



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب مكناس أنه سيتم يوم 02/09/2025 على الساعة 11:00 ب : المندوبية الاقليمية للشؤون الاسلامية بالحاجب، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل اسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	2951	رقم 02 مسجد الأعلى دوار ايت الربيع جماعة بطيط الحاجب	17	تجاري	200,00	200,00	0,00
2	دكان	2950	رقم 01 مسجد الأعلى دوار ايت الربيع جماعة بطيط الحاجب	14	تجاري	200,00	200,00	0,00
3	دكان	2949	رقم 05 مسجد الرحمان دوار ايت عقا بودريالة إقليم الحاجب	17	تجاري	250,00	250,00	0,00
4	دكان	2948	رقم 04 مسجد الرحمان دوار ايت عقا بودريالة إقليم الحاجب	17	تجاري	250,00	250,00	0,00
5	دكان	2947	رقم 03 مسجد الرحمان دوار ايت عقا بودريالة إقليم الحاجب	20	تجاري	300,00	300,00	0,00
6	دكان	2946	رقم 02 مسجد الرحمان دوار ايت عقا بودريالة إقليم الحاجب	10	تجاري	250,00	250,00	0,00
7	دكان	2945	رقم 01 مسجد الرحمان دوار ايت عقا بودريالة إقليم الحاجب	10	تجاري	250,00	250,00	0,00
8	دكان	2914	رقم 1 مسجد زينب ام المؤمنين تجزئة الهدى الحاجب	9,5	تجاري	500,00	500,00	0,00
9	دكان	2911	رقم 11 مسجد الهدى حي عين سيحند جماعة الحاجب إقليم الحاجب	17	تجاري	1000,00	1000,00	0,00
10	دكان	2908	رقم 8 مسجد الهدى حي عين سيحند جماعة الحاجب إقليم الحاجب	17	تجاري	1000,00	1000,00	0,00
11	دكان	2907	رقم 7 مسجد الهدى حي عين سيحند جماعة الحاجب إقليم الحاجب	17	تجاري	1000,00	1000,00	0,00
12	دكان	2906	رقم 6 مسجد الهدى حي عين سيحند جماعة الحاجب إقليم الحاجب	17	تجاري	1000,00	1000,00	0,00
13	دكان	2905	رقم 5 مسجد الهدى حي عين سيحند جماعة الحاجب إقليم الحاجب	17	تجاري	1000,00	1000,00	0,00
14	دكان	2904	رقم 4 مسجد الهدى حي عين سيحند جماعة الحاجب إقليم الحاجب	17	تجاري	1000,00	1000,00	0,00
15	دكان	2903	رقم 3 مسجد الهدى حي عين سيحند جماعة الحاجب إقليم الحاجب	17	تجاري	1000,00	1000,00	0,00
16	دكان	2902	رقم 2 مسجد الهدى حي عين سيحند جماعة الحاجب إقليم الحاجب	17	تجاري	1000,00	1000,00	0,00
17	دكان	2901	رقم 1 مسجد الهدى حي عين سيحند جماعة الحاجب إقليم الحاجب	17	تجاري	1000,00	1000,00	0,00
18	دكان	2814	الدكان 6 مسجد حي النصر 2 عن تاوجطات إقليم الحاجب	14,21	تجاري	500,00	500,00	0,00
19	دكان	2796	رقم 01 بمسجد ابراهيم الخليل الحاجب	8	تجاري	900,00	900,00	0,00
20	دكان	2773	رقم 01 مسجد انس بن مالك ايت ابيدير سبع عيون إقليم الحاجب	11	تجاري	150,00	150,00	0,00

