



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بشفشاون أنه سيتم شفشاون إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية تابعة
لأحباس المدينة حسب التفصيل أسفله:

ر. ت	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشمات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة	مكان وتاريخ إجراء السمسرة
1	مقر النظارة سابقا	243	شارع جمال الدين الأفغاني شفشاون	720	08 غرف 02 حمامات 01 قاعة باحة	مهي / تجاري	10.000,00	9.600,00	350.000,00	الأربعاء 11/12/2024 على الساعة 11:00 صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بالمركب الإداري الحبسي شارع مليلية حي سيدي بوجمعة شفشاون
2	طابق تحت أرضي	1426	مركز زمانة جماعة يني سميح الجبهة إقليم شفشاون	157	/	التجارة	3.000,00	3.000,00	/	الثلاثاء 17/12/2024 على الساعة 11:00 صباحا بمقر جماعة متيو الجبهة إقليم شفشاون

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.
فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

- 1 . لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
- 2 . الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
- 3 . يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
- 4 . الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ كراء 3 أشهر؛

7. أداء الراسية عليه السمسرة مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5% برسم مصاريف السمسرة مع تحمله صائر تسجيل العقد.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم

0539986249

والسلام./.