



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب وجدة أنه سيتم يوم 17/03/2026 على الساعة 11:0 ب مقر نظارة أوقاف وجدة بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف بوجدة، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله :

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1421	المحل رقم 10 جوار مسجد مولاي الميلود حي مولاي الميلود لازاري وجدة	10,39	تجاري	676,00	676,00	null
2	دكان	1612	رقم 4 جوار مسجد باب الريان حي الرياض تجزئة امين وجدة	12	تجاري	860,00	860,00	null
3	دكان	1613	الحانوت رقم 05 مسجد باب الريان حي الرياض تجزئة امين بوجدة	12	تجاري	840,00	840,00	null
4	دكان	1748	2 جوار الخليفة بنعيسى حي النور وجدة	15	تجاري	800,00	800,00	null
5	دكان	1744	2 جوار الخليفة بنعيسى حي النور بوجدة	13,23	تجاري	630,00	630,00	null
6	دكان	1769	بمسجد بنعدي تجزئة بنعدي حي لمحرش وجدة	11,4	تجاري	760,00	760,00	null
7	دكان	4241	رقم 01 جوار مسجد دوار التواشنة جماعة سيدي بولنوار وجدة	19	تجاري	570,00	570,00	null
8	دكان	4325	محل 01 بجوار مسجد الخليل دوار أولاد علي بن يحي وجدة	8	تجاري	350,00	350,00	null
9	دكان	3542	الحانوت رقم 02 بمسجد الرحمة شارع السلام بني درار	13	تجاري	520,00	520,00	null
10	دكان	1627	الحانوت رقم 03 بمسجد عبد الله بن عمر تجزئة قادة حسين وجدة	13,02	تجاري	630,00	630,00	null
11	دكان	2327	الحانوت رقم 3 بمسجد الجرف الأخضر حي الجرف الأخضر وجدة	10	تجاري	540,00	540,00	null
12	دكان	3350	حانوت 3 بقيسارية الملعب البلدي زنقة الدار البيضاء قرب الملعب البلدي وجدة	11	تجاري	680,00	680,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغطاة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر من مبلغ رسو السمسرة، ومبلغ الكراء الشهري الذي رست به السمسرة، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة ؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.