			
109	Fourniture et pose evier de cuisine	U	1,00			
	Accessoires sanitaires					
110	Fourniture et pose porte papier hygienique	U	17,00			
111	Fourniture et pose porte serviette	U	5,00			
112	Fourniture et pose distributeur de savon liquide	U	5,00			
113	Fourniture et pose glace miroir de toutes dimensions	U	5,00			
	TOTAL- PLOMBERIE-SANITAIRES					
	G- ELECTRICITE – LUSTRIERIE					
114	Branchement au reseau électrique	FT	1,00			
115	Coffret de branchement	U	1,00			
116	Coffret compteur Monophasé	U	43,00			
	Câble U 1000 R02V Arme cuivre,Tetrapolaire					
117	Câble U 1000 R02V 4x95 mm² +T	ML	100,00			
118	Câble U 1000 R02V 4x25 mm² +T	ML	80,00			
119	Câble U 1000 R02V 4x16mm² +T	ML	120,00			
120	Câble U 1000 R02V 4x10mm² +T	ML	160,00			
121	Câble U 1000 R02V 4x6mm² +T	ML	50,00			
122	Chemin de câble toute dimension	ML	220,00			
	Tranchée et regards extérieurs					
123	Tranchée des réseaux électrique extérieure	ML	30,00			
124	Tube annelé double parois diamètre 75 à 100mm	ML	30,00			
125	Regard de tirage 0,60x0,60 m	U	2,00			
	Armoire générale basse tension					
126	Armoire générale basse tension "NORMALE"	U	1,00			
127	Boîte de coupure	U	1,00			
128	Boîte de distribution	U	1,00			
	Tableau de protection électrique					
129	Tableau de protection électrique pour services généraux	U	1,00			
130	Tableau de protection électrique Dépôt	U	13,00			
131	Tableau de protection électrique Boutique	U	30,00			
132	Tableau de protection électrique Restaurant	U	1,00			
133	Tableau de protection électrique extérieur	U	1,00			
	Point lumineux					
134	Foyer lumineux simple allumage	U	55,00			

N° de prix	Désignations des ouvrages	Unité	Quantité	Prix unitaires en DH Hors TVA		Montant Total en DH hors TVA
				En chiffre	En lettre	
135	Foyers lumineux simple allumage étanche	U	30,00			
136	Foyer lumineux double allumage	U	55,00			
137	Foyer lumineux sur va et vient	U	16,00			
138	Foyer lumineux commandé par télérupteur y/c bouton poussoir	U	4,00			
139	Foyer supplémentaire	U	50,00			
	Distribution prises de courant					
140	Prise de courant normal 2x16 A+T	U	75,00			
141	Prise de courant étanche 2x16 A+T	U	35,00			
142	Prise HDMI y/c câble	U	1,00			
143	Prise TV y/c câble	U	2,00			
144	Circuit équipotentiel pour salle d'eau	U	5,00			
145	Boîte de raccordement et de répartition générale	U	1,00			
146	Attente camera surveillance	U	12,00			
	Lustrerie					
147	Plafonier carré 60x60 LED	U	7,00			
148	Luminaire rectangulaire LED 1,20m	U	65,00			
149	Panel rond LED D20	U	45,00			
150	Spot LED etanche ou normal	U	25,00			
151	Hublot étanche LED	U	28,00			
152	Réglette sanitaire	U	9,00			
153	Projecteur étanche LED de 50w	U	8,00			
	Alimentations électriques					
154	Alimentation centrale détection incendie	U	1,00			
155	Alimentation répartiteur général	U	1,00			
156	Alimentation divers	U	4,00			
	Eclairage de sécurité					
157	Blocs autonomes 60 Lumens	U	25,00			
158	Blocs autonomes 360 Lumens	U	12,00			
	TOTAL- ELECTRICITE – LUSTRERIE					
	<u>I-PROTECTION INCENDIE</u>					
159	Robinet d'incendie armé RIA Diamètre 25	U	4,00			
	Extincteur portatif					
160	Extincteurs pulvérisant de 9 kg	U	6,00			
161	Extincteur a CO2 de 6KG	U	2,00			
	TOTAL-PROTECTION INCENDIE					
	<u>J-DETECTION INCENDIE</u>					
162	Centrale de détection incendie adressable	U	1,00			
163	Détecteurs thermo-vélocimétriques adressables	U	1,00			
164	Détecteurs incendie optique de fumée	U	40,00			
165	Déclencheurs manuels adressables	U	6,00			
166	Avertisseurs sonores	U	3,00			
167	Câblage d'installation central incendie	ENS	1,00			
168	Indicateur d'action	U	15,00			
	TOTAL -RESEAU INFORMATIQUE					
	<u>K-PEINTURE-VITRERIE</u>					
169	Peinture griffée sur murs extérieurs	m²	1761,00			
170	Peinture vinylique mate sur murs et plafonds intérieurs	m²	6115,00			
171	Peinture glycérophtalique laquée sur murs intérieurs	m²	154,00			
172	Peinture glycérophtalique laquée sur bois et metal	m²	806,00			
173	Peinture vernis sur menuisere bois	m²	4,40			
174	Verre arme teinte	m²	8,00			
	TOTAL-PEINTURE-VITRERIE					
	<u>L-AMENAGEMENTS EXTERIEURS</u>					
175	Dallage extérieurs en beton reflué	m²	452,00			
176	Revêtement en Rev sol	m²	452,00			
177	Fourniture et pose du pavee auto bloquant	m²	110,00			
178	Terrassement en masse, réglage et compactage du fond de forme	m²	612,00			
179	Couche de base en GNB de 0/31,5	m³	122,00			
180	Couche de fondation en GNF de 0/40	m³	122,00			
181	Couche d'impregnation	m²	612,00			
182	Revetement enrobe à chaud	m²	612,00			

N° de prix	Désignations des ouvrages	Unité	Quantité	Prix unitaires en DH Hors TVA		Montant Total en DH hors TVA
				En chiffre	En lettre	
183	Mur de cloture simple Ht =2,20 M	ML	163,00			
184	Mur de cloture grillage Ht =2,20 M	ML	42,50			
185	Bordure de trottoir type P1	ML	445,60			
186	Bordure de trottoir type T3	ML	175,00			
187	Installation du conduite e polyethylene pour arrosage y/c regard	ENS	1,00			
188	Bouche d'arrosage 20 / 27	U	10,00			
189	Fourniture et pose des plantations	U	40,00			
190	Fourniture et pose apport terre vegetale	m²	607,00			
191	Projecteur etanche encastre au sol	U	2,00			
192	Lampadaire decorative 2m avec luminaire LED 50w y/c socle en béton	U	10,00			
193	Abri de voiture en charpente metalique	m²	45,00			
	<u>TOTAL-AMENAGEMENTS EXTERIEURS</u>					
TOTAL HORS TAXES (HT)						
TVA 20%						
TOTAL TOUTES TAXES COMPRISES (TTC)						

Arrêter le présent bordereau des prix-détail estimatif à la somme :