



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب الناظور أنه سيتم يوم 18/09/2025 على الساعة 11:0 ب نظارة أوقاف الناظور، إجراء
: سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1304	دوار أولاد معارف سلوان	13	تجاري	540,00	540,00	0,00
2	دكان	1305	دوار أولاد معارف سلوان	13	تجاري	540,00	540,00	0,00
3	دكان	1306	دوار أولاد معارف سلوان	12	تجاري	520,00	520,00	0,00
4	دكان	1309	جماعة ايكسان الناظور	12	تجاري	300,00	300,00	0,00
5	دكان	1310	دوار كدية حامد جماعة بني سيدال لوطا	17	تجاري	450,00	450,00	0,00
6	دكان	1311	دوار كدية حامد جماعة بني سيدال لوطا	17	تجاري	450,00	450,00	0,00
7	دكان	1312	دوار كدية حامد جماعة بني سيدال لوطا	17	تجاري	450,00	450,00	0,00
8	دكان	1313	دوار كدية حامد جماعة بني سيدال لوطا	17	تجاري	450,00	450,00	0,00
9	دكان	1314	حي اولاد عبد الله جماعة أولاد ستوت	10	تجاري	300,00	300,00	0,00
10	دكان	1315	دوار بني بويغمارن احدادن	14,51	تجاري	600,00	600,00	0,00
11	دكان	1317	دوار بني بويغمارن احدادن	12,06	تجاري	950,00	950,00	0,00
12	دكان	1318	جماعة بني سيدال الجبل	12	تجاري	380,00	380,00	0,00
13	دكان	1319	جماعة أولاد ستوت	13	تجاري	200,00	200,00	0,00
14	دكان	1322	امزكوطا السفلى افسو	9	تجاري	300,00	300,00	0,00
15	دكان	1323	افرحا بني شيكر	16	تجاري	800,00	800,00	0,00
16	دكان	1324	افرحا بني شيكر	30	تجاري	1 500,00	1 500,00	0,00
17	دكان	1325	لغربية بوغرك	12	تجاري	540,00	540,00	0,00
18	دكان	1326	لغربية بوغرك	12	تجاري	540,00	540,00	0,00
19	دكان	1328	حي الوحدة زاو	9	تجاري	640,00	640,00	0,00
20	دكان	1329	حي المسيرة زاو	15	تجاري	300,00	300,00	0,00

الرقم التسلسلي	المالك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
21	دكان	1330	حي المسيرة زاو	15	تجاري	300,00	300,00	0,00
22	دكان	1331	حي المسيرة زاو	16	تجاري	310,00	310,00	0,00
23	دكان	1332	حي المسيرة زاو	16	تجاري	310,00	310,00	0,00
24	دكان	1333	حي المسيرة زاو	16	تجاري	310,00	310,00	0,00
25	دكان	1334	حي المسيرة زاو	16	تجاري	310,00	310,00	0,00
26	دكان	1335	حي المسيرة زاو	9	تجاري	300,00	300,00	0,00
27	دكان	1336	حي المسيرة زاو	9	تجاري	300,00	300,00	0,00
28	دكان	1337	حي المسيرة زاو	16	تجاري	330,00	330,00	0,00
29	دكان	1338	حي المسيرة زاو	16	تجاري	330,00	330,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛ وللמיד من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.