



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر أوقاف تطوان أنه سيتم يوم الخميس 2025/01/23 على الساعة الثانية عشر صباحا بمقر نظارة أوقاف تطوان، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأراضي الفلاحية الحسبية المشمولة بمشروع التجهيز الهيدروفلحي التابعة لضواحي المدينة عن الموسم الفلاحي الجاري 2025/2024 وذلك حسب البيان الآتي:

ر.ت	رقم القطعة	الرمز المعلوماتي	موقع القطعة	الوصف العقارية	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	رقم 1	02-10-24677	طريق طنجة	T 2263/19(P1)	10000.00 درهم	9600.00 درهم
2	رقم 2	02-10-24678	طريق طنجة	T 2263/19(P2)	10000.00 درهم	9600.00 درهم
3	رقم 3	02-10-24679	طريق طنجة	T 2264/19(P1)	20000.00 درهم	12500.00 درهم
4	رقم 4	02-10-24680	طريق طنجة	T 2263/19(P2)	20000.00 درهم	19000.00 درهم
5	رقم 5	02-10-24681	طريق طنجة	T 2263/19(P3)	6000.00 درهم	4700.00 درهم
6	رقم 6	02-10-24682	طريق طنجة	T 2263/19(P4)	6000.00 درهم	5700.00 درهم
7	رقم 7	02-10-24683	طريق طنجة	T 2264/19(P3)	20000.00 درهم	16500.00 درهم
8	رقم 8	02-10-24684	طريق طنجة	T 2264/19(P4)	6000.00 درهم	4200.00 درهم
9	رقم 9	02-10-24685	طريق طنجة	T 207/19(P2)	6000.00 درهم	4000.00 درهم
10	رقم 10	02-10-24686	طريق طنجة	T 207/19(P1)	1300.00 درهم	1200.00 درهم



وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بحدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).
فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي.
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لممثلي الشركات.
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لواجب الكراء السنوي والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 0539962921.
- والسلام.

