

- le décapage des enduits non authentiques de toute nature et des mortiers des joints non adhérents jusqu'à atteindre le support solide en veillant à ne pas endommager les éléments sains de la paroi ;
 - le décapage du pisé friable et des maçonneries (en pierre ou en briques) lâches, dégradées ou non adhérentes à la masse du mur sur toute profondeur jusqu'à atteindre la partie solide ;
 - La mise en sécurité et dispositifs d'étaisement provisoire nécessaires pour le maintien de la stabilité des parties pouvant être déstabilisées par les dits travaux préparatoires
 - la dépose des anciennes restaurations maladroites ou non adhérentes ;
 - la dépose de tout élément noyé ou scellé dans la masse du mur (bois, béton, métal....) ;
 - le nettoyage à l'aide de brosses légères ou fines ou à l'aide de brosses métalliques y compris lavage à l'eau sous pression réglable adéquate avec les matériaux en place jusqu'à élimination complète des poussières, des matières pulvérulentes et friables et en veillant à ne pas détériorer les parties saines
- Cette liste d'opérations n'est pas exhaustive et pourra être complétée selon le cas par des instructions de la maîtrise d'œuvre technique en coordination avec le maître d'ouvrage.

Toutes les opérations de décapage, de dépose et de nettoyage seront exécutées à l'aide de petit matériel manuel (marteaux, burins, brosses légères etc.)

Les débris, les gravats, les éléments déposés non réutilisés et non récupérés seront évacués à la décharge publique à la charge de l'entreprise.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 8: DEPOSE DU REVETEMENT DES SOLS INTERIEURS

Ce prix rémunère les travaux de dépose soigné du revêtement du sol intérieur des locaux concernés par les travaux de la réhabilitation et la restauration. La dépose inclus la démolition de la forme jusqu'au niveau indiqué par la maîtrise d'œuvre technique. Ce prix comprend l'évacuation à la décharge publique

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 9: DEMOLITION DES RUINES DES STRUCTURES DE TOUTE NATURE ET EVACUATION



B

Ce prix rémunère les travaux de la démolition des ruines vétustes indiqués sur plan de démolition. Ce prix comprend l'évacuation à la décharge publique.

L'entrepreneur devra assurer l'étalement permanent et prendre toutes les précautions nécessaires d'étalement de la structure existante mitoyenne.

Prix payé à mètre carré

PRIX N° 10: REFECTION ET PROTECTION DU TOMBEAU DU SALIH

Ce prix rémunère la protection des tombeaux intérieurs et extérieurs des locaux. La protection consiste à préserver l'emprise des tombeaux contre toute détérioration et toutes sujétions de fourniture et de pose de matériaux de réfection et de protection adéquate à valider en concertation avec le maître d'ouvrage.

Prix payé à forfait

PRIX N° 11: DEPOSE DE LA CHARPENTE EN BOIS Y COMPRIS SUPPORT ET TUILES VERTES

Ce prix comprend la mise en place d'un système d'étalement et d'échafaudage suivant indication de l'architecte, du BET et Bureau de contrôle. L'entrepreneur doit prendre les dispositions nécessaires pour éviter tout risque de toute nature.

La dépose des tuiles et le support de toute nature est incluse.

Prix payé à forfait

PRIX N° 12: ETAIEMENT SECURISE ET PROTECTION SPECIFIQUE DE LA COUPOLE APPARENTE DE L'INTERIEUR EN BOIS PEINT Y COMPRIS LIZAR

Ce prix comprend la mise en place d'un système d'étalement et d'échafaudage et de protection suivant plan fourni par l'entreprise et validé par le BET et Bureau de contrôle. L'entrepreneur doit prendre les dispositions nécessaires pour éviter tout risque de toute nature.

Prix payé à mètre carré projeté au sol

B- TRAVAUX DE RESTAURATION DES STRUCTURES VERTICALES

PRIX N° 13: TRAVAUX DE RESTAURATION ET CONSOLIDATION DES PAROIS EXTERIEURES ET INTERIEURES DES MURS

Ce prix rémunère les travaux de restauration et de consolidation des parois en maçonnerie.



B

La préparation des assises pour recevoir la maçonnerie ou le nouveau pisé suivant les indications de la maîtrise d'œuvre et les règles de l'art. La restauration de la maçonnerie implique nécessairement la fourniture et la pose de la maçonnerie

Restauration et consolidation des parties déposées ou décapées en moellons ou en brique ou en pisé ou en maçonnerie mixte (brique, pierre, pisé) suivant dispositions et appareillage indiquées par la maîtrise d'œuvre, les règles de l'art et les techniques traditionnelles y compris raccommodage avec la masse du mur.

Nettoyage spécifique des parois (enduit original, surface en pierre,) suivant des procédés mécanique à l'aide des brosses et grattoirs et par application de produits indiqués par le laboratoire en veillant à ne pas porter préjudice à la qualité de l'ouvrage

Restauration superficielle se fera soit par du mortier armés de tessons de céramique et des briques soit par un mortier grossier collé au mur par un compactage et damage soit par couches successives suivant chaque cas de figure. La composition de ce mortier sera fournie par le laboratoire

Les travaux de consolidation des parois extérieures comprennent la réfection de l'acrotère.

Selon le cas, la consolidation portera sur le remplacement de la partie déposée par une maçonnerie en pierres, en briques, en pisé ou en maçonnerie mixte,

Cette prestation est située surtout au niveau bas et continu en hauteur et aussi au niveau de la partie supérieure de la paroi, le reste est dans un état variable d'endommagement.

La restauration superficielle concerne également les parois ou parties de la paroi qui sont affectées par l'érosion sur des épaisseurs variables, le décollement et dégradation des enduits et la présence des micro-organismes (lichens, algues, bactéries, champignons...)

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 14: TRAVAUX D'APPLICATION DE COUCHE D'ACCROCHAGE A LA CHAUX VIVE DE SEFROU ET SABLE NON SALE POUR LES PAROIS EXTERIEURES ET INTERIEURES DES MURS



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

Ce prix rémunère l'application de couche d'accrochage en mortier à base de chaux vive de Séfrou et sable non salé selon formulation fournie par le laboratoire. Cette formulation doit être parfaitement compatible avec les enduits prévus dans le présent CPS.

Ce prix inclus la mise en place du filet de fibre de verre sur toute la surface de la paroi.

Le dressage sera exécuté selon instruction du BET. L'aspect et l'aplomb des couches du dressage doit satisfaire à la maîtrise d'œuvre.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 15: TRAVAUX D'APPLICATION DE DRESSAGE ET REGALAGE A LA CHAUX VIVE DE SEFROU ET SABLE NON SALE POUR LES PAROIS EXTERIEURES ET INTERIEURES DES MURS

Ce prix rémunère l'application soignée de couches de dressage en mortier à base de chaux vive de Séfrou et sable non salé selon formulation fournie par le laboratoire. Cette formulation doit être parfaitement compatible avec les enduits prévus dans le présent CPS.

Ce prix inclus la mise en place du filet de fibre de verre sur toute la surface de la parois.

Le dressage sera exécuté selon instruction du BET. L'aspect et l'aplomb des couches du dressage doit satisfaire à la maîtrise d'œuvre.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 16: TRAVAUX D'APPLICATION DE COUCHE DE FINITION A LA CHAUX VIVE DE SEFROU ET SABLE NON SALE Y COMPRIS TEINTEE DANS LA MASSE

Ce prix rémunère l'application soignée de couche de finition en mortier à base de chaux vive de Séfrou et sable non salé selon formulation fournie par le laboratoire. Cette formulation doit être parfaitement compatible avec les enduits prévus dans le présent CPS.

Ce prix inclus la mise en place du filet de fibre de verre sur toute la surface de la paroi.

Le dressage sera exécuté selon instruction du BET. L'aspect et l'aplomb des couches du dressage doit satisfaire à la maîtrise d'œuvre.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 17: TRAVAUX DE COURONNEMENT DE LA PARTIE HAUTE DES MURS



B

Ce prix rémunère les travaux d'exécution d'un chapeau de couronnement de la partie haute des murs des façades en pisé, sur une surface parfaitement horizontale et plane en pierre d'Ourika et terre débordant des 2 côtés du mur, de toute largeur.

Le débord sera d'environ 30 cm de part et d'autre du mur.

La maçonnerie sera recouverte de terre dont la forme arrondie permettra le ruissellement des EP.

Exécution d'un enduit sur les bandes verticales et le haut du chapeau en terre bien tassée mélangée de paille et de chaux lissé.

Réalisation d'un enduit fin de finition finement teinté dans la masse lissé composé de chaux vive et de sable lavé, concassé. Dose selon formulation du laboratoire

Ce prix comprend la fourniture, la façon, la pose, la main d'œuvre, l'échafaudage mobile métallique, la finition et toutes sujétions.

Prix payé à mètre linéaire

PRIX N° 18: TRAVAUX DE GOUTTIERE VERTICALE TRADITIONNELLE

Ce prix rémunère les travaux de mise en place de gouttière verticale traditionnelle pour l'évacuation des eaux pluviales. Ces travaux consistent à :

- placer la pierre plate taillée à la jonction terrasse et descente ;
- à creuser dans le mur de la maçonnerie une gouttière verticale décorative avec renforcement des 2 joues et du fond de la gouttière par une maçonnerie en pisé ou en moellons enduite au mortier de pisé renforcé par de la chaux et soigneusement mis en œuvre pour créer une couche homogène.

Le fond de la gouttière pourra également être, à certains emplacements désignés par l'Architecte, posé de pierre taillée posées verticalement et hourdées au mortier de terre. Ce prix comprend le raccord étanchéité avec la forme en terre de la terrasse, l'échafaudage mobile métallique.

Prix payé à l'unité

C- TRAVAUX DE RESTAURATION DES STRUCTURES HORIZONTALES

PRIX N° 19: RESTAURATION DE LA COUPOLE FAUX PLANCHER INTERIEURE EN BOIS PEINT



Ce prix rémunère les travaux de restauration de la coupole apparente en bois peint.

- la dépose de tous les éléments constitutifs de la coupole dépend de la nature physique du système Tenfikh ou non.
- Si la dépose de la coupole ne s'impose pas, l'entrepreneur doit prendre toutes les mesures de sécurité pour procéder à sa restauration à l'œuvre.
- La restauration passe nécessairement par les relevés photographiques des détails de la coupole et l'identification de son état du point de vue des motifs et des pigments.
- L'entrepreneur doit engager un restaurateur expérimenté dans la restauration des coupoles en polychromie pour faire des relevés des pigments et fournir des flacons de pigments à base végétales ou minérale comme échantillons à valider par la maîtrise d'œuvre et le laboratoire. La validation du laboratoire doit faire l'objet de PV de chantier.
- le nettoyage avec du solvant approprié approuvé par la maîtrise d'œuvre technique
- La technique de la restauration des fissures doit aussi faire l'objet de PV avant la mise en œuvre.
- La mise en œuvre des retouches des motifs en pigments doit être zone par zone suivant l'état de chacune et les instructions de l'architecte.

la restitution des éléments abimés en bois y compris la reconduite des motifs décoratifs avec les pigments traditionnels identifiés.

- Ce prix comprend le nettoyage de la coupole avec des techniques douces en amont et en aval du processus de restauration de la coupole et toutes sujétions de finition avec des produits appropriés validés préalablement par la maîtrise d'œuvre technique.

Prix payé à forfait

PRIX N° 20: FOURNITURE ET POSE DE LA CHARPENTE EN BOIS SUPPORT DES TUILES Y
COMPRIS DE CEDRE PREMIER CHOIX

Ce prix rémunère la fourniture et la pose de tous les éléments constitutifs de charpente en bois de cèdre du premier choix suivant la forme de l'existant et les instructions du BET en ce qui concerne le dimensionnement des éléments de la structure et le système d'assemblage.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 21: FOURNITURE ET POSE DES TUILES VERTES SUR TOITURE INCLINEE



Ce prix rémunère la fourniture et pose des tuiles traditionnelles vertes vernissées, y/c faitières sur lit de mortier bâtard à déterminer le BET et le Laboratoire comprenant un adjuvant, couleur au choix de l'architecte, y compris lavage, brossage, forme et grillage d'accrochage lafrache, m'garla (tuiles faitières), sablières, coupes, chutes et mise en œuvre et toutes sujétions. Echantillon à faire approuver par l'Architecte et le Maître de l'Ouvrage, pose et scellement au mortier définit par le Laboratoire. Et toutes sujétions de dimensions et de pose.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 22: TRAVAUX DE CHAINAGE HORIZONTAL EN BOIS DE PEUPLIER EPAISSEUR 2 CM SUR TOUTE L'EPAISSEUR DU MUR A 1 M D'INTERVALLE SUR TOUTE LA HAUTEUR DU MUR EN PISE

Ce prix rémunère les travaux de chainage horizontal en bois de peupliers d'épaisseur 2 cm sur toute l'épaisseur du mur en pisé à un mètre environ d'intervalle des lits sur toute la hauteur du mur suivant plan et indication du BET en coordination avec l'architecte et le maître d'ouvrage. Le chainage horizontal peut s'opérer sur la partie de reconstruction en pisé et selon le cas sur la partie à restaurer.

