



* إعلان عن سمسرة كراء *

تعلن نظارة أوقاف مراكش ونواحيها للعموم أنها ستجري يوم الاربعاء 27 يونيو 2012 ، على الساعة 10 صباحا وبمقرها الكائن بساحة روض العروس بمراكش سمسرة عمومية بالمزايدة العلنية وفق الضوابط الحسبية الجاري بها العمل لكراء المكاتب الدكاكين الحسبية وفق مايلي من شروط خاصة وعامة :

- المكتب رقم 1 بالطابق الأرضي عمارة المزدلفة عرصة صينكومراكش إنطلاقا من مبلغ 5.000,00 درهم مع أداء غبطة قدرها 100.000,00 درهم نقدا أو شيك مؤتمن .
- المكتب رقم 3 بالطابق الأول عمارة المزدلفة عرصة صينكومراكش إنطلاقا من مبلغ 3.000,00 درهم مع أداء غبطة قدرها 60.000,00 درهم نقدا أو شيك مؤتمن .
- المكتب رقم 5 بالطابق الأول عمارة المزدلفة عرصة صينكومراكش إنطلاقا من مبلغ 3.200,00 درهم مع أداء غبطة قدرها 60.000,00 درهم نقدا أو شيك مؤتمن .
- المكتب رقم 7 بالطابق الثاني عمارة المزدلفة عرصة صينكومراكش إنطلاقا من مبلغ 3.000,00 درهم مع أداء غبطة قدرها 60.000,00 درهم نقدا أو شيك مؤتمن .
- المكتب رقم 8 بالطابق الثاني عمارة المزدلفة عرصة صينكومراكش إنطلاقا من مبلغ 3.000,00 درهم مع أداء غبطة قدرها 60.000,00 درهم نقدا أو شيك مؤتمن .
- المكتب رقم 9 بالطابق الثاني عمارة المزدلفة عرصة صينكومراكش إنطلاقا من مبلغ 3.200,00 درهم مع أداء غبطة قدرها 60.000,00 درهم نقدا أو شيك مؤتمن .
- المكتب رقم 11 بالطابق الثالث عمارة المزدلفة عرصة صينكومراكش إنطلاقا من مبلغ 2.500,00 درهم مع أداء غبطة قدرها 50.000,00 درهم نقدا أو شيك مؤتمن .



"2"

- المكتب رقم 13 بالطابق الثالث عمارة المزدلفة عرصة صينكو مراكش إنطلاقا من مبلغ 2.700,00 درهم مع أداء غبطة قدرها 50.000,00 درهم نقدا أو شيك مؤتمن .
- المكتب رقم 15 بالطابق الرابع عمارة المزدلفة عرصة صينكو مراكش إنطلاقا من مبلغ 2.250,00 درهم مع أداء غبطة قدرها 45.000,00 درهم نقدا أو شيك مؤتمن .
- المكتب رقم 17 بالطابق الرابع عمارة المزدلفة عرصة صينكو مراكش إنطلاقا من مبلغ 2.350,00 درهم مع أداء غبطة قدرها 45.000,00 درهم نقدا أو شيك مؤتمن .

- **الدكان رقم 1** بالطابق الأرضي عمارة المزدلفة عرصة صينكو مراكش إنطلاقا من مبلغ 3.500,00 درهم مع أداء غبطة قدرها 500.000,00 درهم .
- **الدكان رقم 2** بالطابق الأرضي عمارة المزدلفة عرصة صينكو مراكش إنطلاقا من مبلغ 3.500,00 درهم مع أداء غبطة قدرها 500.000,00 درهم .
- **الدكان رقم 3** بالطابق الأرضي عمارة المزدلفة عرصة صينكو مراكش إنطلاقا من مبلغ 5.000,00 درهم مع أداء غبطة قدرها 900.000,00 درهم .



وذلك وفقا للشروط التالية :

أ- شروط خاصة :

بالنسبة لموظفي القطاع العمومي :

- 1- شهادة العمل حديثة
- 2- بيان الإلتزام يتضمن راتبا يسمح للمشاركة بكراء المحل المعروض على السمسرة.
- 3- نسختين (2) إثنتين من البطاقة الوطنية مشهود بمطابقتها للأصل.

بالنسبة لموظفي القطاع الخاص :

- 1- شهادة العمل حديثة مبين فيها مبلغ الأجرة.
- 2- إلتزام ضامن مليء الذمة مصادقة عليه، ويشترط في ضامن مليء الذمة توفره على نفس شروط موظف القطاع العمومي أو على ضمانات تثبت ملأه ذمته.
- 3- نسختين من البطاقة الوطنية مشهود بمطابقتها للأصل .

بالنسبة للتجار والحرفيين وأصحاب الأعمال الحرة :

- 1- شهادة الإنخراط أو الإلتزام لأحد القطاعات التجارية أو الحرفية أو القطاع الحر.
- 2- شهادة من السجل التجاري مسلمة من المحكمة التجارية لا تتعدى ثلاثة أشهر.
- 3- إلتزام ضامن مليء الذمة مصادق عليه ، وفق الشروط المبينة أعلاه .
- 4- نسختين من البطاقة الوطنية مشهود بمطابقتها للأصل .

ب - شروط عامة :

- 1- أداء غبطة المحل نقدا أو بشيك مؤتمن ، وذلك برسم ضمانات المشاركة في سمسرة كراء هذه المحلات.
 - 2- يؤدي كل من رست عليه نتيجة السمسرة واجب كراء ثلاثة اشهر على وجه التسبيق وثلاثة أشهر أخرى على وجه الضمانة،
 - 3- تكرر هذه المحلات على حالها ويمكن الإطلاع عليها في عين المكان.
 - 4- لايقبل في هذه السمسرة مشاركة من هو مدين للأوقاف ولا تتوفر فيه شروط السمسرة.
 - 5- لايقبل تغيير التخصيص المحدد للمحلات المعروضة على الكراء.
 - 6- الإدلاء وجوبا بإسم الشركة وبالقانون الأساسي لها قبل إنطلاق السمسرة لمن يرغب في التعاقد بإسم الشركة .
- وللمزيد من المعلومات يرجى الإتصال بنظارة أوقاف مراكش مباشرة أو بواسطة الهاتف

— 0524.38.25.26 —

والسلام.