



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب العيون أنه سيتم يوم 18/12/2025 على الساعة 11:00 بقاعة الاجتماعات بمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية ببوجدور، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1081	حي الوحدة	22	تجاري	550,00	550,00	null
2	دكان	1084	حي الوحدة	22	تجاري	550,00	550,00	null
3	دكان	1096	حي لالة مريم	7	تجاري	400,00	400,00	null
4	دكان	1099	حي لالة مريم	7	تجاري	400,00	400,00	null
5	دكان	1102	حي لالة مريم	7	تجاري	400,00	400,00	null
6	دكان	1140	حي العودة	10	تجاري	370,00	370,00	null
7	دكان	1141	حي العودة	10	تجاري	370,00	370,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمذونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق الملة 61 من المذونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفت المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظرة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحبسية والمناز عين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يقرض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته)؛
4. الإدلاء بالفتون الأسلي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عمو رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر من مبلغ رسو السمسرة، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف 05.28.89.34.54 والسلام.

ملاحظة: يمكن للراغبين بالمشاركة في السمسرة معاينة الأملك المعروضة وفقا للبرنامج رففته، كما يمكنهم التسجيل وأداء ضمان المشاركة في السمسرة لدى مصالح النظارة أثناء أوقات العمل قبل التاريخ المحدد للسمسرة.

جدول بمواعيد معاينة الأملاك الحبسية المعروضة على السمسرة بإقليم بوجدور ليوم 18/12/2025

ر.ت	العدد الترتيبي	نوع الملك	المسجد	العنوان	وجه الإستغاث	تاريخ المعاينة	الساعة
1	1081	دكان	المسيرة	حي الوحدة	تجاري	17/12/2025	11:30
2	1084	دكان			تجاري		
3	1096	دكان	مسجد محمد السادس	حي لالة مريم	تجاري	17/12/2025	10:30
4	1099	دكان			تجاري		
5	1102	دكان			تجاري		
6	1140	دكان	مسجد العودة	حي العودة	تجاري	17/12/2025	12:30
7	1141	دكان			تجاري		

ملاحظة: يمكن معاينة المحلات ابتداء من التوقيت المحدد أعلاه، وتستمر المعاينة لمدة ساعة فقط.