

إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتاونات أنه سيتم يوم الثلاثاء 24 يونيو 2025 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بشارع محمد الخامس طريق الوحدة-تاونات- إجراء سمسة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية التابعة لأحباس تاونات على أساس إنجاز استثمارات فلاحية لمدة ست سنوات قابلة للتجديد مرتين حسب البيان التالي:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي/العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسة بالدرهم
1	باب المعاشرة	86583	نيابة متيوقة لوطلة	11أر04س	-	استثمار فلاحي	1.000,00	1.000.00
2	بوشقشاق 1	94095	نيابة بني وليد	40أر03س	-	استثمار فلاحي	2.500,00	2.500,00
3	فدان عين مومن	89461	نيابة بني ورياكل	02هـ02أر83س	-	استثمار فلاحي	6000,00	12000,00
4	ولجة الجامع	95404	أولادقاسم	69أر85س	-	استثمار فلاحي	2000,00	4000,00
5	بلاد سماطي	95442	أولادقاسم	05أر15س	-	استثمار فلاحي	6000,00	11000,00
6	حراقة	92080	بوعنان	01هـ25أر17س	-	استثمار فلاحي	3000,00	7000,00
7	عين تكرت	92164	بوعنان	01هـ57أر22س	-	استثمار فلاحي	3000,00	7000,00
8	مرج القبيح	92275	بوعنان	01هـ08أر52س	-	استثمار فلاحي	1000,00	2000,00
9	ظهر الديب	97123	شراكة	03هـ10أر31س	-	استثمار فلاحي	5000,00	18000,00
10	تصغارين 2	90152	بني ملول	47أر53س	-	استثمار فلاحي	1000,00	3000,00
11	ظهر السوق بتوازة	95030	أولادقاسم	01هـ94أر95س	-	استثمار فلاحي	5000,00	12000,00
12	حوض أولاد عامر+ابعلي	94512 و 94513	صنهاجة	02هـ65أر61س 28أر42س	-	استثمار فلاحي	5000,00	10000,00
13	السكيكب	87581	بني ابراهيم	37أر54س	-	استثمار فلاحي	1000,00	2000,00
14	بوهدار	87551	بني ابراهيم	02هـ15أر55س	-	استثمار فلاحي	2000,00	5000,00

2500,00	1000,00	استثمار فلاحى	-	51أر71س	بني ابراهيم	87509	السويحل	15
31000,00	10000,00	استثمار فلاحى	-	03هـ69أر93س	بني ابراهيم	87511	الحرشية	16
2000,00	1000,00	استثمار فلاحى	-	27أر89س	بني ابراهيم	87563	خندق البغل	17

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة و المترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛

2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛

3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)

4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسوها يضاف إليه واجب 5%؛

7. أداء مبلغ الكراء السنوي/ الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف

رقم. 05.35.68.74.59

