



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب الرباط أنه سيتم يوم 20/11/2025 على الساعة 11:00 ب نظارة أوقاف الرباط.
إجراء : سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	شقة	1214	عمالة الرباط مقاطعة حسان عمالة الرباط مقاطعة حسان وسط المدينة زنقة حمص العمارة رقم 3 الطابق تحت ارضي	54	سكني	2 970,00	2 970,00	0,00
2	دكان	12228	عمالة الرباط مقاطعة يعقوب المنصورحي المنزه زنقة الشادلي جوارمسجد السادس الدكان رقم 4	30	تجاري	3 600,00	3 600,00	0,00
3	دكان	12534	عمالة الرباط مقاطعة يعقوب المنصورحي الشبانات جوارمسجد حمامة بنت خميس زنقة ابي زرة الدمشقي الدكان رقم 5	15	تجاري	3 000,00	3 000,00	0,00
4	دكان	11001	عمالة الرباط مقاطعة حسان وسط المدينة زنقة قابس رقم 8	120	تجاري	15 000,00	15 000,00	0,00
5	دكان	11005	عمالة الرباط مقاطعة حسان وسط المدينة شارع محمد الخامس رقم 359	28	تجاري	3 360,00	3 360,00	0,00
6	دكان	11007	عمالة الرباط مقاطعة حسان حي المحيط زنقة موسكواقامة الزهوررقم 8	120	تجاري	33 600,00	33 600,00	0,00
7	دكان	12232	عمالة الرباط مقاطعة يعقوب المنصورحي المنزه زنقة الشادلي جوارمسجد السادس الدكان رقم 8	30	تجاري	3 600,00	3 600,00	0,00
8	دكان	11950	عمالة الرباط مقاطعة حسان المدينة العتيقة حي السوقية زنقة مولاي ابراهيم رقم 4	17	تجاري	3 400,00	3 400,00	0,00
9	دكان	11860	عمالة الرباط مقاطعة حسان المدينة العتيقة حي سيدي فاتح زنقة سيدي الغازي رقم 42	8	تجاري	1 600,00	1 600,00	0,00
10	دكان	53355	عمالة الرباط مقاطعة حسان المدينة العتيقة شارع القناصل فندق الخياطين الطابق العلوي الدكان 7	14,4	حرفي	1 152,00	1 152,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الكراء، والذي تعادل قيمته 3 أشهر من مبلغ رسو السمسرة؛ و كذلك مصاريف السمسرة و التي تعادل قيمتها 5% من مبلغ رسو السمسرة؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف

و السلام

ناظر أوقاف الرباط
محمد ايت عبو