المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف بتزنيت

ⵜⴰⴳⵍⴷⵉⵜ ⵏ ⵍⵎⵖⵔⵉⴱ
ⵜⴰⵎⴰⵡⴰⵙⵜ ⵏ ⵜⵣⵔⴼⵜ ⴰⵏⴰⵎⵓⵔ ⵜⵉⵎⵣⴳⵉⴷⴰ

13 نونبر 2024

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتزنيت أنه سيتم يوم 06 يناير 2024 ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء المحلات الحبسية المبينة بالعناوين والساعة بالجدوَل حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة	ساعة اجراء السمسرة
01	دكان	1151	مسجد الامام الشافعي بطانطان	16m²	لاشئ	تجاري	800,00	800,00	0,00	11H00
02	شقة	95	مسجد الإمام مسلم الملحقة الإدارية الميناء طانطان	12m²	غرفة ومطبخ ومرحاض	سكنية	900,00	900,00	0,00	11H30
03	دكان	1226	مسجد بدرحي الشيخ عبداتي طانطان	12m²	لاشئ	تجاري	120,00	120,00	0,00	12H30
04	دكان	1228		12m²	لاشئ	تجاري	120,00	120,00	0,00	12H30
05	دكان	1419	جوار مسجد خديجة بنت خويلد حي الصحراء طانطان	12m²	لاشئ	تجاري	500,00	500,00	0,00	13H00
06	دكان	1420		12m²	لاشئ	تجاري	500,00	500,00	0,00	13H00
07	دكان	1192	جوار مسجد عثمان بن عفان الحي الجديد طانطان	16m²	لاشئ	تجاري	350,00	350,00	0,00	14H00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431(23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغي ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته.) ؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ ثلاثة أشهر من وجيبة الكراء يضاف إليه واجب 5% ؛
7. أداء مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
8. الإدلاء بوثيقة تثبت قدرة صاحب الطلب على أداء الوجيبة الكرائية.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم. 0528602312 والسلام.

المملكة المغربية وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف تزنيت
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

– تزنيت (المغرب)– الهاتف 0528602312 / الفاكس: 0528864034(+212) وادية الموظفين ص.ب:E528 العنوان: رقم 25 بلوك