



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب وجدة أنه سيتم يوم 27/11/2025 على الساعة 11:00 ب مقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بتاوريرت بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف حي النسيم تاوريرت، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	3523	رقم 2 جوار مسجد الزبير بن العوام زنقة مليلية حي 20 غشت تاوريرت	15	تجاري	750,00	750,00	null
2	دكان	4335	رقم 1 جوار مسجد الريان حي التقدم زنقة سبتة تاوريرت	24	تجاري	1237,00	1237,00	null
3	دكان	2600	رقم 06 زنقة 35 الحي المحمدي بجوار مسجد الجولان العيون	8	تجاري	250,00	250,00	null
4	دكان	2602	المحل رقم 8 بمسجد الجولان بالعيون	9	تجاري	270,00	270,00	null
5	دكان	2760	رقم 03 مسجد الشيخ بوعمامة شارع محمد العيون	14	تجاري	2100,00	2100,00	null
6	دكان	4339	رقم 01 جوار مسجد الفضيلة دوار اولاد سليمان اولاد المهدي جماعة لقطيطة تاوريرت	9	تجاري	500,00	500,00	null
7	دكان	4624	رقم 1 بمسجد الكوثر بدوار اكنانة جماعة لقطيطة تاوريرت	14	تجاري	215,00	215,00	null
8	دكان	1631	رقم 02 قيسارية الأوقاف دبدو حي المصلى دبدو	4	تجاري	215,00	215,00	null
9	دكان	2468	رقم 02 جوار مسجد عمر بن الخطاب دبدو	15	تجاري	300,00	300,00	null
10	دكان	2469	رقم 03 جوار مسجد عمر بن الخطاب دبدو	15	تجاري	300,00	300,00	null
11	دكان	4640	الدكان رقم 1 بالمسجد الأعظم بحي أولاد عمارة بدبدو	12	تجاري	250,00	250,00	null
12	دكان	4641	الدكان رقم 2 بالمسجد الأعظم بحي أولاد عمارة بدبدو	12	تجاري	250,00	250,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛ 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛ 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر من مبلغ رسو السمسرة، ومبلغ الكراء الشهري الذي رست به السمسرة، يضاف إليه 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.