



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بميدلت أنه سيتم يوم الخميس 28 نونبر 2024 على الساعة الحادية عشرة صباحا (11:00 صباحا) بمقر
مندوبية الشؤون الإسلامية بخنيفة إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي/ العدد الترتبي	العنوان	المساحة بالمتر المربع	المشتلات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
01	متزل	16	شارع محمد 236 الخامس خنيفة	50	—	السكن	10000.00	1000.00	10000.00
02	دكان	1189	جوار مسجد آيت حنو نعليمة	8.5	لا شيء	التجارة	900.00	300.00	300.00
03	دكان	1200	جوار مسجد تازطوط مركز حد بوحسوسن	10	لا شيء	التجارة	500.00	150.00	150.00
04	دكان	1240	جوار المسجد الكبير بمريوت	8	شيء	التجارة	1200.00	350.00	350.00
05	دكان	1255	جوار مسجد الكوثر بخنيفة	8	لا شيء	التجارة	900.00	300.00	300.00
06	دكان	1256	جوار مسجد الكوثر بخنيفة	9	لا شيء	التجارة	900.00	300.00	300.00
07	دكان	1257	جوار مسجد الكوثر بخنيفة	9	لا شيء	التجارة	900.00	300.00	300.00
08	دكان	1261	وار مسجد بلعطار حي بلعطار اجلموس	8	لا شيء	التجارة	900.00	300.00	300.00
09	دكان	1262	وار مسجد بلعطار حي بلعطار اجلموس	8	لا شيء	التجارة	900.00	300.00	300.00
10	دكان	1263	وار مسجد بلعطار حي بلعطار اجلموس	8	لا شيء	التجارة	900.00	300.00	300.00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره
وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة
الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية،
أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته...);
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ كراء ثلاث أشهر.
7. أداء مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم

05.35.58.38.85