



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب وجدة أنه سيتم يوم 19/11/2025 على الساعة 11:00 ب مقر نظارة أوقاف وجدة بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف

بوجدة، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1421	المحل رقم 10 جوار مسجد مولاي الميلود في مولاي الميلود لازاري وجدة	10,39	تجاري	676,00	676,00	null
2	دكان	1612	رقم 4 جوار مسجد باب الريان في الرياض تجزئة امين وجدة	12	تجاري	860,00	860,00	null
3	دكان	1613	الحانوت رقم 05 مسجد باب الريان في الرياض تجزئة امين بوجدة	12	تجاري	840,00	840,00	null
4	دكان	1654	رقم 01 عمارة الملعب البلدي زنقة الدار البيضاء وجدة	16,6	تجاري	1080,00	1080,00	null
5	دكان	1744	1 جوار مسجد الخليفة بنعيسى في النور وجدة	13,23	تجاري	630,00	630,00	null
6	دكان	1748	2 جوار مسجد الخليفة بنعيسى في النور وجدة	15	تجاري	800,00	800,00	null
7	دكان	1757	رقم 1 جوار مسجد السلسبيل في غار البارود وجدة	12	تجاري	500,00	500,00	null
8	دكان	1758	رقم 9 جوار مسجد السلسبيل في غار البارود وجدة	12	تجاري	500,00	500,00	null
9	دكان	1759	رقم 10 جوار مسجد السلسبيل في غار البارود وجدة	12	تجاري	660,00	660,00	null
10	دكان	1769	بمسجد بنعدي تجزئة بنعدي في محرش وجدة	11,4	تجاري	760,00	760,00	null
11	دكان	2091	الحانوت رقم 3 بمسجد الحسن تجزئة سوق الخميس ظهر لمحلة لازاري وجدة	12	تجاري	625,00	625,00	null
12	دكان	2498	رقم 02 بعمارة غرس بوجنان تقاطع شارع العراق و شارع بابل وجدة	58	تجاري	5 050,00	5 050,00	null
13	دكان	4241	رقم 01 جوار مسجد دوار التواشنة جماعة سيدي بولنوار وجدة	19	تجاري	570,00	570,00	null
14	دكان	4325	محل 01 بجوار مسجد الخليل دوار أولاد علي بن يحي وجدة	8	تجاري	4325,00	4325,00	null
15	دكان	3542	الحانوت رقم 02 بمسجد الرحمة شارع السلام بني درار	13	تجاري	520,00	520,00	null
16	فران	3108	شارع الانوار في البام سيدي يحي وجدة	110	مهنى	2 000,00	2 000,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛ 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛

3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛ 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر من مبلغ رسو السمسرة، ومبلغ الكراء الشهري الذي رست به السمسرة، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.