



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب الناظور أنه سيتم يوم 25/09/2025 على الساعة 11:0 ب نظارة أوقاف الناظور، إجراء
: سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحسبية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1344	جماعة احدادا	14	تجاري	570,00	570,00	0,00
2	دكان	1345	جماعة احدادا	12	تجاري	510,00	510,00	0,00
3	دكان	1380	حي النهضة تجزئة الشرفاوي جماعة زاو الناظور	12	تجاري	240,00	240,00	0,00
4	دكان	1381	حي النهضة تجزئة الشرفاوي جماعة زاو الناظور	6	تجاري	240,00	240,00	0,00
5	دكان	1382	حي بوسعيدات جماعة زاو الناظور	20	تجاري	420,00	420,00	0,00
6	دكان	1383	حي بوسعيدات جماعة زاو الناظور	34	تجاري	625,00	625,00	0,00
7	دكان	1384	دوار تنملال جماعة اولاد داود ازخاين الناظور	29	تجاري	420,00	420,00	0,00
8	دكان	1385	دوار تنملال جماعة اولاد داود ازخاين الناظور	29	تجاري	420,00	420,00	0,00
9	دكان	1386	دوار تنملال جماعة اولاد داود ازخاين الناظور	28	تجاري	410,00	410,00	0,00
10	دكان	1387	دوار اعيادا جماعة بني سيدال الجبل الناظور	9	تجاري	460,00	460,00	0,00
11	دكان	1388	دوار اعيادا جماعة بني سيدال الجبل الناظور	9	تجاري	460,00	460,00	0,00
12	دكان	1389	دوار احيانا جماعة بني سيدال الجبل الناظور	14	تجاري	380,00	380,00	0,00
13	دكان	1390	دوار ابروديا جماعة ايكسان الناظور	9	تجاري	300,00	300,00	0,00
14	دكان	1391	دوار ابروديا جماعة ايكسان الناظور	9	تجاري	280,00	280,00	0,00
15	دكان	1392	حي الفرح جماعة العروي الناظور	12	تجاري	1 000,00	1 000,00	0,00
16	دكان	1393	حي الفرح جماعة العروي الناظور	24	تجاري	1 960,00	1 960,00	0,00
17	دكان	1394	حي وزاج الشرقية جماعة العروي الناظور	11	تجاري	920,00	920,00	0,00
18	دكان	1395	حي وزاج الشرقية جماعة العروي الناظور	16	تجاري	1 310,00	1 310,00	0,00
19	دكان	1396	دوار اولاد عيسى جماعة تزوضين الناظور	16	تجاري	480,00	480,00	0,00
20	دكان	1397	دوار اولاد عيسى جماعة تزوضين الناظور	17	تجاري	510,00	510,00	0,00

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
21	دكان	1398	دوار اولاد ابراهيم اعسوتا جماعة ترضوضين الناظور	12	تجاري	390,00	390,00	0,00
22	دكان	1399	دوار اقبريا جماعة بني وكيل اولاد محند الناظور	8	تجاري	220,00	220,00	0,00
23	دكان	1400	دوار لقويرات اقدورا جماعة بني وكيل ولاد محند الناظور	10	تجاري	200,00	200,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة للممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛ وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.