Et toutes sujétions

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 23: FOURNITURE ET POSE DES PLANCHERS EN BOIS Y COMPRIS CORPS DE PLANCHER ET COMPLEXE D'ETANCHEITE ET PROTECTION VESTIBULE ET DEUX CHAMBRES

Ce prix rémunère la Fourniture et pose de planchers de bois de cèdre de premier choix sec (humidité 14% maximum) y compris solives 7,5 cm x 14,5 cm espacement de 7 cm, voligeage (ép. 2,5 cm) et forme de plâtre hydrofuge de 2 à 3 cm,

Recouvrement des joints de voligeage en lattes de bois ou système mâle- femelle, "mechta", "takfif", fixation avec vis galvanisés, colle structurelle pour extérieur selon plans du BET approuvés par le Bureau de contrôle et recommandations du laboratoire spécialiste dans les travaux de restauration (à la charge de l'entreprise)

y compris raccommodage de la maçonnerie autour des bouts des solives traitement par trempage long du bois avec un produit certifié « CTB P+ » pour la classe 3 et le vernis ou lasure polyuréthane pour extérieur transparent ou teinté dans la masse suivant les indications de la maîtrise d'œuvre à appliquer en deux couches séparées par un léger engrenage, dépoussiérage avant l'application y compris



B

préparation du support. L'ensemble des traitements suivant les recommandations d'un laboratoire qualifié à la charge de l'entreprise et approuvé par la maîtrise d'œuvre et toutes sujétions de fourniture et de pose. Toutes les surfaces de contacts en bois et maçonnerie seront protégées par une feuille d'étanchéité de 2 mm

Tout le bois recevra une couche de protection fongicide type WOODASTRAL sur toutes les faces avant la pose.

Prix payé à mètre carre

D- TRAVAUX DE CONSTRUCTION DES STRUCTURES VERTICALES ET HORIZONTALE EN BETON ARME

PRIX N° 24: FOUILLES EN PLEINE MASSE, EN TRANCHÉES OU EN PUITS DANS TOUS TERRAINS Y COMPRIS ROCHERS ET EVACUATION

Ce prix comporte les fouilles en tranchées, en pleine masse ou en rigoles en terrain de toute nature y/c le rocher. La réception des fonds de fouilles sera réalisée par le laboratoire agréé à la charge de l'entreprise et approuvé par la maîtrise d'œuvre le BET et le MO.

Les déblais seront progressivement et obligatoirement passés au tamis. Tout objet archéologique ou autre rencontrés sera remis au représentant du MO sur le chantier pour enregistrement et conservation.

Prix paye au mètre cube

PRIX N° 25: APPORT ET MISE EN PLACE DE GRAVE DE TYPE GNF1 0/60 STABILISEE AU CIMENT AVEC UN POURCENTAGE DE 3% MIN

Ce prix concerne la fourniture et la mise en place de remblais d'apport en grave de type GNF1 0/60 stabilisée au ciment avec un pourcentage de 3% minimum provenant de carrière agréée par le laboratoire après essais et analyses nécessaires. Ces remblais seront mis en place par couches successives de 15cm parfaitement arrosées et compactées pour obtenir une densité égale à 98% de l'O.P.M (Optimum Proctor Modifié). Y compris toutes sujétions de mise en œuvre et de finition.

Prix paye au mètre cube

PRIX N° 26: FOURNITURE ET MISE EN ŒUVRE DE GEOTEXTILE EN TRACTION



B

Ce prix rémunère la fourniture et la mise en œuvre d'un géotextile composé de matériaux synthétique, permettant d'empêcher la remontée des terres disgracieuses ou la poussée des mauvaises herbes.

Prix paye au mètre carre

PRIX N° 27: APPORT ET MISE EN PLACE DE TOUT VENANT

Ce prix comporte la fourniture et pose de remblai d'apport en tout venant approuvé par le laboratoire à la charge de l'entreprise, arrosé et bien compacté à 95% OPM minimum par couches successives de 20 cm pour remplissage des fouilles en masse et excavations y compris toute sujétions.

Prix paye au mètre cube

PRIX N° 28: BÉTON DE PROPRETÉ

Le béton de propreté sera exécuté sous les ouvrages en maçonnerie ou en béton armé pour semelles, longrines, voiles, béton banché, ou autres ouvrages et fondations. Il sera exécuté en béton n°1 de 0,10 m d'épaisseur, et débordant de chaque côté des ouvrages, sauf indications contraires précisées sur les plans du bureau d'études. Le prix de règlement comprend le coffrage des joues, le damage et toutes sujétions de mise en œuvre. Ce béton de propreté sera payé sur la base d'une épaisseur moyenne de 0,10 m multipliée par la surface théorique des plans de béton. La formulation doit être fournie par un laboratoire agréé qui est à la charge de l'entreprise.

Prix paye au mètre cube

PRIX N° 29: GROS BÉTON POUR FONDATIONS

Exécuté en gros béton, pour comblement des "marmites", puits ou sous-chaînages et maçonnerie, suivant la nature du terrain. Béton dosé à 300 kg de ciment CPJ 45 pour 600 litres de tout venant, 300 litres de gravettes de 1.5cm à 2.5 cm de diamètre et 400 litres de sable de mer.

Ce prix comporte, l'échafaudage, l'étayage, la réception des fonds de fouilles par un laboratoire agréé et approuvé par l'Architecte, le BET et le MOD ainsi que la consolidation des fondations des assises de semelles, murs porteurs, poteaux par des socles en gros béton suivant indication du BET y compris toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre.



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

Prix paye au mètre cube

PRIX N° 30: ARASE ÉTANCHE

Ce prix rémunère l'exécution d'une arase étanche suivant détail BET sur le chaînage haut des fondations ou sur les longrines périphériques avec gorge et relevé dans double cloison, conformément aux instructions du maître d'œuvre et à réaliser comme suit :

- Piquage, nettoyage et lavage du support
- Une arase au mortier de ciment hydrofugé
- Une couche de bitume 1,5 kg/m²
- Un feutre 36 S

Le prix de règlement s'entend pour l'ouvrage complètement terminé y compris toutes sujétions de fourniture, de main d'œuvre, d'exécution d'un joint creux entre la superstructure et la chape, etc.

Prix paye au mètre carre

PRIX N° 31: CONSTRUCTION D'UNE FOSSE SEPTIQUE

Exécutés suivant le plan fournis par le B.E.T

Ce prix comprend les terrassements, le radier, les voiles, la dalle pleine, les trappes de visite avec cadre en cornière galvanisé, grille dégrilleur, étanchéité, Échelle métallique et couverture en béton, les raccordements aux canalisations, toutes les fournitures nécessaires et toutes sujétions d'exécution

Prix paye au forfait

PRIX N° 32: CANALISATION EN BUSES DE PVC DIAM 200MM SÉRIE 1

Fourniture, pose et raccordement de conduite en PVC rigide DIAM 200MM type assainissement véhiculant les EP, EU et EV, y compris toutes pièces de raccords (coudes, Tès, Culottes, assemblage par colle ou fixé à bague d'étanchéité, tampons, embranchement ...) lit de sable de 10cm, grillage avertisseur, essai d'étanchéité et de salubrité et toutes sujétions.

Le marquage minimal exigé pour le tube doit être conforme aux spécifications suivantes :

Application.....Assainissement ou N° Norme de réf.



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

Nom / label du fabricant ()

Dimension nominalePar exp. 200

Epaisseur minimale ou SDRPar exp. 4,9 ou SDR 41

Matière PVC-U

Rigidité annulaire nominalePar exp. CR 4 (module de rigidité kN/m²)

Informations du fabricantN° du marché (par exemple)

L'entrepreneur doit remettre un ensemble de documents officiels émanant du fabricant des produits et censés démontrer l'origine, la qualité et la conformité des tubes.

Exécuté suivant plan d'assainissement. Les cotes de départ et les pentes prévues au plan seront scrupuleusement respectées.

L'entrepreneur devra s'assurer cependant que les cotes de l'égout permettent les branchements aux points prévus.

Les fouilles ne seront remblayées qu'après essais d'étanchéité et réception par le maître de l'œuvre. Les frais d'essais sont à la charge de l'entrepreneur, les longueurs seront calculées à l'horizontale sur l'axe après construction.

Compris fouilles dans terrain de toute nature y compris rocher chargement et évacuation à la décharge publique.

Les remblaiements seront comme suivis :

- A la partie inférieure des tranchées et jusqu'à 20cm au-dessus de la canalisation avec la terre meuble tamisée, arrosée et soigneusement compactée.
- Ensuite par couches de 20cm damées et arrosées pour éviter tout tassement.

Prix paye au mètre linéaire

PRIX N° 33: REGARD DE 0.60X0.60M

Ce prix rémunère la réalisation des regards de 0.60x0.60 m intérieurs avec tampon en béton.



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

Ouvrage payé à l'unité, y compris toutes sujétions de réalisation, terrassement et quel que soit la profondeur, Etalement, blindage, fabrication, transport, manutention, accessoires, coupes, main d'œuvre et mise en œuvre,

Prix payé à l'unité

PRIX N° 34: REGARD DE 0.75X0.75 M

Ce prix rémunère la réalisation des regards de 0.75x0.75 m avec tampon et cadre en fonte ductile suivant les instructions de distributeur locale.

Ouvrage payé à l'unité, y compris toutes sujétions de réalisation, étalement, blindage, fabrication, transport, cuvelage, béton hydrofuge, cunette, acier de tous diamètre, manutention, accessoires, coupes, main d'œuvre et mise en œuvre,

Prix payé à l'unité

PRIX N° 35: BUSE POUR CÂBLE ELECTRIQUE DE DIAMÈTRE 100MM EN PVC

Buses en PVC collées avec fil galvanisé de 10/10è pour tirage des câbles entre regards.

Les terrassements et le remblaiement sont comptés dans ce prix.

Lit de sable de 0.10 en fond de fouille un grillage avertisseur sera déposé au-dessus de la buse conformément aux normes en vigueur.

Les longueurs seront calculées à l'horizontal sur l'axe, après construction avec déduction des vides provenant des regards.

Ce prix comprend la traversée de la chaussée et la remise en bon état des ouvrages public le tout sera réalisé conformément aux exigences du Maître d'Œuvre et le B.E.T.

Prix payé au mètre linéaire

PRIX N° 36: BÉTON POUR TOUS LES OUVRAGES EN FONDATIONS

Ce prix rémunère au mètre cube, l'exécution de béton armé et de béton hydrofuge, en infrastructure pour semelles isolées ou filantes, amorces de poteaux de toutes sections et formes différentes, longrines, chaînages, radier et voiles de toutes épaisseurs, fosse de relevage et socles, à exécuter en béton B25 dosé



à 350 kg de ciment CPJ 45 conformément à la formulation de béton établi par le laboratoire à la charge de l'entreprise et avec une résistance de 27MPa a 28 jours obligatoirement vibré et pervibré.

Le prix de règlement s'entend pour l'ouvrage complètement terminé y compris toutes sujétions de fourniture, de main d'œuvre, de difficultés de mise en œuvre et de mise en place à toutes profondeurs, de coffrage, de décoffrage, d'étalement, chape dure suivant instructions de l'architecte, de trous dans le coffrage pour attente des aciers, de frais de béton de convenance et ceux des essais de résistance, de protection solaire et thermique, de polystyrène de 5 cm à incorporer dans les joints et de coffrage éventuel de la sous face des ouvrages.

NB : -les coffrages devront être en bois neufs ou métallique avec étalement métallique.

Prix payé au mètre cube

PRIX N° 37: ARMATURE EN ACIER TOR FE500 POUR FONDATIONS

Ce prix rémunère la fourniture et la mise en place des aciers façonnés à haute adhérence Fe500 de tous les diamètres pour le béton armé en fondations pour semelles isolées ou filantes, amorces de poteaux de toutes sections et formes différentes, longrines, chaînages, radier et voiles de toutes épaisseurs, fosse de relevage et socles ; Conformément aux plans établis par le bureau d'étude. Le prix de règlement s'entend pour toutes sujétions de fourniture, de main d'œuvre, de façonnage et de mise en place des aciers quelle qu'en soit la difficulté, de cales d'écartement en cubes de ciment 4 x 4 x 3 cm et 4x 4 x 5 cm pour semelles, pour garantir un enrobage correct des aciers, de fil de ligature, etc.

Ouvrage payé au kilogramme théorique déterminé soit en appliquant les poids linéaires aux longueurs développées des barres, cadres, étriers, épingles, chapeaux, équerres, renforts, tels qu'ils figurent sur les plans établis par le bureau d'étude ou suivant les quantités calculées automatiquement par le logiciel de calcul de structure utilisé par le BET et sans plus-value aucune pour chutes, fils de ligature, tolérance de laminage, cavaliers, de frais d'essais par un laboratoire agréé à la charge de l'entreprise.

Ouvrage payé au kilogramme théorique, y compris toutes sujétions,

Prix payé au kilogramme



PRIX N° 38: DALLAGE EN BETON DE 13 cm COMPRIS ACIER

Forme en béton de 13 cm sur tout venant exécutée en béton dosé à 350 kg elle sera coulée soigneusement y compris le film polyane de 200 microns et ferrailage suivant plans de béton armé.

Prix payé au mètre carré.

PRIX N° 39: BÉTON POUR TOUS LES OUVRAGES EN ÉLÉVATION

Ce prix rémunère l'exécution de béton armé et béton hydrofuge, pour chaînage, poteaux de formes différentes, dalles, poutres, dalles pleines horizontales, inclinées ou en arcs, voûtes, Kouba, coupoles de toutes formes, charafates, arcades, gradins, escaliers, jardinières, becquets, corniches, lames brise soleil, pergolas en béton armé, quel que soit les épaisseurs de ses lames, acrotères, couvre joint, voile pour volets roulants, les petits ouvrages de différentes formes, et toutes structures similaires etc.. Sans aucune plus-value pour encadrement des baies en saillie, ou non, de forme de coffrage irrégulière et pour les dalles en saillie, en béton dosé à 350 kg de ciment CPJ 45 avec une résistance de 27MPa a 28 jours conformément à la formulation de béton établi par le laboratoire à la charge de l'entreprise sur la base des matériaux approvisionnés, vibré et pervibré.