الرقم التسلسلي	المالك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
21	دكان	2767	رقم 2 بمسجد حليلة السعدية تجزئة السعيدية جماعة عن تاوجطات اقليم الحاجب	13	تجاري	800,00	800,00	0,00
22	دكان	2747	رقم 1 بمسجد الرضوان جماعة الحاجب اقليم الحاجب	11	تجاري	1 700,00	1 700,00	0,00
23	دكان	2657	دكان رقم 1 المسجد الأعظم حي الشريشرة الحاجب	12	تجاري	400,00	400,00	0,00
24	دكان	2654	رقم 2 مسجد النور الهرشة المهابة	6	تجاري	200,00	200,00	0,00
25	دكان	2602	رقم 5 مسجد السلام تجزئة السلام 1 عن تاوجطات اقليم الحاجب	12,8	تجاري	400,00	400,00	0,00
26	دكان	2598	رقم 1 مسجد السلام تجزئة السلام 1 عن تاوجطات اقليم الحاجب	12,8	تجاري	400,00	400,00	0,00
27	دكان	2569	رقم 3 جوار مسجد حي أكدال حي للظلة (برك) سبع عيون اقليم الحاجب	10,8	تجاري	400,00	400,00	0,00
28	دكان	2507	رقم 10 بمسجد نرجس 11 حي نرجس 2 عن تاوجطات اقليم الحاجب	6	تجاري	250,00	250,00	0,00
29	دكان	2506	رقم 9 بمسجد نرجس 11 حي نرجس 2 عن تاوجطات اقليم الحاجب	6	تجاري	250,00	250,00	0,00
30	دكان	2502	رقم 5 بمسجد نرجس 11 حي نرجس 2 عن تاوجطات اقليم الحاجب	8	تجاري	300,00	300,00	0,00
31	دكان	2498	رقم 1 بمسجد نرجس 11 حي نرجس 2 عن تاوجطات اقليم الحاجب	6	تجاري	300,00	300,00	0,00
32	دكان	2497	رقم 3 ثانوية لعليسة 2 مسجد العباسية 2 جماعة لتصير عين تاوجطات اقليم الحاجب	8	تجاري	350,00	350,00	0,00
33	دكان	2494	رقم 02 بمسجد ابوبكر الصديق عين تاوجطات اقليم الحاجب	6	تجاري	200,00	200,00	0,00
34	دكان	2493	رقم 1 بمسجد ابوبكر الصديق عين تاوجطات اقليم الحاجب	6	تجاري	200,00	200,00	0,00
35	دكان	2492	رقم 6 بمسجد الرشاد حي تانجي فاس عن تاوجطات اقليم الحاجب	6	تجاري	200,00	200,00	0,00
36	دكان	2489	رقم 3 بمسجد الرشاد تانجي فاس عن تاوجطات اقليم الحاجب	6	تجاري	325,00	325,00	0,00
37	دكان	2488	رقم 2 مسجد الرشاد تانجي فاس عن تاوجطات اقليم الحاجب	10	تجاري	200,00	200,00	0,00
38	دكان	2487	رقم 1 بمسجد الرشاد حي تانجي فاس عن تاوجطات اقليم الحاجب	10	تجاري	200,00	200,00	0,00
39	دكان	2304	رقم 5 مسجد وليدي عن تاوجطات اقليم الحاجب	15	تجاري	550,00	550,00	0,00
40	دار	925	رقم 4 بمسجد معمل الدوم جماعة اكوراي اقليم الحاجب	50	سكني	400,00	400,00	0,00
41	دار	922	رقم 1 بمسجد معمل الدوم جماعة اكوراي اقليم الحاجب	30	سكني	500,00	500,00	0,00



وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام المظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا ، الى عين المكان في اليوم والساعة المحددين اعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية ، او ايداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان الى غاية تاريخ وساعة انطلاق السمسرة وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته، مساحته)؛
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري (RC)؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة ، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، الذي تعادل قيمته مبلغ ثلاثة (3) اشهر تحول الى ضمان الوفاء بالالتزامات عند ابرام العقد وقيل تسلم العين المكراة ؛
 7. أداء مبلغ 5% صوائر السمسرة؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف (05-35-52-12-04) والسلام.

