



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتارودانت أنه سيتم يوم الخميس 26 دجنبر 2024 إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية التالية:

رت	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتلات	وجه الإستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ إنطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة	الساعة
1	دكان	1825	جوار مسجد الرضوان بالحي المحمدي أكادير	18 م2	لاشيء	تجاري	1600.00	1600.00	-	11:00
2	دكان	1535	جوار مسجد المختار السوسي بالحي المحمدي أكادير	15 م2	لاشيء	تجاري	900.00	900.00	32400.00	11:30
3	دكان	1783	جوار مسجد التقوى بحي تليلا أكادير	17 م2	لاشيء	تجاري	2250.00	2250.00	-	12:30
4	دكان	1779	جوار مسجد التقوى بحي تليلا أكادير	18 م2	لاشيء	تجاري	800.00	800.00	28800.00	
5	دكان	1501	جوار مسجد تمايعت ازدار	10 م2	لاشيء	تجاري	300.00	300.00	-	13:30

وستجرى هذه السمسرة وفق الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لتقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمتزامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها،
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره،
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته ...)،
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري،
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه،
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ ثلاثة أشهر من قيمة الكراء، يضاف إليه واجب 5%،
 7. أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد،
 8. أداء مبلغ الغبطة نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء.
 9. الإدلاء بوثيقة تثبت قدرة صاحب الطلب على أداء الوجيبة الكرائية.
- ولمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 28.85.21.13.05 والسلام ./.