Le prix de règlement s'entend pour l'ouvrage complètement terminé. Y compris toutes sujétions de fourniture, de main d'œuvre, de difficultés de mise en œuvre et de mise en place, de coffrage, de décoffrage, d'étalement, de trous dans coffrage pour attente des aciers, de frais de béton de convenance et ceux des essais de résistance, de protection solaire et thermique, de polystyrène de 5cm à incorporer dans les joints et de coffrage éventuel de la sous face des longrines, poteaux, poutres et tous ouvrages en béton armé, pompage des eaux éventuellement trouvée en fondation et les adjuvant pour béton hydrofuge. etc.....

Les joints doivent être vidés de polystyrène après décoffrage et reprise de béton et avant application des enduits

Le coffrage sera soit métallique ou en bois neuf. L'ouvrage sera payé au mètre cube théorique d'après les dimensions telles qu'elles figurent sur les plans établis par le bureau d'étude, et approuvé par le Bureau



B

de contrôle. Aucune plus-value ne sera accordée pour les parties courbes ou en pente ou de formes irrégulières, de becquets, trous, réserve de larmiers, rainure, engravures, de traversée pour passage des canalisations de tous diamètres, en incorporant des fourreaux en plastique ou en métal suivant les instructions de la Maîtrise d'œuvre, avec toutes les sujétions de fournitures et de mise en œuvre.

Prix payé au mètre cube

PRIX N° 40: ARMATURE EN ACIER TOR FE500 POUR ELÉVATION

Ce prix rémunère la fourniture et la mise en place des aciers façonnés à haute adhérence Fe500 de tous les diamètres pour le béton armé en élévation conformément aux plans établis par le bureau d'étude. Le prix de règlement s'entend pour toutes sujétions de fourniture, de main d'œuvre, de façonnage et de mise en place des aciers quelle qu'en soit la difficulté, de cales d'écartement en cubes de ciment 4 x 4 x 3 cm et 4 x 4 x 5 cm pour semelles, pour garantir un enrobage correct des aciers, de fil de ligature, etc.

Ouvrage payé au kilogramme théorique déterminé soit en appliquant les poids linéaires aux longueurs développées des barres, cadres, étriers, épingles, chapeaux, équerres, renforts, tels qu'ils figurent sur les plans établis par le bureau d'étude ou suivant les quantités calculées automatiquement par le logiciel de calcul de structure utilisé par le BET et sans plus-value aucune pour chutes, fils de ligature, tolérance de laminage, cavaliers, de frais d'essais par un laboratoire agréé à la charge de l'entreprise.

Ouvrage payé au kilogramme théorique, y compris toutes sujétions.

Prix payé au kilogramme

PRIX N° 41: PLANCHER EN CORPS CREUX ÉPAISSEUR DE 16+5 À 7 CM

Ce prix rémunère la réalisation complète de plancher en corps creux, (béton, armatures, poutrelles précontrainte plein, nervure et hourdis), comprenant la dalle de compression, les nervures, les hourdis creux en ciment et éventuellement les raidisseurs perpendiculaires aux nervures.

La dalle de compression sera armée conformément au plan de BA approuvé par le bureau de contrôle.

Le prix comprend les étaisages, la fourniture et la mise en place des nervures et hourdis, le béton de la dalle de compression dosé à 350 kg de ciment CPJ 45, le treillis soudé, chapeaux, entretoises, etc.,



B

conformément à la formulation de béton établi par le laboratoire agréé et sur la base des matériaux approvisionnés.

Le plan de pose de poutrelle doit être approuvé par la maîtrise d'œuvre et le bureau de contrôle.

Les aciers des nervures des raidisseurs, la dalle de compression, la dalle de contrepoids à hourdis négatifs sont inclus dans le présent prix y/c armature, et sans plus valus pour ensemble ou parties des poutrelles couler dans les dalles pleines.

Les hourdis seront également soumis à l'agrément de la maîtrise d'œuvre. L'entreprise doit fournir un plan de pose visé par le BC et validé par le BET.

Les essais sur hourdis et poutrelles et béton de la dalle de compression, sont à la charge de l'entreprise.

Prix payé au mètre carré.

PRIX N° 42: CONSTRUCTION D'UN MUR DE CLOTURE D'UNE HAUTEUR DE 1,8M

Ce prix rémunère la fourniture et la pose parpaing de 15 cm d'épaisseur posé en appareillage ordonné.

Les dimensions de joints verticaux et horizontaux en mortier selon le BET. La formulation du mortier suivant les instructions du Laboratoire.

Prix payé au mètre carré.

E- ETANCHEITE

PRIX N° 43: FORME DE PENTE ET CHAPE DE LISSAGE

Ce prix comporte la mise en œuvre d'une forme de pente y compris chape de lissage qui sera exécutée sur toutes les surfaces à étancher, suivant indications du BET, dosé à 250kg de ciment CPJ 45 par m3 de sable.

Les formes auront une épaisseur minimale de 3 cm au point le plus bas et seront soigneusement réglées, damées et talochées et formeront gorge à la jonction des parties horizontales et verticales. Les pentes minima seront de 1.50%.

Pour la chape de surfacage, elle sera exécutée sur forme de pente, de 2 cm d'épaisseur minimum, réalisée au mortier de ciment dosé à 400 kg de ciment CPJ 45 par m3 de sable, régulière, soigneusement talochée et formant gorge à la jonction de toutes les parties horizontale et verticale. Ecoulement parfait des eaux.



B

Y compris toutes sujétions d'exécution.

Les pentes respecteront les côtes fixées sur les plans de terrasses et les normes du DTU.

Les pentes seront de 1.5 % (1.5 cm / m) au minimum, Les tubes électriques et divers s'ils en existent devront être soigneusement enrobés, sans faire saillies sur le nu de la forme.

Ouvrage payé au surface vue en plan, mesures prises sur plan ou sur place entre nu d'acrotère ou de poutres, tous vides et ouvrages divers déduits, toutes sujétions de mise en œuvre, de fabrication et d'exécution Fourni et posé.

Prix paye au mètre carre

PRIX N° 44: FACON DE GORGE POUR SOLINS

Les voiles d'acrotère des terrasses seront exécutés avec une partie basse en retrait destinée à recevoir le solin étanche. La partie haute, saillante formera le couronnement de l'acrotère avec larmier.

Ce prix comprend la façon de chape de lissage de la face intérieure de l'acrotère, la gorge arrondie en arc de cercle de 0.20 m de rayon ou plus des raccordements entre le plat et les bords relevés verticaux, La reprise des acrotères et la reprise éventuelle du larmier tiré au calibre approprié, et ce en réalisant un solin en mortier de ciment dosé à 400 kg de ciment CPJ 35 par mètre cube ; pour acrotères de toutes dimensions. Y compris toutes sujétions de mise en œuvre, de fourniture et d'échafaudage sans plus-value pour façon d'angle et éléments courbés.

Prix paye au mètre linéaire

PRIX N° 45: ETANCHEITE BICOUCHE POUR TERRASSE

Ce prix comprend la réalisation d'une étanchéité constituée par un système bicouche à base de bitume modifiée par élastomère SBS, type DANOSA ou similaire comme suit :

- Nettoyage du support
- 1 couche d'enduit d'imprégnation au FLINKOT
- 1er couches en bitumes SBS type BE35 (4 mm),
- 2ème couches en bitumes SBS type BE35 (4 mm),



B

En respectant les recouvrements suivants :

- 10 cm en longitudinale.
- 15 cm en traversable.

Les feuilles sont définies par leur épaisseur minimale et leur armature.

Armature spécifique de type VV voile de verres.

L'ensemble exécuté conformément aux règles de l'art et aux instructions d'un Bureau de contrôle agréé et à la charge de l'entreprise, y compris toutes sujétions de mise en œuvre et de finition.

Ouvrage payé au mètre carré vu en plan, entre nus d'acrotères ou de poutres, compris toute fourniture et sujétions d'exécution, y compris façon pour gargouilles, gueulards. Et toutes sujétions.

L'étanchéité devra être réceptionnée par le bureau de contrôle à la charge de l'entreprise.

Prix paye au mètre carre

PRIX N° 46: ETANCHEITE BICOUCHE DES RELEVES

Le revêtement appliqué en relevé, sera distinct de celui appliqué en partie courante et sera raccordé à la base des relevés par recouvrement avec soudure ou collage avec le revêtement bicouche. Il sera réalisé après nettoyage du support comme suit :

1. Equerre de renfort en bitumes SBS type BE35 en bitume modifiée par élastomère SBS ayant les caractéristiques suivantes :
 - Epaisseur minimale 4mm ;
 - Film thermofusible sur une ou deux faces ;
 - Résistance au poinçonnement statique $\geq 20\text{kg}$ selon la norme P84-352.

2. 2ème couches en bitumes SBS type BE35 en bitume modifiée par élastomère SBS :

Epaisseur minimale de la feuille de bitume modifié par élastomère SBS est de 4mm ;

Armature spécifique de type VV voile de verres ;

L'ensemble exécuté conformément aux règles de l'art et aux instructions du Bureau de contrôle, y compris toutes sujétions de mise en œuvre et de finition.



B

Prix paye au mètre linéaire

PRIX N° 47: ETANCHEITE MONOCOUCHE POUR COUPOLE Y COMPRIS CHAPE EN CIMENT

Le complexe d'étanchéité de la coupole doit impérativement, être conforme au DTU 43.1, système adhérent comprenant :

- Un surfacage d'enduit au mortier pour obtenir une surface lisse à recevoir l'étanchéité.
- 1 couche d'imprégnation à froid à séchage rapide en solution ou en émulsion bitumineux sur toute la surface du support, la pose du revêtement ne s'effectuant qu'après séchage complet.
- 1 couche d'enduit d'application à chaud à base de bitume oxydé 90/40
- 1 feutre bitumé surface type SBS épaisseur 4 MM. Tous les angles seront renforcés par un feutre surface type SBS.
- La réalisation d'une chape en ciment avec grillage.

Les joints de recouvrement auront 0,15 m de large dans le sens de l'écoulement des eaux.

La dernière couche d'étanchéité devra présenter une surface rigoureusement plane.

L'étanchéité devra être réceptionnée par le bureau de contrôle à la charge de l'entreprise ou BET.

Ouvrage payé avec toute sujétion de fourniture et pose, en mètre carre calculé théoriquement.

Prix paye au mètre carre

PRIX N° 48: PROTECTION D'ETANCHEITE PAR CARREAUX ROUGE

Seront posés au-dessus de l'étanchéité sur forme complètement décapée à bain de mortier de ciment 250 kg/m³ de ciment CPJ35 sur lit de sable fin de 0.02 cm, des carreaux de ciment de 20 x 20 spéciales pour terrasses, les joints auront de 3 à 4 mm maximum y compris toutes sujétions selon les indications de l'administration et du B.E.T.

Ouvrage payé au mètre carré à la surface vue en plan entre nus d'acrotères ou de poutre, les souches et ouvrages divers de moins de 0.150 m², n'étant pas déduits, y compris toutes sujétions.

Prix paye au mètre carre

PRIX N° 49: PROTECTION DES RELEVES D'ETANCHEITE



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

Dans toutes les terrasses comprenant un sol de même nature, sera réalisé une plinthe en carreaux de 0.07 m de hauteur, suivant les mêmes descriptions, prescriptions et spécifications que l'article précédent.

Ouvrage payé au mètre linéaire, y compris toutes sujétions de fournitures et d'exécution à toute hauteur.

Prix paye au mètre linéaire

PRIX N° 50: FOURNITURE ET POSE DES GARGOUILLES Y/C CRAPAUDINE

Comprend platine en plomb de 50x50x3 mm d'épaisseur avec raccordement au tuyau en tronc, crapaudine, descente en PVC ou gueulard en fonte ou PVC selon choix de du BET, de hauteur maximale de 5m, et toutes sujétions de fourniture et de pose pour livrer une bonne installation.

Ouvrage payé avec toute sujétion de fourniture et pose.

Prix paye a l'unité

F- TRAVAUX DE RESTAURATION ET RECONSTRUCTION

PRIX N° 51: CLOISON SIMPLE EN BRIQUES CREUSES 7 CM D'ÉPAISSEUR

Ce prix rémunère la fourniture et pose brique creuses en terre cuite à résistance à résistance garantie Classe II selon la norme marocaine NM 10.1.042.

Cloisons réalisées en briques creuses, posées sur champ et hourdées au mortier M2, pour toutes les cloisons simples selon les cotées fini sur plan architecte.

Le prix de règlement comprend la réalisation des raidisseurs, linteaux en BA horizontaux ou cintrés, caissons en B.A pour volet roulant, tendeurs, crochets d'ancrage, agrafes, boutisses, ces ouvrages seront exécutés selon les instructions du PS 92 et conformément aux détails d'exécutions fournis par l'entreprise et validés par le BET et le bureau de contrôle, tous vides déduits. Aucune plus valus ne sera accordé pour les murs de grandes hauteurs.

Le coût des ouvrages prescrits dans les généralités ci-dessus est à prévoir dans le prix des cloisons.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 52: DOUBLE CLOISON EN BRIQUES CREUSES 10 CM D'ÉPAISSEUR AVEC LAME

D'AIRE DE 10 CM



B

Ce prix rémunère la fourniture et pose brique en terre cuite à résistance garantie Classe II selon la norme marocaine NM 10.1.042.

Les cloisons seront reliées entre elles par des épingles en fer galvanisé diamètre 8 disposés en façades en quinconce tous les deux mètres. Ces briques seront posées à joints décalés et posées sur champ au mortier hourdées M2, pour toutes les doubles cloisons selon les cotées fini sur plan architecte.

Y compris la réalisation des raidisseurs, linteaux en BA horizontaux ou cintrés, caissons en B.A pour volet roulant, tendeurs, crochets d'ancrage, agrafes, boutisses, ces ouvrages seront exécutés selon les instructions du PS 92 et conformément aux détails d'exécutions fournis par l'entreprise et validés par le BET et le bureau de contrôle, tous vides déduits. Aucune plus value ne sera accordé pour les murs de grandes hauteurs.

