



يعلن ناظر الأوقاف بالرشيدية أنه سيتم إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية تابعة لأحباس الرشيدية حسب التفصيل أسفله :

رت.	نوع الملك	المساحة بالمتر المربع	عنوانه	مكان إجراء السمسرة	وجه الاستغلال	تاريخ السمسرة	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ الغبطة	مبلغ ضمان المشاركة	الساعة
1	الشقة عدد 32	75	المركب الحبسي بوتلامين بالرشيدية	مقر النظارة	السكن	2026/02/27	1.500.00	0.00	1.500.00	11h00
2	المتجر عدد 1139	9	قصر أيت مسعود مدغرة الرشيدية		التجارة		300.00	0.00	300.00	
3	المتجر عدد 1185	49.42	جوار مسجد القدس بالرشيدية				10.000.00	20.000.00	1.300.00	
4	المتجر عدد 1186	39.17					10.000.00	20.000.00	1.000.00	
5	المتجر عدد 1187	37					10.000.00	20.000.00	1.000.00	
6	المتجر عدد 1188	30.32					10.000.00	20.000.00	900.00	
7	المتجر عدد 1190	35.67					10.000.00	20.000.00	950.00	
8	المتجر عدد 1191	37.7					10.000.00	20.000.00	1.000.00	

*

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 هـ الموافق لـ 23 فبراير 2010 المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إظهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي يعادل قيمته مبلغ كراء ثلاثة أشهر؛ يضاف إليه واجب 5% من الواجب الشهري كصائر السمسرة،
 7. أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم

05.35.57.25.40

والسلام

