



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر أوقاف إقليم شفشاون أنه سيتم يوم الإثنين 2024/11/25 بمركز بني أحمد إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطع حبسية تابعة لقبيلة بني أحمد حسب التفصيل أسفله:

ر-ت	الملك	الرمز المعلوماتي	العنوان	المساحة بالمترب	المرجع العقاري	مدة الكراء ووجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة
1	الصفصيف	32519	حبس فرقة تلامور	2800		6 سنوات قابلة للتجديد مرة واحدة (الاستثمار الفلاحي)	1 500,00	1 500,00
2	دمنة وسط المدشر	32936	حبس بوشيبة	4727	T95476/19	6 سنوات قابلة للتجديد مرة واحدة (الاستثمار الفلاحي)	1 500,00	1 500,00
3	غرسة التومة	32611	حبس العوزيين	7450	/	6 سنوات قابلة للتجديد مرة واحدة (الاستثمار الفلاحي)	2 000,00	2 000,00
4	عين اقبور	32612	حبس العوزيين	32000	/	6 سنوات قابلة للتجديد مرة واحدة (الاستثمار الفلاحي)	1 500,00	1 500,00
5	بوزان	32709	حبس دار غابة	2083	/	6 سنوات قابلة للتجديد مرة واحدة (الاستثمار الفلاحي)	1 500,00	1 500,00
6	ايرسيف	32732	حبس دار غابة	6300	/	6 سنوات قابلة للتجديد مرة واحدة (الاستثمار الفلاحي)	2 000,00	2 000,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف. فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

- 1 . لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
- 2 . الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛

3 . يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):

4 . الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة مسبقاً المبالغ الكرائية عن ست سنوات الأولى يضاف إليه واجب 05 % من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛

7- أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء ضماناً تأمين الاستثمار المزمع إنجازه بالقطعة موضوع الكراء لا تقل قيمتها عن نسبة 2 % من المبلغ الإجمالي للاستثمار؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 0539986249 (+212)

والسلام./.