Ce prix comprend également les têtes de doubles cloisons qui seront réalisées en briques creuses de même dimension et parfaitement liaisonnés avec les parois verticales.

Le coût des ouvrages prescrits dans les généralités ci-dessus est à prévoir dans le prix des doubles cloisons.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 53: FOURNITURE ET POSE DE LA TOITURE DE TUILES VERTES Y COMPRIS SUPPORT

Ce prix rémunère la fourniture et pose des tuiles traditionnelles vertes vernissées, y/c faitières sur lit de mortier bâtard comprenant un adjuvant, couleur au choix de l'architecte, y compris lavage, broissage, forme et grillage d'accrochage lafrache, m'garla (tuiles faîtières), sablières, coupes, chutes et mise en œuvre et toutes sujétions. Echantillon à faire approuver par l'Architecte et le Maître de l'Ouvrage, pose et scellement au mortier définit par le Laboratoire. Et toutes sujétions de dimensions et de pose.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 54: RESTAURATION DE LA COUPOLE APPARENTE DE L'INTERIEUR EN BOIS PEINT DOUBLE FACE

La restauration à l'œuvre en prenant en compte le plan de béton armé des murs de façades fourni par l'ingénieur BET est approuvé par le BCT. Sachant que ces murs seront démolis et reconstruits en en structure Béton armé avec remplissage de doubles cloisons avec âme d'aire.

Ces travaux concernent :



B

- La vérification de la structure en bois partie en polychrome et surtout la partie de la structure en bois éléments verticaux et horizontaux y compris Warka donnant sur Tanfikh. Selon les prescriptions précises du BET et le BCT.
- le nettoyage et la restauration de la partie en polychrome sera exécuté suivant méthode et instruction de l'architecte
- la restitution des éléments abimés en bois y compris la reconduite des motifs décoratifs avec les pigments traditionnels identifiés.
- La livraison de la coupole finie irréprochable et toutes sujétions.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 55: RESTITUTION DE LIZAR ET LE COURONNEMENT EN CHEMMASSIAT EN PLATRE SCULPTE PEINT

Ce pris rémunère le dépoussiérage et le nettoyage des parties récupérées de lizar et le couronnement en chemmassiat en plâtre sculpté peint, la fourniture et la pose d'un nouveau lizar et le couronnement en plâtre sculpté selon le modèle de l'existant récupéré.

Prix payé à mètre carre

G- REVETEMENTS DES SOLS

PRIX N° 56: TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE REVETEMENT DE SOL EN BEJMAT Y COMPRIS PLINTHE (patio)

Ce prix rémunère la fourniture et pose d'un Revêtement du sol en bejmat non émaillée en terre cuite de 2 cm d'épaisseur et 14x4.5 cm environ pose selon plan de calepinage Y compris forme de mortier suivant composition indiquée par le laboratoire.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 57: TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENTS DES SOLS EN CARREAUX DE TERRE CUITE EMAILLEE 10X10 CM Y COMPRIS PLINTHE (gallerie)

Ce prix rémunère la fourniture et pose d'un Revêtement du sol en terre cuite 10cm x10 cm émaillée, 2.5 cm d'épaisseur de type Tagra suivant calepinage du plan de l'architecte.

Ce prix comprend la fourniture et la pose de plinthe de 10cm x 10 cm, de même nature et aspect du revêtement du sol.



B

L'entrepreneur doit obligatoirement fournir un échantillon représentatif pour approbation. Le type de carreaux doit être de très bonne qualité de cuisson et d'aspect irréprochable.

Ce prix comprend toutes sujétions de fourniture, de pose et de finition.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 58: TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DE ZELLIJ M'DAOUAB BEL ACHACH Y COMPRIS LAHSSOUR

Ce prix rémunère la fourniture et la pose de Zellij m'daoudab bel achach de petite taille 2.5 cm d'épaisseur couleur et calpinage suivant plan de l'architecte y compris couche d'accrochage au mortier de chaux.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 59: TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DE PROTECTION D'ETANCHEITE 10*10 TAGRA Y COMPRIS RELEVÉ

Ce prix rémunère la fourniture et la pose de revêtement de protection d'étanchéité 10*10 tagra suivant plan de l'architecte y compris mortier à la chaux

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 60: TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DES SOLS EN CARREAUX DE MARBRE (salih)

Ce prix rémunère la fourniture et la pose de carreaux de marbre blanc 2.5 cm épaisseur et de dimensions variables y compris forme de mortier selon indication du Laboratoire.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 61: TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DES SOLS EN GRANITO POLI Y COMPRIS PLINTHE (logement)

Ce prix rémunère La fourniture et la pose du revêtement de sol en Granito Poli blanc, comprenant : une sous couche au mortier de ciment dosé à 250 kg de ciment CPJ45 par m3 de sable qui sera dressée à la règle en respectant l'épaisseur de 10 cm entre le sol fini et la dalle brut et en fonction de l'encombrement des réseaux et planéité des dalles, bien dressée à la règle, sa surface étant rendue rugueuse par des stries exécutées à la truelle.



B

La pose des joints de rupture en baguettes noires en ébonite sous forme de carrés de 0,50m x 0,50m, ces joints seront en matière plastique de 15mm x 8mm suivant plans, masticage rebouchage et le nettoyage en fin de travaux

La mise en œuvre d'un mortier de ciment blanc pour le granito poli blanc avec incorporation d'une gravette de marbre de BOUJAAD, la surface visible des grains occupe au moins 80% de la surface du dallage.

Un premier ponçage mécanique puis il sera procédé à un masticage de ciment de telle sorte que la surface obtenue soit plane.

Un deuxième ponçage sera effectué pour faire disparaître toutes irrégularités.

Polissage jusqu'à l'obtention de la surface définitive conforme aux spécifications des règles de l'Art en vigueur, y compris la réalisation des Plinthes droites en en carreaux céramique de 0.10 m de hauteur, à bords vifs ou arrondis. Compris (finition, appareillage au revêtement de sol attenant, pose, coupes d'angles, chutes, masticages, joints de finition)

Plinthes de 10cm de hauteur en carreaux de grés cérame au choix de la maitrise d'œuvre.

Un lustrage superficiel complétera le tout et sera réalisé au moyen de sel et pierre poncé spéciale lustrage. Les trames du dallage seront exécutées suivant le plan de calepinage de l'Architecte,

Ouvrage à soumettre à l'approbation du Maître d'ouvrage et de l'architecte, fourni, posé, et exécuté y compris toutes sujétions de fourniture, d'exécutions et de mise en œuvre suivant le descriptif ci-dessus et les règles de l'art.

Le prix de règlement s'entend pour l'ouvrage complètement terminé y compris toutes sujétions de fourniture de gravier, de mise en œuvre, de pose, de joints plastique noire de 15mm x 8mm, de raccords, de masticage, de rebouchage, de réservations, de protection, de nettoyage, de levage et sans plus-value aucune pour sur épaisseur de la forme.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 62: TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DE PLAN DE TRAVAIL EN GRANIT DE LA CUISINE

Ce prix comprend la fourniture et la pose d'un plan de travail en granit noir y compris plinthe de 15 cm de hauteur posé au sol et au-dessus du plan de travail.

Prix payé à mètre carre



B

PRIX N° 63: TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DES SOLS EN COMPACTATO Y COMPRIS PLINTHE (cuisine et salle d'eau)

Ce prix rémunère la fourniture et la pose de carreaux compact de 30*60 cm. Couleur au choix de la maîtrise d'œuvre technique, pose du support suivant prescription du fabricant.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 64: TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DES TERRASSES EN CARREAUX DE CIMENT Y COMPRIS PLINTHE 20X20 CM

Ce prix rémunère la réalisation d'une protection d'étanchéité par carreaux de ciment rouges 20cm x 20cm, sur l'étanchéité à 3 feutres, il sera réalisé une protection mécanique en carreaux de ciment posés sur traité comme un enduit classique, dressé à la règle non talochée exécuté au mortier de ciment dosé à 300 kg de ciment C.P.J. 45, toutes les coupes seront situées aux angles des murs. Les joints seront remplis en bitume coulé à chaud et couvert de mortier de ciment M2.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 65: TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DES ALLES EN PAVE AUTOBLOQUANT

Ce prix rémunère la réalisation d'un dallage extérieur y compris caniveau et revêtement de sol en autobloquant.

Réalisation d'un dallage extérieur y compris armatures, en béton armé dosé à 350 Kg de 0.10 m d'épaisseur sur un Tout Venant sélectionné compacté avec armature en quadrillage en acier HA de diamètre

Fourniture et pose de revêtement en pavé autobloquant selon indication de l'architecte, épaisseur ≥ 60mm prévue pour le roulement des véhicules au choix de l'architecte.

Ce prix comprenant :

- La fourniture et pose de lit de sable de concassage de 5cm d'une granulométrie 0/3mm maximums.
- Pose pavée suivant détails de calepinage et suivant échantillon approuvé par l'architecte.



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

- Les joints seront remplis par du sable très fin et sec.

Y compris coupe, découpe, façon, forme de pente et toutes sujétions pour une parfaite finition

Prix payé à mètre carre

H- TRAVAUX DE REVÊTEMENT DES PAROIS DES MURS

PRIX N° 66: APPLICATION DE MORTIER A BASE DE CIMENT INTERIEUR ET EXTERIEUR

Ce prix rémunère l'exécution d'Enduit extérieur au mortier de ciment sur murs et plafonds y/c éléments décoratifs.

Après nettoyage des supports, il sera exécuté en trois couches suivant les opérations :

- 1- Brossage puis imbibition du support
- 2- Fouettis de gros mortier liquide dosé à 350 Kg
- 3- Dégrossi d'enduit au mortier N°1 d'épaisseur 1 cm environ.
- 4- Couche de finition au mortier N°5 d'épaisseur 0,5 cm environ passée à la taloche ou projetée façon rustique.

Tout sera parfaitement dressé, compris arrêtes, embrasures, cueillies, façon de larmier et gouttes d'eau, engravures et toutes sujétions.

Par temps sec, les enduits seront arrosés durant le séchage.

Aux raccordements entre la maçonnerie enduite et le béton armé, il sera placé sous l'enduit d'une bande de grillage galvanisé à mailles fines (21 mm) de 0.5 m tenue par des cavaliers et des pointes galvanisées, cette bande est comprise dans le prix.

Sans plus-value pour petites parties ou faibles largeurs ni façon de joint creux ni pour façon rustique ou tyrolienne, tout vide et ouvrages divers déduits, pour parties horizontales, verticales ou inclinées, planes ou courbes.

L'enduit extérieur est défini par les espaces qui ne sont pas clos et couverts.



B

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 67: APPLICATION D'ENDUIT LISSE INTERIEUR ET EXTERIEUR

Ce prix rémunère l'exécution d'Enduit intérieur et extérieur au mortier de ciment lisse sur murs et plafonds. Sera exécuté en 3 parties, sur murs et plafonds

Imbibition complète du support et passage d'une barbotine liquide afin d'améliorer l'accrochage

Une couche d'enduit exécuté en une ou plusieurs passes, d'une épaisseur ne dépassant pas 0,01 m, au mortier n°1.

Une couche de finition passée au bouclier, dite « FINO », de 0,005 m d'épaisseur, réalisée au mortier n°2, le tout parfaitement dressé, compris arrêtes, cueillies, larmiers, goutte d'eau, grillage galvanisé à la jonction des briques et bétons. Sans plus-value pour petites surfaces, faibles largeur, ouvrages courbe, joint tracé dans enduit, niche en retrait dans enduits.

Y compris fourniture et pose les baguettes d'angles en inox sur tous les angles saillants des murs intérieurs en enduits au mortier, angle métallique en fer galvanisé sur 2,00 m de hauteur à angles vifs et ails déployés, d'un modèle à soumettre à l'approbation de l'Architecte et du BET, compris fourniture, pose, scellement au mortier et tous raccords d'enduits et toutes sujétions de fourniture et mise en œuvre comprises.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 68: APPLICATION DE PEINTURE INTERIEUR MURS ET PLAFONDS

Ce prix rémunère l'exécution de la Peinture vinylique intérieurs sur murs et plafonds en trois couches, teinte à soumettre à l'approbation de l'Architecte. Comprenant :

- 1 brossage énergique et général à la brosse à chiendent ;
- Une première couche d'impression vinylique diluée à 10% d'eau ;
- Une deuxième couche vinylique pour prêt à l'emploi ;
- Une troisième couche vinylique pour prêt à l'emploi (application 3 heures après la première).

L'ensemble exécuté conformément aux règles de l'art, aux normes Marocaines homologuées, et aux instructions de la Maîtrise d'œuvre, y compris toutes sujétions de mise en œuvre et de finition



B

Prix au mètre carré, tous vides déduits, sans plus-value pour petites surfaces ou faibles largeurs.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 69: FOURNITURE ET POSE DE CARREAUX DE ZELLIJ M'DAOUDAB BEL ACHACH (PATIO ET VESTIBULE MAUSOLLEE) Y COMPRIS COURONNEMENT DE CHERRFAT

Ce prix rémunère la fourniture et la pose de Zellij m'daoudab bel achach de petite taille 2.5 cm d'épaisseur couleur et calpinage suivant plan de l'architecte y compris couche d'accrochage au mortier de chaux, Cherrafa, Zennar et encadrement suivant modèle et indications de la maîtrise d'œuvre.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 70: PANNEAU MEMORIAL EN MARBRE BLANC CARRARE, GRAVE EN ARABE

Ce prix rémunère la fourniture et pose d'un panneau mémorial en marbre Blanc carrare, gravé en arabe (selon indication du maître d'ouvrage avec le texte fourni par le maître d'ouvrage) y compris protection de l'écriture contre les intempéries, fixation et toutes Sujétions.

