



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب بني ملال أنه سيتم يوم 24/03/2026 على الساعة 10:0 ب نظارة أوقاف بني ملال، إجراء
: سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحسبية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1210	العامة 02 بني ملال	50	تجاري	2 500,00	2 500,00	5 000,00
2	شقة	67	شقة رقم 06 عمارة سلوى شارع الحسن الثاني بني ملال	66	مهني	1 800,00	1 800,00	20 000,00
3	شقة	111	تجزئة فدان الراحة ببني ملال	108	سكني	1 800,00	1 800,00	0,00
4	شقة	53	الشقة 17 عمارة سيدي عبد الحليم شارع 09 دجنبر بني ملال	103	سكني	1 600,00	1 600,00	0,00
5	شقة	72	شقة رقم 03 عمارة سومية حي الجبلية بني ملال	90	سكني	2 500,00	2 500,00	0,00
6	شقة	112	تجزئة فدان الراحة ببني ملال	108	سكني	1 800,00	1 800,00	0,00
7	شقة	83	تجزئة جنان الطاهر العمارة A بني ملال	109	سكني	2 510,00	2 510,00	0,00
8	دكان	1258	جوار مسجد البر والتقوى حي بنكيران بني ملال	10	تجاري	700,00	700,00	0,00
9	شقة	100	مكتب رقم 07 الطابق الثالث جوار بنك المغرب بني ملال	51	مهني	2 500,00	2 500,00	15 000,00
10	شقة	102	مكتب رقم 09 الطابق الرابع جوار بنك المغرب بني ملال	51	مهني	2 500,00	2 500,00	15 000,00
11	دكان	1232	تجزئة فدان الراحة ببني ملال	88	تجاري	3 000,00	3 000,00	30 000,00
12	دكان	1233	تجزئة فدان الراحة ببني ملال	88	تجاري	3 000,00	3 000,00	30 000,00
13	شقة	71	شقة رقم 02 عمارة سومية حي الجبلية بني ملال	85	سكني	2 200,00	2 200,00	0,00
14	دار	113	الزقة 10 رقم 2 الحي المحمدي بني ملال	64	سكني	900,00	900,00	0,00
15	شقة	91	تجزئة جنان الطاهر العمارة A بني ملال	108	سكني	2 900,00	2 900,00	0,00
16	دكان	1070	حي سي سالم جوار مسجد المصلي بني ملال	12	تجاري	480,00	480,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ ثلاثة أشهر من مبلغ رسو السمسرة.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.

