



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بزاكورة أنه سيتم يوم الجمعة 21 فبراير 2025. على الساعة الحادية عشرة صباحا بقم الزاوية بتمكروت، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطع حبسية للاستغلال الفلاحي لمدة ست (06) سنوات قابلة للتجديد، وذلك حسب التفصيل أسفله:

ر.ت	الملك	العنوان	المساحة	المشتملات	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة
1	زاوية الفضل 25	مزارع المكارية، جماعة تمكروت، زاكورة	5 هكتار	لا شيء	3500.00 درهم	3500.00 درهم
2	زاوية الفضل 26		5 هكتار	بئر ناضب، ومستودع بالمواد المحلية	3500.00 درهم	3500.00 درهم
3	زاوية الفضل 31		5 هكتار	مستودع بالمواد المحلية، صهريج، بئر ناضب، بئر، بيت المحرك	3500.00 درهم	3500.00 درهم
4	زاوية الفضل 32		5 هكتار	بنايات ترابية مهدمة	3500.00 درهم	3500.00 درهم

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%؛
7. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
8. يجب على الراسية عليه السمسرة إبرام العقد في أجل أقصاه ثمانية أيام من تاريخ إجراء السمسرة؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.24.84.70.40

والسلام./