Prix payé à l'ensemble

PRIX N° 71: APLICATION DE PEINTURE EXTERIEURE TEINTEE DANS LA MASSE

Ce prix rémunère l'exécution de la Peinture sur murs extérieurs en trois couches, teinte dans la masse à soumettre à l'approbation de l'Architecte. Comprenant :

- 1 brossage énergétique et général à la brosse à chiendent ;
- Une première couche d'impression vinylique diluée à 10% d'eau ;
- Une deuxième couche vinylique pour prêt à l'emploi ;
- Une troisième couche vinylique pour prêt à l'emploi (application 3 heures après la première).

L'ensemble exécuté conformément aux règles de l'art, aux normes Marocaines homologuées, et aux instructions de la Maîtrise d'œuvre, y compris toutes sujétions de mise en œuvre et de finition

Prix payé au mètre carré, tous vides déduits, sans plus-value pour petites surfaces ou faibles largeurs.

Prix payé à mètre carre

I- TRAVAUX DE REVETEMENT DES PLANCHERS EN PLATRE

PRIX N° 72: FOURNITURE ET POSE DE PETITE ROSACE EN PLATRE



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

Ce prix rémunère la confection de rosace en plâtre sculpté type Zouaki de 0,40 m de diamètre, travaillées suivant les règles de l'art et le plan de détail de l'architecte y compris peinture unie et multicolore.

Prix payé à l'unité

J- TRAVAUX DE MENUISERIE EN BOIS ET METALLIQUE

PRIX N° 73: RECONSTRUCTION DE L'ENTREE PRINCIPALE DU MAUSOLEE (F et pose porte traditionnelle en bois de cèdre massif 50cm epaisseur en deux vantaux clouté avec quincaillerie traditionnelle zakroume, Rtaj) fourniture et pose de tuile verte sur le plan incliné de l'auvent en saillie Y COMPRIS VERNIS

Ce prix rémunère les travaux de fourniture et pose de la grande porte en bois massif traditionnelle peinte de deux vantaux en bois massif peint y compris quincaillerie traditionnelle en cuivre, rtaj et chachia en bois peint. Ce prix comprend la restitution de chaque élément présentant réellement des traces d'érosion profondes ou de pertes de textures ou de motifs.

Le travail sur bois peint doit être irréprochable. Ce prix inclus la protection par du Paraloid B72.

Prix payé au forfait

PRIX N° 74: FOURNITURE ET POSE DE TOUS LES ELEMENTS CONSTITUTIFS DE PORTE TRADITIONNELLE EN BOIS MASSIF EN CEDRE DU PREMIER CHOIX SIMILAIRE A L'EXISTANT ET PEINT DES DEUX COTES SUIVANT EXISTANT MOTIF PIGMENT ET COLEUR (porte d'accès au tombeau du Salih) Y COMPRIS VERNIS

Ce prix rémunère la fourniture et pose de tous les éléments constitutifs des portes en bois massif en cèdre de premier choix de configuration similaire à l'existant ti peint des deux côtes y compris motif pigment et couleur et quincaillerie traditionnelle en cuivre.

Ce prix comprend la dépose des anciennes portes et leur consignation dans un lieu désigné par le maitre d'ouvrage. L'entreprise ne doit en aucun cas prétendre à leur réutilisation.

Prix payé à l'unité

PRIX N° 75: FOURNITURE ET POSE DE PORTE EN BOIS MASSIF UN SEUL VANTAIL 0,90X 2,40 HT Y COMPRIS IMPOSTE VITRE Y COMPRIS VERNIS (porte d'accès au logement)

Ce prix rémunère la fourniture et pose de tous les éléments constitutifs des portes en bois massif y compris quincaillerie

L'entreprise ne doit en aucun cas prétendre à leur réutilisation.



Prix payé à l'unité

PRIX N° 76: Fourniture et pose de porte en bois rouge 0,80 x 2,04m y compris chambre de 5 cm cadre en bois de sapin Y compris vernis

Ce prix rémunère la Fourniture et pose de portes en bois rouge 1er choix à un vantail ouvrant à la française, Pré-cadre de 30mm x100mm, en bois rouge, cadre 100mm x 40 mm, bâti 100mm x40 mm en bois rouge 1 er choix, panneaux en contreplaqué Okoumé de 5 mm d'épaisseur des deux faces, chambranle 60mm x 15 mm et les alèses tout en bois rouge.

Quincaillerie :

- pattes à scellement ;
- paumelles ;
- 1 serrure à mortaise à peine dormant et demi-tour ;
- 1 ou 2 butoirs cylindriques 30 mm, à fixer au sol.
- Peinture ou vernissage au choix de l'Architect.

Y compris toutes sujétions de fournitures de pose, tout accessoire et toute quincaillerie, exécutée correctement.

Prix payé à l'unité

PRIX N° 77: Fourniture et pose de fenêtres deux vantaux persienne en bois rouge et deux vantaux vitres en carreaux verre de 3 mm y compris vernis

Ce prix rémunère la Fourniture et pose de fenêtres traditionnelle en bois rouge à deux persiennes en bois. Système traditionnel d'ouverture et de fermeture en fer forgé.

Prix payé à l'unité

PRIX N° 78: Fourniture et pose de grille traditionnelle en fer forge

Ce prix rémunère la fourniture et pose d'une grille de défense métallique à motifs traditionnels, cadre en fer plat de 40mm x8mm scellé dans la maçonnerie, barreaudage sous forme de quadrillage soudé en fer plat 40mm x 8mm et de fer plat de 30 mm x6 mm pour avoir une maille régulière de 100mmx100mm environ.

Motif décoratif suivant plans de l'architecte.



B

Payé pour l'ensemble de la grille y/c cadre, fourni et mis en place, le tout exécuté suivant plans et détails de l'Architecte y/c toutes sujétions.

Prix payé à l'unité

PRIX N° 79: FOURNITURE ET POSE DE PLACARDS EN BOIS ROUGE Y COMPRIS ETAGERE (2CM) ET PORTES OUVRANTS Y COMPRIS VERNIS

Ce prix rémunère la Fourniture et pose de portes de placards en bois rouge y/c étagères pour logement, de 1er choix, réalisé selon détail de l'Architecte, à un vantail ouvrant à la française. Montants et traverses en bois rouge de premier choix de 70mmx100mm, lames extérieures de 40mm y compris chamboles et toutes sujétions de fournitures et de pose.

- 6 pattes à scellement ;
- 3 paumelles ;
- 1 ensemble aérolite en métal chromé ;
- 1 serrure à mortaise à peine dormant et demi-tour ;
- 1 butoirs cylindriques 30 mm, à fixer au sol.

Y compris toutes sujétions de fournitures de pose, tout accessoire et toute quincaillerie, exécutée suivant plan et détail de l'Architecte.

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 80: FOURNITURE ET POSE DE PLACARDS SUSPENDUS POUR LA CUISINE Y COMPRIS VERNIS

Ce prix rémunère la fourniture et pose de portes de placards sous paillasse en bois rouge y/c étagères, et comprend :

- Cadre 70mm x 110mm, bâtis de 45mm x 100 mm, traverses de 30mm x 70 mm ;
- Ouvrant à 2 vantaux à la française ;
- Face extérieure constituée de frise verticale en bois de 23 mm d'épaisseur et de 50 mm de largeur, assemblage rainé et bouveté ;
- Face intérieure revêtue d'une feuille de contre-plaqué Okoumé de 5 mm ;
- Etagère en bois rouge de 15mm.

Quincaillerie pour les placards de rangement :

- Pattes à scellement tous les 0,80m maximum.



B

- 3 paumelles de 110 mm par ouvrant ;
- 1 serrure à mortaiser à peine dormant type pour 2 vantaux ouvrant ensemble, compris rosace chromée ;
- 2 verrous à entailler haut et bas pour chaque vantail non muni de serrure.
- 1 bouton de tirage chromé par vantail.

Y compris toutes sujétions de fournitures de pose et scellement et toutes sujétions

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 81: FOURNITURE ET POSE DE PLACARDS EN DESSOUS DE LA PAILLASSE DU PLAN DE TRAVAIL DE LA CUISINE Y COMPRIS VERNIS

Ce prix rémunère la fourniture et pose de portes de placards sous paillasse en bois rouge y/c étagères, et comprend :

- Cadre 70mm x 110mm, bâtis de 45mm x 100 mm, traverses de 30mm x 70 mm ;
- Ouvrant à 2 vantaux à la française ;
- Face extérieure constituée de frise verticale en bois de 23 mm d'épaisseur et de 50 mm de largeur, assemblage rainé et bouveté ;
- Face intérieure revêtue d'une feuille de contre-plaqué Okoumé de 5 mm ;
- Etagère en bois rouge de 15mm.

Quincaillerie pour les placards de rangement :

- Pattes à scellement tous les 0,80m maximum.
- 3 paumelles de 110 mm par ouvrant ;
- 1 serrure à mortaiser à peine dormant type pour 2 vantaux ouvrant ensemble, compris rosace chromée ;
- 2 verrous à entailler haut et bas pour chaque vantail non muni de serrure.
- 1 bouton de tirage chromé par vantail.

Y compris toutes sujétions de fournitures de pose et scellement et toutes sujétions

Prix payé à mètre carre

PRIX N° 82: FOURNITURE ET POSE D'UN MOBLIER EN BOIS AVEC TISSU POUR LE TOMBEAU



B

Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'un mobilier en bois de cèdre du premier choix y compris vernis, selon les dimensions retenues par le maître d'ouvrage.

Ce prix comprend la fourniture et pose de tissu au choix du maître d'ouvrage.

Couleur au choix du maître d'ouvrage.

Prix payé à l'unité

PRIX N° 83: FOURNITURE ET POSE DE PORTE METALLIQUE GALVANISEE Y COMPRIS LA PEINTURE

Ce prix rémunère la fourniture et pose de portail métallique traditionnel à deux vantaux galvanisés avec motifs traditionnels insérés dans une trame métallique de montant et traverses dimensionnés par le BET suivant plan de l'architecte. Ce prix comprend tous les éléments de fixation, d'ouverture et de fermeture.

Ce prix comprend aussi l'application de deux couches de peinture suivant indications du BET.

Prix payé à l'unité

PRIX N° 84: FOURNITURE ET POSE DE TOUS LES ELEMENTS CONSTITUTIFS EXISTANTS DE LA GRANDE PORTE EN BOIS MASSIF TRADITIONNELLE PEINTE DE DEUX VANTAUX AVEC KHOKHA Y COMPRIS QUINCAILLERIE TRADITIONNELLE EN CUIVRE RTAJ ET CHACHIA EN BOIS PEINT Y COMPRIS VERNIS

Ce prix rémunère les travaux de restauration de chaque élément constitutif de la grande porte en bois massif traditionnelle peinte de deux vantaux avec imposte en bois massif peint y compris quincaillerie traditionnelle en cuivre (zakrom, annaux.....), rtaj, khalkal, et chachia en bois peint. Ce prix comprend la restitution de chaque élément présentant réellement des traces d'érosion profondes ou de pertes de textures ou de motifs.

Le travail sur bois peint doit être irréprochable. Ce prix inclus la protection par du Paraloid B72.

Prix payé à forfait

PRIX N° 85: FOURNITURE ET POSE DE TOUS LES ELEMENTS CONSTITUTIFS DES PORTES EN BOIS MASSIF EN CEDRE DE PREMIER CHOIX DE CONFIGURATION SIMILAIRE A L'EXISTANT (PORTE D'ACCES AU PATIO Y COMPRIS VERNIS)



Ce prix rémunère la fourniture et pose de tous les éléments constitutifs des portes en bois massif en cèdre de premier choix de configuration similaire à l'existant y compris quincaillerie traditionnelle en cuivre.

Ce prix comprend la dépose des anciennes portes et leur consignation dans un lieu désigné par le maître d'ouvrage. L'entreprise ne doit en aucun cas prétendre à leur réutilisation

Prix payé à forfait

PRIX N° 86: RESTAURATION DE TOUS LES ELEMENTS CONSTITUTIFS EXISTANTS DES PORTES TRADITIONNELLES PEINTES UNE SEUL VANTAIL EN BOIS DE CEDRE PREMIER CHOIX Y COMPRIS VERNIS

Ce prix comporte.

- La restauration doit se faire avec du bois et de la peinture ou le vernis de même nature que celle existante suivant les règles de l'art y compris nettoyage de l'ensemble.
- la dépose éventuelle, le remplacement et la fourniture de tous les éléments et pièces de bois défectueux ou manquants par des éléments identiques en bois de cèdre, la restauration de tous les composants jugés par les architectes et le BET en bon état
- l'assemblage, le nettoyage et traitement de l'ensemble selon les règles de l'art, - la repose de la fenêtre de restauration –
- La fourniture et la pose de peinture ou vernis suivant l'existant et les règles de l'art.
- Fourniture et pose de verre suivant l'existant y compris dépose et repose de parclose, masticage Et toutes sujétions de restauration du bois

Prix payé à l'unité

PRIX N° 87: RESTAURATION DE PETITES FENETRES Y COMPRIS VERNIS

Ce prix comporte.

- La restauration doit se faire avec du bois et de la peinture ou le vernis de même nature que celle existante suivant les règles de l'art y compris nettoyage de l'ensemble.
- la dépose éventuelle, le remplacement et la fourniture de tous les éléments et pièces de bois défectueux ou manquants par des éléments identiques en bois de cèdre, la restauration de tous les composants jugés par les architectes et le BET en bon état



B

- l'assemblage, le nettoyage et traitement de l'ensemble selon les règles de l'art, - la repose de la fenêtre de restauration - La fourniture et la pose de peinture ou vernis suivant l'existant et les règles de l'art.
- Fourniture et pose de verre suivant l'existant y compris dépose et repose de parclose, masticage
Et toutes sujétions de restauration du bois, de vernis

Prix payé à l'unité

PRIX N° 88: FOURNITURE ET POSE D'UN MOBILIER EN BOIS SUR TOMBEAU AVEC TISSU POUR LE TOMBEAU

Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'un mobilier en bois de cèdre du premier choix y compris vernis, selon les dimensions retenues par le maître d'ouvrage.

