



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب الرباط أنه سيتم يوم 26/03/2026 على الساعة 11:00 صباحا ب نظارة أوقاف الرباط، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	المالك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة بالمتر مربع	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	12534	عمالة الرباط مقاطعة يعقوب المنصورحي الشبانات جوار مسجد حماسة بنت خميس زنقة ابي زرعة الدمشقي الدكان رقم 5	15	تجاري	3 000,00	3 000,00	0,00
2	دكان	11001	عمالة الرباط مقاطعة حسان وسط المدينة زنقة قابس رقم 8	120	تجاري	15 000,00	15 000,00	0,00
3	دكان	11005	عمالة الرباط مقاطعة حسان وسط المدينة شارع محمد الخامس رقم 359	28	تجاري	3 360,00	3 360,00	0,00
4	دكان	12566	الدكان رقم 1 جوار مسجد المحسنين حي الرشاد الرباط	11,5	تجاري	1 380,00	1 380,00	20 000,00
5	دكان	11007	عمالة الرباط مقاطعة حسان حي المحيط زنقة موسكو اقامة الزهوررقم 8	120	تجاري	33 600,00	33 600,00	0,00
6	دكان	12232	عمالة الرباط مقاطعة يعقوب المنصورحي المئزة زنقة الشادلي جوار مسجد السادس الدكان رقم 8	30	تجاري	3 600,00	3 600,00	0,00
7	دكان	11950	عمالة الرباط مقاطعة حسان المدينة العتيقة حي السوق زنقة مولاي ابراهيم رقم 4	17	تجاري	2 000,00	2 000,00	0,00
8	دكان	11860	عمالة الرباط مقاطعة حسان المدينة العتيقة حي سيدي فاتح زنقة سيدي الغازي رقم 42	8	تجاري	1 600,00	1 600,00	0,00
9	دكان	11028	عمالة الرباط مقاطعة حسان المدينة العتيقة حي سيدي فاتح شارع سيدي فاتح رقم 34	7	تجاري	3 150,00	3 150,00	0,00
10	دكان	11598	عمارة الرباط مقاطعة حسان المدينة العتيقة حي القناصل شارع القناصل قيسارية الاحباس الجديدة الطابق العلوي الدكان 43	7,9	تجاري	790,00	790,00	0,00
11	شقة	3	عمالة الرباط مقاطعة حسان وسط المدينة شارع علال بن عبد الله عمارة 15 الطابق 1 الشقة 3	65	سكني	4 235,00	4 235,00	50 000,00

0,00	1 152,00	1 152,00	مهني	14,4	عمالة الرباط مقاطعة حسان المدينة العتيقة شارع القناصل فندق الخياطين الطابق العلوي الدكان 7	53355	دكان	12
0,00	1 040,00	1 040,00	مهني	13	عمالة الرباط مقاطعة حسان المدينة العتيقة شارع القناصل فندق بن عائشة الطابق العلوي الدكان 5	53325	دكان	13
0,00	3 450,00	3 450,00	تجاري	11,5	عمالة الرباط مقاطعة يعقوب المنصورحي القامرة الجنوبية بلوك T5 جوارمسجد علال بن حساين الدكان رقم 4	12220	دكان	14
0,00	1 800,00	1 800,00	تجاري	15	عمالة الرباط مقاطعة يعقوب المنصورحي الاحباس الساحة الكبرى الدكان رقم 76	11475	دكان	15
0,00	2 400,00	2 400,00	تجاري	12	عمالة الرباط مقاطعة يعقوب المنصورحي الاقواس السكتورج جوارمسجد بلال الدكان رقم 3	12109	دكان	16
0,00	4 125,00	4 125,00	تجاري	33	عمالة الرباط مقاطعة يعقوب المنصورحي الاحباس الزنقة 17 المستودع رقم 2	63409/2	مستودع	17

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والمهاعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظرة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته...);
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الكراء، والذي تعادل قيمته 3 اشهر من مبلغ رسو السمسرة، وكذلك مصاريف السمسرة و التي تعادل قيمتها 5% من مبلغ رسو السمسرة؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظرة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.