



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب الناظور أنه سيتم يوم 24/09/2025 على الساعة 11:0 ب نظارة أوقاف الناظور، إجراء
: سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1339	لهرافيف راس الماء	18	تجاري	760,00	760,00	0,00
2	دكان	1340	احزاويا بوعرك	13	تجاري	610,00	610,00	0,00
3	دكان	1341	احزاويا بوعرك	17	تجاري	360,00	360,00	0,00
4	دكان	1342	احزاويا بوعرك	17	تجاري	360,00	360,00	0,00
5	دكان	1343	لعسارة بني بويغورور	12	تجاري	600,00	600,00	0,00
6	دكان	1346	حي الزاوية ازغنغان	9	تجاري	790,00	790,00	0,00
7	دكان	1347	حي الزاوية ازغنغان	9	تجاري	760,00	760,00	0,00
8	دكان	1348	دوار ادودوحا بني شيكر	30	تجاري	1 500,00	1 500,00	0,00
9	دكان	1349	دوار ادودوحا بني شيكر	39	تجاري	1 580,00	1 580,00	0,00
10	دكان	1350	دوار اولاد معارف سلوان	11	تجاري	450,00	450,00	0,00
11	دكان	1351	دوار اولاد معارف سلوان	9	تجاري	700,00	700,00	0,00
12	دكان	1352	دوار اولاد معارف سلوان	10	تجاري	420,00	420,00	0,00
13	دكان	1353	دوار تيزي بني شيكر	14	تجاري	700,00	700,00	0,00
14	دكان	1354	دوار تيزي بني شيكر	14	تجاري	700,00	700,00	0,00
15	دكان	1355	حي ايشول جماعة ازغنغان	7	تجاري	600,00	600,00	0,00
16	دكان	1356	حي ايشول جماعة ازغنغان	7	تجاري	600,00	600,00	0,00
17	دكان	1357	حي المطار المقاطعة السابعة الناظور	14	تجاري	1 000,00	1 000,00	0,00
18	دكان	1358	دوار امراويا بني شيكر الناظور	13	تجاري	700,00	700,00	0,00
19	دكان	1359	دوار تيزة بني شيكر الناظور	9	تجاري	850,00	850,00	0,00
20	دكان	1360	دوار تيزة بني شيكر الناظور	9	تجاري	860,00	860,00	0,00

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
21	دكان	1361	دوار اريمام جماعة احدادا الناظور	14	تجاري	600,00	600,00	0,00
22	دكان	1362	دوار ايت حانوت جماعة ازغنفان الناظور	10	تجاري	600,00	600,00	0,00
23	دكان	1363	دوار ايت حانوت جماعة ازغنفان الناظور	10	تجاري	600,00	600,00	0,00
24	دكان	1364	دوار ايت حانوت جماعة ازغنفان الناظور	10	تجاري	600,00	600,00	0,00
25	دكان	1365	دوار الرويسي جماعة ازغنفان الناظور	8	تجاري	700,00	700,00	0,00
26	دكان	1366	دوار الرويسي جماعة ازغنفان الناظور	6	تجاري	520,00	520,00	0,00
27	دكان	1367	حي العمال جماعة بني بويغفور الناظور	19	تجاري	1 000,00	1 000,00	0,00
28	دكان	1368	دوار منو حي المسيرة جماعة سلوان الناظور	13	تجاري	540,00	540,00	0,00
29	دكان	1369	دوار منو حي المسيرة جماعة سلوان الناظور	14	تجاري	570,00	570,00	0,00
30	دكان	1370	دوار منو حي المسيرة جماعة سلوان الناظور	11	تجاري	460,00	460,00	0,00
31	دكان	1371	تجزئة العمران جماعة سلوان الناظور	10	تجاري	600,00	600,00	0,00
32	دكان	1372	تجزئة العمران جماعة سلوان الناظور	10	تجاري	600,00	600,00	0,00
33	مرآب	1373	تجزئة العمران جماعة سلوان الناظور	403	تجاري	4 900,00	4 900,00	0,00
34	دكان	1374	سكتور مسعود بلوك 104 جماعة بوعرك الناظور	22	تجاري	1 020,00	1 020,00	0,00
35	دكان	1375	دوار اولاد يخلف البوعلايين جماعة اركمان الناظور	7	تجاري	610,00	610,00	0,00
36	دكان	1376	دوار اولاد يخلف البوعلايين جماعة اركمان الناظور	11	تجاري	600,00	600,00	0,00
37	دكان	1377	سكتور 3 صابرة جماعة اولاد ستوت الناظور	17	تجاري	210,00	210,00	0,00
38	دكان	1379	سكتور 6 صابرة جماعة اولاد ستوت الناظور	8	تجاري	270,00	270,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظرة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايمين على الأملاك الحسبية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحسبي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.