Ce prix comprend la fourniture et pose de tissu au choix du maître d'ouvrage.

Couleur au choix du maître d'ouvrage.

Prix payé à l'unité

K- PLOMBERIE & SANITAIRE

PRIX N° 89: BRANCHEMENT AU RESEAU EAU POTABLE

Ce prix comprend la liaison de bâtiment avec le réseau de distribution d'eau potable publique Y/C terrassement en terrains de toute nature avec grillage avertisseur de signalisation et vannes d'arrêts sous regard de visite conduites, regards et pièces spéciales, niche des compteurs de toutes dimensions et toutes sujétions.

L'entrepreneur devra prendre pour cela les dispositions qui s'imposent et entreprendre les démarches nécessaires auprès des services concernés jusqu'à la mise en service du réseau.

Ce prix comprend aussi la fourniture, pose, raccordement et mise en œuvre d'un équipement de branchement compteur qui sera placé dans une niche suivant les recommandations de la régie local

Ouvrage payé au Forfait y compris les frais de branchement et de participation et les peines et soins de l'organisme de distribution, compteur, niche de compteur, conduite en PEHD tous diamètre, grillage avertisseur, regard de visite, de tirage, regards hors site, raccords galvanisés à chaud, colliers de fixation,



B

accessoires, essais, percement, rebouchage, et toutes autres sujétions jusqu'à la mise en service de cette prestation.

Prix payé au Forfait

PRIX N° 90: NICHE COMPTEUR EAU POTABLE

L'origine du réseau d'alimentation en eau potable sera de compteur général placé sous regard en bordure de propriété.

L'aménagement de la niche du compteur sera agréé par l'organisme de distribution de l'eau.

La fourniture du compteur ne fait pas partie du présent lot. L'ensemble de l'installation du compteur sera sous regard de 0.80 m x 0.80 m et 1.00 de profondeur ou sur murs de façade.

Ce prix comprendra niche ou regard créés, enduits, portière métallique avec cadenas, conduites et accessoires de branchement du compteur et toute sujétions.

Prix payés au Forfait.

PRIX N° 91: CANALISATION EN POLYPROPYLENE (PPR) PN20 BAR DIAMETRE 20

Fourniture et pose d'un mètre linéaire de tuyauterie en polypropylène type PP-Random type 3 du système

Pression nominale PN 20 bars

Pression de service maximum 10 bars à 70°C

Assemblage par le soudage par poly-fusion dans appareil spécial

Payé au mètre linéaire fourni et posé y compris : découpes, chutes, raccords, coudes, tés, colliers et supports, joints, essais de pression et toutes sujétions aux prix suivants :

Toutes les traversées de maçonnerie ou ouvrage en béton se feront à l'aide de fourreaux métalliques galvanisés l'espace entre tuyauterie et fourreau sera comble par une résine étanche.

Le calorifuge antigel est compris dans le prix Toutes les traversées de maçonnerie ou ouvrage en béton se feront à l'aide de fourreaux métalliques galvanisés l'espace entre tuyauterie et fourreau sera comble par une résine étanche.



B

Les essais seront effectués par l'entreprise à ses frais à la pression de 10 bars et maintenue pendant 2 heures.

Ouvrage payé au mètre linéaire Y compris Fourniture, pose et toute sujétion.

Prix payé a mètre linéaire

PRIX N° 92: TUBE EN POLYÉTHYLÈNE RÉTICULÉ DIAMÈTRE 13/16MM

Ce prix rémunère la mise en œuvre de la canalisation en tube polyéthylène réticulé de diamètre 13/16 y compris tube annelé, pose, raccordement sortie de sol et toutes fournitures, de raccords, de pose, de mise en œuvre et toutes sujétions.

Prix payé au mètre linéaire,

PRIX N° 93: COLLECTEUR DE DISTRIBUTION A 6 DÉPARTS

Ce prix rémunère la fourniture et la pose de collecteur de distribution à 2 départs y compris toutes sujétions de raccordement, accessoires, fixation, pose et mise en œuvre,

Prix payé à l'unité.

PRIX N° 94: COFFRET POUR COLLECTEUR EN PVC

Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'un coffret en plastique extrudé dimensionné pour le logement du collecteur correspondant avec un apport d'un té supplémentaire pour un raccordement. Y compris support, vanne d'arrêt général, scellement de la fixation et finition de l'enduit ciment.

Prix payé à l'unité

PRIX N° 95: VANNES D'ARRÊT DE TOUT DIAMETRE

Ils seront de tout diamètre, placés aux départs des canalisations d'alimentation principale, avant entrées dans les salles d'eau et après chaque piquage alimentant les groupes sanitaires. Ces vannes seront de série forte et en laiton poli de marque 1er choix, y compris toutes sujétions de fourniture, pose, raccordement et accessoires nécessaires.

Prix payé à l'unité.

PRIX N° 96: FOURNITURE ET POSE DES DESCENTES D'EAU PLUVIALE EN P.V.C



B

Tube en PVC de diamètre égale à 100, 110 ou 125 mm qui servira à la descente des eau pluviales son épaisseur doit être supérieure à 3 mm avec raccords, tés, éléments de fixation et toutes sujétions de fourniture, pose et de mise en œuvre.

Prix payé au mètre linéaire.

PRIX N° 97: SIPHON DE SOL DE 20X20CM

En inox ou en laiton de 20x20cm à panier à grille, pour évacuation des eaux, avec moignon cylindrique y compris coupes, façonnages, soudures et toutes sujétions de fourniture et de pose.

Le tout sera exécuté suivant indications et détails du BET.

Prix payé à l'unité y compris toutes sujétions.

PRIX N° 98: GUEULARD EN TUBE GALVANISE DE 50 MM

Ce prix comprend la fourniture et la pose de gueulard coupé en sifflet, y/c scellement et sujétions de finition suivant détail du BET.

Prix paye a l'unité

PRIX N° 99: FOURNITURE ET POSE DE CUVETTE TRADITIONNELLE Y COMPRIS TOUS LES ACCESSOIRES

Ce prix rémunère la fourniture et pose de WC à la turque y/c accessoires, en porcelaine blanche, mécanisme de chasse encastré. Echantillon à soumettre à la maîtrise de l'œuvre pour approbation, y compris pièces de raccords, siphon, fourniture, pose de tuyau d'évacuation en PVC jusqu'au regard et toutes sujétions suivant les normes Marocaines homologuées ou, à défaut, aux normes Internationales

Prix payé à l'unité, fourni et posé, y compris pièces de raccords, fourniture, pose de tuyau d'évacuation en PVC jusqu'au regard et toutes sujétions suivant les normes Marocaines homologuées ou, à défaut, aux normes Internationales.

PRIX N° 100: FOURNITURE ET POSE DE LAVABO COLLECTIF

Ce prix rémunère la fourniture et pose de lavabo vasque, équipé de :

- Vasque à encastrer de 1 er choix.



B

- 1 Mitigeur mono-trou avec aérateur, vidage automatique et raccords d'alimentation flexible
- Siphon chromé à culot démontable,
- Porte-serviettes pour lavabo.
- Compris raccordement d'alimentation (eau froide-eau chaude) en tube inox et à l'évacuation en tuyau de P.V.C.
- Evacuation en PVC jusqu'au regard le plus proche ou la chute de descente.

Prix payé à l'unité, fourni et posé, y compris toutes pièces de raccord, percements, scellement, toutes fournitures et sujétions.

PRIX N° 101: FOURNITURE ET POSE DE LAVABO

Ce prix rémunère la fourniture et pose de lavabo vasque, équipé de :

- Vasque à encastrer de 1^{er} choix.
- 1 Mitigeur mono-trou avec aérateur, vidage automatique et raccords d'alimentation flexible
- Siphon chromé à culot démontable,
- Porte-serviettes pour lavabo.
- Compris raccordement d'alimentation (eau froide-eau chaude) en tube inox et à l'évacuation en tuyau de P.V.C.
- Evacuation en PVC jusqu'au regard le plus proche ou la chute de descente.

Prix payé à l'unité, fourni et posé, y compris toutes pièces de raccord, percements, scellement, toutes fournitures et sujétions

PRIX N° 102: FOURNITURE ET POSE DE LEVIER DEUX CUVES DE 45 CM DE PROFONDEUR AVEC EGOUTTOIR EN INOX Y COMPRIS TOUS LES ACCESSOIRES ROBINETS COL DE CYGNE

Ce prix rémunère la fourniture et pose d'un évier cuisine 1 bac en inox, avec bondes 60mm, vidage à bouchon avec trop-plein couleur blanche.

Comprenant :

- 1 Robinetterie mitigeur chromée avec bec profil, mon trou.
- 1 Robinet d'arrêt 15mm/21mm.
- 1 Bonde à grille avec siphon en plastique 1er choix, bouchon et vidage manuel.



B

- Le joint contre la maçonnerie sera exécuté au ciment Blanc et au mastic siliconé.
- Tous les raccords d'alimentation et d'évacuation

Prix payé à l'unité, fourni et posé, y compris pièces de raccords, fourniture, pose de tuyau d'évacuation en PVC jusqu'au regard et toutes sujétions

L- ÉLECTRICITÉ ET LUSTRIERIE

PRIX N° 103: BRANCHEMENT AU RÉSEAU ÉLECTRIQUE

Ce prix comprend le branchement au réseau d'électricité, il comprend la fourniture et la pose du câble armé reliant le coffret de compteur jusqu'au point de branchement, la fourniture et la pose de coffret de compteur équipée en plastique type CAHURS ou équivalent pour compteur encastrable, le tableau et équipement intérieur calculé suivant étude établie par un BET à la charge de l'entrepreneur, coupe circuit magnétothermique à cartouche et la filerie nécessaire.

Ce prix comprend également la fourniture et la pose de boîtes de dérivations, l'aménagement d'une niche compteur de toutes dimensions, et toutes autres sujétions et ce conformément aux normes de l'organisme de distribution. Y compris, les frais de branchement et de participation et les peines et soins de l'organisme de distribution, regards de tirage et câblage buses depuis réseau de distribution jusqu'au boîte de coupure, toutes les sujétions de pose, de fourniture, de raccordement et de branchement.

Prix payé au Forfait

PRIX N° 104: BOITE DE COUPURE

Elles seront en polystyrene, de modèle agréé par la Régie de distribution, avec 1 arrivée et 1 départ. Elles seront équipées principalement de :

- plaque isolante en Bakélite de 10mm ;
- serre câble ;
- les jeux de fusibles HPC nécessaires pour assurer la protection des câbles à l'arrivée et au départ vers les boîtes de distribution ;
- borne de neutre et borne de terre.
- cônes en fonte permettant les raccordements. Y compris fourniture, mise en œuvre et toutes sujétions.



B

Prix Payé à l'unité

PRIX N° 105: FOURNITURE ET POSE DE COFFRETS COMPTEURS 2 FILS Y/C CAGE METALLIQUE

Ce prix comprend la fourniture et la pose et le raccordement de coffret compteur 2 FILS. Il doit être parfaitement étanche et satisfait à toutes les normes de sécurité et répondant à toute la réglementation en vigueur et les recommandations et exigences du distributeur local, y compris dispositif support de pose, cage métallique de protection, etc....y compris toute l'exigence du distributeur (aucune plus-value ne sera prévue).

Prix Payé à l'unité

PRIX N° 106: CABLES ARME 2 X 10 MM² + T -U 1000 RO2V

Pour les raccordements extérieurs et intérieurs. Ce prix comporte : la dépose des anciens câbles, la fourniture, la pose et le raccordement du câble armé 2 x 10 mm²+T –U1000 RO2V, de marque NEXANS ou équivalent, des deux côtés qui devra être d'une seule longueur sans recouplement, ni raccords intermédiaires.

Prix Payé au mètre linéaire

PRIX N° 107: FOURNITURE ET POSE D'UNE ARMOIRE ELECTRIQUE

L'armoire de l'installation sera en poly-stère en en métal, tous conçus selon le même principe afin d'avoir une uniformité dans les différentes constructions et conformément aux normes en vigueur, en particulier la norme marocaine P.N.M7 11.CL.005. Chapitre 4, paragraphe 6. Les tableaux et armoires seront conformes aux exigences des locaux où ils se trouvent. Ils seront :

Type HAGER ou similaire - l'accès à l'appareillage et aux bornes de raccordement se fera par l'avant.

Le tableau comportera à titre indicatif : 1 disjoncteur 10-30A + 2 fusibles 16A.

Les coffrets seront dimensionnés pour recevoir 20% de matériel supplémentaire après les dernières modifications, ils seront refusés si la dimension est trop juste.



B

Y compris dépose de l'ancien tableau.

Barre de terre

Il sera prévu en partie basse de ces armoires et coffrets, un collecteur de terre réalisé par une barre en cuivre solidaire au bâti de l'armoire. Ce collecteur pré percé sur toute sa longueur pour le raccordement de la terre générale de l'alimentation et des terres des différents départs.

Les conducteurs vers circuits terminaux seront raccordés aux tableaux par des borniers de distribution.

Aucun conducteur ne sera relié directement à sa protection.

Le coffret fournis et posés y compris : Les répartiteurs miteusement choisis, les borniers de terre et du neutre, le câblage et le raccordement, le repérage et étiquetage, toutes sujétions d'accessoires d'installation, de mise en œuvre et de boîte, raccordement dérivation.

Et ce conformément aux instructions et schémas du BET à la charge de l'entreprise.

Prix Payé à l'unité

PRIX N° 108: FOYER LUMINEUX SIMPLE ALLUMAGE

Ce prix comprend :

La ligne depuis le tableau de distribution en fourreau ICDE n°13 ou ICO n° 13 comprenant câble U1000RO2V 3x1,5 mm² ou 3x2,5mm² posés sur chemin de câbles ou dans les vides de construction jusqu'au foyer lumineux, arrêté sur un pot de réservation encastré.

