



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب تطوان أنه سيتم يوم 08/01/2026 على الساعة 11:0 ب نظارة أوقاف تطوان، إجراء
: سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	2810	دوار الكثير جوار مسجد الكثير	13	تجاري	400,00	400,00	null
2	دكان	2811	دوار الكثير جوار مسجد الكثير	14	تجاري	400,00	400,00	null
3	دكان	2812	جوار مسجد النور دوار الحضية سبيرادا عين الحصن	24	تجاري	980,00	980,00	50 000,00
4	دكان	2813	جوار مسجد النور دوار الحضية سبيرادا عين الحصن	25	تجاري	980,00	980,00	50 000,00
5	دكان	2814	جوار مسجد النور دوار الحضية سبيرادا عين الحصن	28	تجاري	980,00	980,00	50 000,00
6	دكان	2815	جوار مسجد إمام نافع الديزة الجديدة مرتيل	12	تجاري	1 340,00	1 340,00	null
7	دكان	2816	جوار مسجد إمام نافع الديزة الجديدة مرتيل	13	تجاري	1 280,00	1 280,00	null
8	دكان	2817	جوار مسجد إمام نافع الديزة الجديدة مرتيل	12	تجاري	1 280,00	1 280,00	null
9	دكان	2818	المجمع السكني ديار مرتيل 2 حي الأغراس	17	تجاري	1 770,00	1 770,00	null
10	دكان	2819	المجمع السكني ديار مرتيل 2 حي الأغراس	17	تجاري	1 710,00	1 710,00	null
11	دكان	2820	المجمع السكني ديار مرتيل 2 حي الأغراس	16	تجاري	1 680,00	1 680,00	null
12	دكان	2821	المجمع السكني ديار مرتيل 2 حي الأغراس	13	تجاري	1 370,00	1 370,00	null
13	دكان	2822	المجمع السكني ديار مرتيل 2 حي الأغراس	13	تجاري	1 340,00	1 340,00	null
14	دكان	2823	المجمع السكني ديار مرتيل 2 حي الأغراس	15	تجاري	1 530,00	1 530,00	null
15	دكان	2824	المجمع السكني ديار مرتيل 2 حي الأغراس	15	تجاري	1 550,00	1 550,00	null
16	دويرية	785	شارع عقبة بن نافع حي السلام المضيق	30	سكني	600,00	600,00	null
17	دكان	2806	دوار فج الريح طوار مسجد فج الريح	12	تجاري	110,00	110,00	null
18	دكان	2807	دوار فج الريح طوار مسجد فج الريح	14	تجاري	120,00	120,00	null
19	دكان	2808	دوار فج الريح طوار مسجد فج الريح	17	تجاري	150,00	150,00	null
20	دكان	2809	دوار الكثير جوار مسجد الكثير	13	تجاري	400,00	400,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛ وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.