



إعلان تعيلي عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب القصر الكبير أنه سيتم يوم 25/03/2026 على الساعة 11:30 ب مقر نظارة القصر الكبير
الكائن بإقامة ابتسام 2 طريق العرائش، إجراء سمسرة عمومية علنية لكرء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	4228	البقالين رقم 08 القصر الكبير	3	تجاري	300,00	300,00	5 000,00
2	دكان	4230	الطرافين رقم 12 القصر الكبير	3	تجاري	300,00	300,00	5 000,00
3	دكان	4219	البقالين رقم 21 القصر الكبير	2	تجاري	150,00	150,00	null
4	دكان	4063	سوق التوب رقم 40 القصر الكبير	4,8	تجاري	480,00	480,00	null
5	دكان	1112	الطرافين رقم 12 القصر الكبير	3	تجاري	150,00	150,00	null
6	دكان	1008	الديوان رقم 138 القصر الكبير	4,63	تجاري	185,00	185,00	null
7	دكان	1017	الديوان رقم 88 مكرر القصر الكبير	6	تجاري	330,00	330,00	null
8	دكان	1395	مجموعة م زنقة 16 القصر الكبير	12,1	تجاري	250,00	250,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛ 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛ 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛ 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛ 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛ 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.