La ligne depuis le foyer jusqu'à l'interrupteur en fourreau ICDE n°13 ou ICO n°13 comprenant câble U1000RO2V 2x1,5 mm² ou 2x2,5mm² posés sur chemin de câbles.

Un pot de réservation de l'interrupteur dans la maçonnerie.

Le fil de fer galvanisé dans les fourreaux pour le tirage des conducteurs.

L'interrupteur simple allumage.

Le point lumineux avec douille et sortie de fil.



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

La mise en place, le raccordement et la fixation de l'ensemble des équipements y compris accessoires, conformément aux règles de l'art et aux plans joints au présent CPS.

Les manchons des entrées de tubes, la filerie, les saignées, percements, conduits ICD ou ICO, câblages, rebouchage, bornes, connexions, fixations et essais.

L'ensemble de l'ouvrage, fourni, posé et raccordé, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement sera payé à l'unité

Prix Payé à l'unité

PRIX N° 109: FOYER LUMINEUX SIMPLE ALLUMAGE ÉTANCHE

Idem que le prix précédent, avec interrupteur simple allumage étanche, L'ensemble de l'ouvrage, fourni, posé et raccordé, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement

L'ensemble de l'ouvrage, fourni, posé et raccordé, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement sera payé à l'unité.

Prix Payé à l'unité

PRIX N° 110: FOYERS LUMINEUX SUPPLÉMENTAIRES

Ce prix comprend :

- La ligne depuis le premier foyer jusqu'au deuxième foyer en fourreau ICDE n° 13 ou ICO n°13 comprenant en câbles U1000RO2V 3x1,5 mm² ou 3x2,5mm² posés sur chemin de câbles ou dans les vides de construction, arrêté sur un pot de réservation encastré.
- Le fil de fer galvanisé dans le fourreau pour le tirage des conducteurs.
- La mise en place, le raccordement et la fixation de l'ensemble des équipements, y compris accessoires, conformément aux règles de l'art et aux plans joints au présent CPS.
- Les manchons des entrées de tubes, la filerie, les saignées, conduits ICD, câblages, percement, scellement, rebouchage, bornes, connexions, fixations et essais.

L'ensemble de l'ouvrage, fourni, posé et raccordé, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement sera payé à l'unité.

Prix Payé à l'unité



B

PRIX N° 111: PRISE DE COURANT 2P+ T.16 A 250V

Ce prix comprend :

- Fourniture et pose d'une prise 2x16A + T dans les bureaux administratifs, et d'autres locaux qui ne demandent pas un degré élevé d'hygiène.
- La ligne depuis le tableau de distribution en fourreau ICDE n°13 ou ICO n° 13 en câbles U1000RO2V posés sur chemin de câbles ou dans les vides de construction jusqu'au socle de la prise de courant, arrêté sur un pot de réservation encastré.
- Une boîte d'encastrement modulaire pour la prise dans la maçonnerie,
- Le fil de fer galvanisé dans les fourreaux pour le tirage des conducteurs.
- La prise de courant.
- La mise en place, le raccordement et la fixation de l'ensemble des équipements y compris accessoires, conformément aux règles de l'art et aux plans joints au présent CPS.
- Les manchons des entrées de tubes, la filerie, les saignées, percement, scellement, conduits ICD, câblages, rebouchage, bornes, connexions, fixations et essais.
- De marque legrand série Mosaic ou équivalent.

L'ensemble de l'ouvrage, fourni, posé et raccordé, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement sera payé à l'unité.

Prix Payé à l'unité

PRIX N° 112: FOURNITURE ET POSE LUSTRE TRADITIONNELLE SUSPENDUE AVEC CHAINETTE EN BRONZE 6 KG 6 AMPOULES LED

Ce prix comporte la fourniture et pose de Petits lustres de 6 kg en moyen de style traditionnel en bronze selon détail de l'architecte, contenant 6 lampes fluorescentes ou à leds de 20 à 40W , suspendus sur des chaînettes y compris conducteurs U 500 v de 2,5 mm² sous conduits M.R.B ou I.C.D encastrés, interrupteur à une commande encastrée, boîte de dérivation et toutes sujétions de fourniture et pose

Prix payé à l'unité



B

PRIX N° 113: FOURNITURE ET POSE LUSTRE TRADITIONNELLE SUSPENDUE AVEC CHAINETTE EN BRONZE 1 KG 1 AMPOULE LED

Ce prix comporte la fourniture et pose de Petits lustres de 1 kg en moyen de style traditionnel en bronze selon détail de l'architecte, contenant 1 lampes fluorescentes ou à leds de 20 à 40W , suspendus sur des chaînettes y compris conducteurs U 500 v de 2,5 mm2 sous conduits M.R.B ou I.C.D encastrés, interrupteur à une commande encastrée, boîte de dérivation et toutes sujétions de fourniture et pose

Prix payé à l'unité

PRIX N° 114: FOURNITURE ET POSE PLAFONNIER ETANCHE (cuisine et sanitaire)

Ce prix rémunère la fourniture et pose de luminaire plafonnier étanche LED, y compris fourniture, pose, fixation, raccordement, filerie, tubage et toutes sujétions de fourniture et de pose.

Prix payé à l'unité

PRIX N° 115: FOURNITURE ET POSE DES POINTS LUMINEUX

Ce prix rémunère la fourniture et pose de point lumineux ampoule LED suspendu y compris accessoires

Prix payé à l'unité

PRIX N° 116: FOURNITURE ET POSE DES APPLIQUES MURALES RONDE ETANCHE

L'Applique mural rond 15W IP65 noir avec une puissance de 15W avec une puissance d'éclairage de 750 Lumen. Couleurs d'éclairage disponibles entre le Blanc Neutre 4200K, Blanc Chaud 3000K et CCT Changement de couleur de Blanc Froid à Blanc Chaud.

Caractéristiques de l'Applique mural rond 15W IP65 :

Tension d'alimentation : 230 Volts

Puissance : 15 Watts

Flux lumineux : 750 Lumen

Couleurs disponibles : Blanc Neutre et Blanc Chaud

Température de couleur : Blanc Neutre 4200K, Blanc Chaud 3000K et CCT

Durée de vie moyenne : 25.000 heures

Indice de protection : IP65

Dimension : Diamètre 169mmx100mm

Prix payé à l'unité



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

PRIX N° 117: RESTAURATION DE LA LUSTRIERIE TRADITIONNELLE EN BRONZE ET MISE A NIVEAU

Ce prix rémunère la restauration de la lustrerie traditionnelle en bronze et leur mise à niveau de service en introduisant les lampes LED de bonne performance. Le travail de la lustrerie doit être exécuté par un artisan spécialisé dans la lustrerie traditionnelle en bronze y compris chaîne, support et toutes sujétions de mise en œuvre avec mqabria et douilles, câble électrique, douilles et lampes, anneaux.

Prix payé à l'unité



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

CHAPITRE IV :

BORDEREAU DES PRIX- DETAIL ESTIMATIF



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

TRAVAUX DE RESTAURATION DES DARIHS ET ZAOUIAS ENDOMMAGÉS PAR LE SÉISME D'AL HAOUZ :
DARIH SIDI EL HAJ BOUBRAHIM – DARIH ET ZAOUIA SIDI HESSAIN OUMSAAOUD SIS A EL HAOUZ.

Appel d'offre ouvert sur offres de prix

N° : 25/DH/FSSH/2025

ESTIMATION DU COUT DES TRAVAUX

N° PRIX	Désignation des ouvrages	Unité	Quantité	Prix unitaire HT en chiffre (en DHS)	Prix unitaire HT en lettre	Prix Total HT en DH
A	TRAVAUX DE PREPARATION					
1	NETTOYAGE ET DESINFECTION	ENS	1,00			
2	EVACUATION A LA DECHARGE PUBLIQUE DES GRAVATS EXISTANTS	F	1,00			
3	DEPOSE DES INSTALLATIONS D'ELECTRICITE DE TOUTE NATURE Y COMPRIS EVACUATION A LA DECHARGE PUBLIQUE	ENS	1,00			
4	MISE EN PLACE DES ETAIEMENTS ET ECHAFAUDAGES METALLIQUES	F	1,00			
5	DEPOSE DES TOITURES INCLINEES (TUILES + MORTIER DE POSE+ CHARPENTE EN BOIS)	M²	75,00			



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

6	DEPOSE DES PLANCHERS EN BOIS Y COMPRIS CORPS DE PLANCHER ET COMPLEXE D'ETANCHEITE ET PROTECTION VESTIBULE ET DEUX CHAMBRES	M²	30,00			
7	DECAPAGE DES MURS EN ELEVATION	M²	1127,00			
8	DEPOSE DU REVETEMENT DES SOLS INTERIEURS	M²	248,00			
9	DEMOLITION DES RUINES DES STRUCTURES DE TOUTE NATURE ET EVACUATION	M²	1199,00			
10	REFECTION ET PROTECTION DU TOMBEAU DU SALIH	F	2,00			
11	DEPOSE DE LA CHARPENTE EN BOIS Y COMPRIS SUPPORT ET TUILES VERTES	F	1,00			
12	ETAIEMENT SECURISE ET PROTECTION SPECIFIQUE DE LA COUPOLE APPARENTE DE L'INTERIEUR EN BOIS PEINT Y COMPRIS LIZAR	M²	59,00			
B	TRAVAUX DE RESTAURATION DES STRUCTURES VERTICALES					
13	TRAVAUX DE RESTAURATION ET CONSOLIDATION DES PAROIS EXTERIEURES ET INTERIEURES DES MURS	M²	1127,00			



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

14	TRAVAUX D' APPLICATION DE COUCHE D' ACCROCHAGE A LA CHAUX VIVE DE SEFROU ET SABLE NON SALE POUR LES PAROIS EXTERIEURES ET INTERIEURES DES MURS	M²	1127,00			
15	TRAVAUX D' APPLICATION DE DRESSAGE ET REGALAGE A LA CHAUX VIVE DE SEFROU ET SABLE NON SALE POUR LES PAROIS EXTERIEURES ET INTERIEURES DES MURS	M²	1127,00			
16	TRAVAUX D' APPLICATION DE COUCHE DE FINITION A LA CHAUX VIVE DE SEFROU ET SABLE NON SALE Y COMPRIS TEINTE DANS LA MASSE	M²	924,00			
17	TRAVAUX DE COURONNEMENT DE LA PARTIE HAUTE DES MURS	ML	60,00			
18	TRAVAUX DE GOUTTIERE VERTICALE TRADITIONNELLE	U	2,00			
C	TRAVAUX DE RESTAURATION DES STRUCTURES HORIZONTALES					
19	RESTAURATION DE LA COUPOLE FAUX PLANCHER INTERIEURE EN BOIS PEINT	F	1,00			



B

20	FOURNITURE ET POSE DE LA CHARPENTE EN BOIS SUPPORT DES TUILES Y COMPRIS DE CEDRE PREMIER CHOIX	M²	75,00			
21	FOURNITURE ET POSE DES TUILES VERTES SUR TOITURE INCLINEE	M²	75,00			
22	TRAVAUX DE CHAINAGE HORIZONTAL EN BOIS DE PEUPLIER EPAISSEUR 2 CM SUR TOUTE L'EPAISSEUR DU MUR A 1 M D'INTERVALLE SUR TOUTE LA HAUTEUR DU MUR EN PISE	M²	75,00			
23	FOURNITURE ET POSE DES PLANCHERS EN BOIS Y COMPRIS CORPS DE PLANCHER ET COMPLEXE D'ETANCHEITE ET PROTECTION VESTIBULE ET DEUX CHAMBRES	M²	30,00			
D	TRAVAUX DE CONSTRUCTION DES STRUCTURES VERTICALES ET HORIZONTALE EN BETON ARME					
24	FOUILLES EN PLEINE MASSE, EN TRANCHÉES OU EN PUITS DANS TOUS TERRAINS Y COMPRIS ROCHERS ET EVACUATION	M3	187,20			
25	APPORT ET MISE EN PLACE DE GRAVE DE TYPE GNF1 0/60 STABILISEE AU CIMENT AVEC UN POURCENTAGE DE 3% MIN	M3	51,62			



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

26	FOURNITURE ET MISE EN ŒUVRE DE GEOTEXTILE EN TRACTION	M2	187,20			
27	APPORT ET MISE EN PLACE DE TOUT VENANT	M3	95,62			
28	BÉTON DE PROPRETÉ	M3	17,04			
29	GROS BÉTON POUR FONDATIONS	M3	12,00			
30	ARASE ÉTANCHE	M²	54,00			
31	CONSTRUCTION D'UNE FOSSE SEPTIQUE	F	1,00			
32	CANALISATION EN BUSES DE PVC DIAM 200MM SÉRIE 1	ML	20,00			
33	REGARD DE 0.60X0.60M	U	5,00			
34	REGARD DE 0.75X0.75 M	U	2,00			
35	BUSE POUR CÂBLE ELECTRIQUE DE DIAMÈTRE 100MM EN PVC	ML	40,00			
36	BÉTON POUR TOUS LES OUVRAGES EN FONDATIONS	M3	93,70			
37	ARMATURE EN ACIER TOR FE500 POUR FONDATIONS	KG	12181,00			
38	DALLAGE EN BETON DE 13 cm COMPRIS ACIER	M²	180,00			
39	BÉTON POUR TOUS LES OUVRAGES EN ÉLÉVATION	M3	45,43			
40	ARMATURE EN ACIER TOR FE500 POUR ÉLÉVATION	KG	5905,25			
41	PLANCHER EN CORPS CREUX ÉPAISSEUR DE 16+5 À 7 CM	M²	276,00			



