



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

، يعلن ناظر الأوقاف ب شفشاون أنه سيتم يوم 12/02/2026 على الساعة 11:0 ب نظارة الأوقاف شارع مليلة :إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ القبضة
1	طابق تحت	1426	مركز زمانة جماعة بني سميح قيادة بني رزين دائرة الجبهة إقليم شفشاون	571	تجاري	3 000,00	3 000,00	0,00
2	دكان	1396	مسجد بني رزين	9	تجاري	500,00	500,00	null
3	دكان	1524	جوار مسجد الأمانة تمروجان مدشر تنكرامة جماعة لغدير	7,75	تجاري	620,00	620,00	0,00
4	دكان	1414	مسجد زيطانش جماعة لغدير إقليم شفشاون	10,24	تجاري	320,00	320,00	0,00
5	دكان	1413	مسجد زيطانش جماعة لغدير إقليم شفشاون	10,24	تجاري	320,00	320,00	0,00
6	دكان	1525	جوار مسجد الأمانة تمروجان مدشر تنكرامة جماعة لغدير	7,75	تجاري	620,00	620,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والقبضة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة للممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛

