



## إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتارودانت أنه سيتم يوم الاثنين 30 دجنبر 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بالمركب الإداري للأوقاف بتارودانت إجراء سمسة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية التالية:

| ر-ت | الملك | العدد<br>الترتيبي | العنوان             | المساحة | المشتملات | وجه<br>الإستغلال | مبلغ<br>ضمان<br>المشارك<br>ة | مبلغ<br>إنطلاق<br>السمسرة | مبلغ الغبطة |
|-----|-------|-------------------|---------------------|---------|-----------|------------------|------------------------------|---------------------------|-------------|
| 1   | دكان  | 1040              | جوار مسجد<br>مخفمان | 14 م    | لاشيء     | تجاري            | 20.00                        | 20.00                     | -           |
| 2   | دكان  | 1041              | جماعة اساكى         | 10 م    | لاشيء     | تجاري            | 20.00                        | 20.00                     | -           |
| 3   | دكان  | 1636              | المارشي القديم      | 7 م     | لاشيء     | تجاري            | 200.00                       | 200.00                    | -           |

وستجرى هذه السمسرة وفق الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية ، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة بالنظرة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدنيين للأوقاف العامة والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها،
  2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره،
  3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته ...)،
  4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري،
  5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه،
  6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ ثلاثة أشهر من قيمة الكراء، يضاف إليه واجب 5%،
  7. أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد،
  8. أداء مبلغ الغبطة نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء.
  9. الإدلاء بوثيقة تثبت قدرة صاحب الطلب على أداء الوجيبة الكرائية.
- ولمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.28.85.21.13 والسلام ./.