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

42	CONSTRUCTION D'UN MUR DE CLOTURE D'UNE HAUTEUR DE 1,8M	M²	310,00			
E	ETANCHEITE					
43	FORME DE PENTE ET CHAPE DE LISSAGE	M2	268,00			
44	FACON DE GORGE POUR SOLINS	ML	220,00			
45	ETANCHEITE BICOUCHE POUR TERRASSE	M2	268,00			
46	ETANCHEITE BICOUCHE DES RELEVES	ML	220,00			
47	ETANCHEITE MONOCOUCHE POUR COUPOLE Y COMPRIS CHAPE EN CIMENT	M2	140,00			
48	PROTECTION D'ETANCHEITE PAR CARREAUX ROUGE	M2	168,00			
49	PROTECTION DES RELEVES D'ETANCHEITE	ML	190,00			
50	FOURNITURE ET POSE DES GARGOUILLES Y/C CRAPAUDINE	U	8,00			
F	TRAVAUX DE RESTAURATION ET RECONSTRUCTION					
51	CLOISON SIMPLE EN BRIQUES CREUSES 7 CM D'EPAISSEUR	M²	120,00			
52	DOUBLE CLOISON EN BRIQUES CREUSES 10 CM D'EPAISSEUR AVEC LAME D'AIRE DE 10 CM	M²	2320,00			
53	FOURNITURE ET POSE DE LA TOITURE DE TUILES VERTES Y COMPRIS SUPPORT	M²	59,00			



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

54	RESTAURATION DE LA COUPOLE APPARENTE DE L'INTERIEUR EN BOIS PEINT DOUBLE FACE	M²	59,00			
55	RESTITUTION DE LIZAR ET LE COURONNEMENT EN CHEMMASSIAT EN PLATRE SCULPTE PEINT	M²	20,00			
G	REVETEMENTS DES SOLS					
56	TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE REVETEMENT DE SOL EN BEJMAT Y COMPRIS PLINTHE(patio)	M²	48,00			
57	TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENTS DES SOLS EN CARREAUX DE TERRE CUITE EMAILLEE 10X10 CM Y COMPRIS PLINTHE (galerie)	M²	52,00			
58	TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DE ZELLIJ M'DAOUDAB BEL ACHACH Y COMPRIS LAHSSOUR	M²	201,00			
59	TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DE PROTECTION D'ETANCHEITE 10*10 TAGRA Y COMPRIS RELEVE	M²	35,00			
60	TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DES SOLS EN CARREAUX DE MARBRE (salih)	M²	106,00			



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

61	TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DES SOLS EN GRANITO POLI Y COMPRIS PLINTHE (logement)	M ²	122,00			
62	TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DE PLAN DE TRAVAIL EN GRANIT DE LA CUISINE	M ²	6,00			
63	TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DES SOLS EN COMPACTATO Y COMPRIS PLINTHE (cuisine et salle d'eau)	M ²	52,00			
64	TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DES TERRASSES EN CARREAUX DE CIMENT Y COMPRIS PLINTHE 20X20 CM	M ²	92,00			
65	TRAVAUX DE FOURNITURE ET POSE DE REVETEMENT DES ALLES EN PAVE AUTOBLOQUANT	M ²	23,00			
H	TRAVAUX DE REVETEMENT DES PAROIS DES MURS					
66	APPLICATION DE MORTIER A BASE DE CIMENT INTERIEUR ET EXTERIEUR	M ²	2008,00			
67	APPLICATION D'ENDUIT LISSE INTERIEUR ET EXTERIEUR	M ²	2008,00			
68	APPLICATION DE PEINTURE INTERIEUR MURS ET PLAFONDS	M ²	791,00			



69	FOURNITURE ET POSE DE CARREAUX DE ZELLIJ M'DAOUDAB BEL ACHACH (PATIO ET VESTIBULE MAUSOLLEE) Y COMPRIS COURONNEMENT DE CHERRFAT	M²	134,00			
70	PANNEAU MEMORIAL EN MARBRE BLANC CARRARE, GRAVE EN ARABE	ENS	1,00			
71	APLLICATION DE PEINTURE EXTERIEURE TEINTEE DANS LA MASSE	M²	1450,00			
I	TRAVAUX DE REVETEMENT DES PLANCHERS EN PLATRE					
72	FOURNITURE ET POSE DE PETITE ROSACE EN PLATRE	U	5,00			
J	TRAVAUX DE MENUISERIE EN BOIS ET METALLIQUE					
73	RECONSTRUCTION DE L'ENTREE PRINCIPALE DU MAUSOLEE (F et pose porte traditionnelle en bois de cèdre massif 50cm epaisseur en deux vantaux clouté avec quaincaillerie traditionnelle zakroume, Rtaj) fourniture et pose de tuile verte sur le plan incliné de l'avant en saillie Y COMPRIS VERNIS	F	1,00			



B

74	FOURNITURE ET POSE DE TOUS LES ELEMENTS CONSTITUTIFS DE PORTE TRADITIONNELLE EN BOIS MASSIF EN CEDRE DU PREMIER CHOIX SIMILAIRE A L'EXISTANT ET PEINT DES DEUX COTES SUIVANT EXISTANT MOTIF PIGMENT ET COLEUR (porte d'accès au tombeau du Salih) Y COMPRIS VERNIS	U	1,00			
75	FOURNITURE ET POSE DE PORTE EN BOIS MASSIF UN SEUL VANTAIL 0,90X 2,40 HT Y COMPRIS IMPOSTE VITRE Y COMPRIS VERNIS (porte d'accès au logement)	U	2,00			
76	FOURNITURE ET POSE DE PORTE EN BOIS ROUGE 0,80 x 2,04m y compris chambrole de 5 cm cadre en bois de sapin Y COMPRIS VERNIS	U	10,00			
77	FOURNITURE ET POSE DE FENETRES DEUX VANTAUX PERSIENNE EN BOIS ROUGE ET DEUX VANTAUX VITRES EN CARREAUX VERRE DE 3 MM Y COMPRIS VERNIS	U	16,00			
78	FOURNITURE ET POSE DE GRILLE TRADITIONNELLE EN FER FORGE	U	16,00			
79	FOURNITURE ET POSE DE PLACARDS EN BOIS ROUGE Y COMPRIS ETAGERE (2CM) ET PORTES OUVRANTS Y COMPRIS VERNIS	M²	14,00			



B

80	FOURNITURE ET POSE DE PLACARDS SUSPENDUS POUR LA CUISINE Y COMPRIS VERNIS	M ²	8,00				
81	FOURNITURE ET POSE DE PLACARDS EN DESSOUS DE LA PAILLASSE DU PLAN DE TRAVAIL DE LA CUISINE Y COMPRIS VERNIS	M ²	8,00				
82	FOURNITURE ET POSE D'UN MOBLIER EN BOIS AVEC TISSU POUR LE TOMBEAU	U	1,00				
83	FOURNITURE ET POSE DE PORTE METALLIQUE GALVANISE Y COMPRIS LA PEINTURE	U	1,00				
84	FOURNITURE ET POSE DE TOUS LES ELEMENTS CONSTITUTIFS EXISTANTS DE LA GRANDE PORTE EN BOIS MASSIF TRADITIONNELLE PEINTE DE DEUX VANTAUX AVEC KHOKHA Y COMPRIS QUINCAILLERIE TRADITIONNELLE EN CUIVRE, RTAJ ET CHACHIA EN BOIS PEINT Y COMPRIS VERNIS	F	1,00				



B

85	FOURNITURE ET POSE DE TOUS LES ELEMENTS CONSTITUTIFS DES PORTES EN BOIS MASSIF EN CEDRE DE PREMIER CHOIX DE CONFIGURATION SIMILAIRE A L'EXISTANT (PORTE D'ACCES AU PATIO Y COMPRIS VERNIS)	F	1,00			
86	RESTAURATION DE TOUS LES ELEMENTS CONSTITUTIFS EXISTANTS DES PORTES TRADITIONNELLES PEINTES UNE SEUL VANTAIL EN BOIS DE CEDRE PREMIER CHOIX Y COMPRIS VERNIS	U	2,00			
87	RESTAURATION DE PETITES FENETRES Y COMPRIS VERNIS	U	3,00			
88	FOURNITURE ET POSE D'UN MOBLIER EN BOIS AVEC TISSU POUR LE TOMBEAU	U	4,00			
K	PLOMBERIE & SANITAIRE					
89	BRANCHEMENT AU RESEAU EAU POTABLE	F	1,00			
90	NICHE COMPTEUR EAU POTABLE	F	1,00			
91	CANALISATION EN POLYPROPYLENE (PPR) PN20 BAR DIAMETRE 20	ML	40,00			
92	TUBE EN POLYÉTHYLÈNE RÉTICULÉ DIAMÈTRE 13/16MM	ML	21,00			
93	COLLECTEUR DE DISTRIBUTION A 6 DÉPARTS	U	2,00			



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

94	COFFRET POUR COLLECTEUR EN PVC	U	2,00			
95	VANNES D'ARRÊT DE TOUT DIAMETRE	U	3,00			
96	FOURNITURE ET POSE DES DESCENTES D'EAU PLUVIALE EN P.V.C	ML	20,00			
97	SIPHON DE SOL DE 20X20CM	U	7,00			
98	GUEULARD EN TUBE GALVANISE DE 50 MM	U	3,00			
99	FOURNITURE ET POSE DE CUVETTE TRADITIONNELLE Y COMPRIS TOUS LES ACCESSOIRES	U	8,00			
100	FOURNITURE ET POSE DE LAVABO COLLECTIF	U	1,00			
101	FOURNITURE ET POSE DE LAVABO	U	1,00			
102	FOURNITURE ET POSE DE LEVIER DEUX CUVES DE 45 CM DE PROFONDEUR AVEC EGOUTTOIR EN INOX Y COMPRIS TOUS LES ACCESSOIRES ROBINETS COL DE CYGNE	U	1,00			
L	ÉLECTRICITÉ ET LUSTRIERIE					
103	BRANCHEMENT AU RÉSEAU ÉLECTRIQUE	F	2,00			
104	BOITE DE COUPURE	U	3,00			
105	FOURNITURE ET POSE DE COFFRETS COMPTEURS 2 FILS Y/C CAGE METALLIQUE	U	3,00			



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

106	CABLES ARME 2 X 10 MM ² + T -U 1000 RO2V	ML	40,00			
107	FOURNITURE ET POSE D'UNE ARMOIRE ELECTRIQUE	U	3,00			
108	FOYER LUMINEUX SIMPLE ALLUMAGE	U	20,00			
109	FOYER LUMINEUX SIMPLE ALLUMAGE ÉTANCHE	U	4,00			
110	FOYERS LUMINEUX SUPPLÉMENTAIRES	U	4,00			
111	PRISE DE COURANT 2P+ T.16 A 250V	U	14,00			
112	FOURNITURE ET POSE LUSTRE TRADITIONNELLE SUSPENDUE AVEC CHAINETTE EN BRONZE 6 KG 6 AMPOULES LED	U	2,00			
113	FOURNITURE ET POSE LUSTRE TRADITIONNELLE SUSPENDUE AVEC CHAINETTE EN BRONZE 1 KG 1 AMPOULE LED	U	13,00			
114	FOURNITURE ET POSE PLAFONNIER ÉTANCHE (cuisine et sanitaire)	U	20,00			
115	FOURNITURE ET POSE DES POINTS LUMINEUX	U	10,00			
116	FOURNITURE ET POSE DES APPLIQUES MURALES RONDE ÉTANCHE	U	18,00			



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

117	RESTAURATION DE LA LUSTRERIE TRADITIONNELLE EN BRONZE ET MISE A NIVEAU	U	1,00			
	Total H.T					
	Total T.V.A (20%)					
	Total T.T.C					

Arrête le présent bordereau des prix-détail estimatif a la somme
de :.....(en lettres)



B

Marché passé par l'AO N° 25/DH/FSSH/2025

Page et dernière

Appel d'offres ouvert sur offres de prix N°: 25/DH/FSSH/2025

Marché passé par appel d'offres N°25/DH/FSSH/2025 ouvert sur offres de prix en vertu l'alinéa 1, paragraphe 1 de l'article 33 et de de l'alinéa 3, paragraphe 3 de l'article 34 de l'arrêté du Ministre des Habous et des Affaires Islamiques n° 258.13 du 6 KAADA 1434 (13 septembre 2013) fixant le régime des marchés des travaux, de fournitures et de services conclus par l'Administration des Habous au profit des Habous Publics.

**Les Travaux De Restauration Des Darihs Et Zaouias Endommagés Par Le Séisme D'al Haouz :
Darih Sidi El Haj Boubrahim – Darih Et Zaouia Sidi Hessain Oumsaaoud Sis A El Haouz**

Dressé, Vérifié et signé par Rabat, le	Vérifié et signé par : Rabat, le
Le BET PRO-ETUDE D'INGENIERIE ET DE COORDINATION AV Allal Fassi 25 Bureau 25 ICE : 0646810000144 TTC : 60241 Email : ProEtudeEtCoord@gmail.com Tél/Fax : 05 24 31 28 92	L'architecte ETTANE Mustapha ARCHITECTE D.P.L.G URBANISTE E.N.P.C 17, Rue Aghout, Agout, Marrakech Hes Road L. Agout Tél: 0887 71 15 07 Fax: 0887 87 06 34 Port: 06 87 16 12 41 Lu, accepté et arrêté par l'Entreprise A la somme de : En chiffres : TTC En lettres : (..... TTC)
	Chet de Service des Etudes Signé : Mohammed ELMESKINI

Présenté par Madame la chef de la division
de la construction et des investissements
signataire déléguée au nom du maître d'ouvrage
Directeur des Habous Du Ministère des Habous
et des Affaires Islamiques

Visé, par M. le Contrôle Financier central
Rabat, le :.....

Rabat, le :

**Chef de la Division de Construction
et de l'Investissement**

Signé : Lina NEMMAOUI

Approuvé par Monsieur le Ministre
des Habous et des Affaires Islamiques
Rabat, le