



إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بورزازات أنه سيتم يوم الجمعة 29 نونبر 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بشارع محمد الخامس بمركز مدينة ورزازات إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	المالك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشمات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	شقة	32	عمارة ساحة الموحدين بورزازات	60 م ²	3 غرف + مطبخ + مرفق صحي	سكني	1.200,00	1.200,00	0,00
2	متجر	1198	مسجد دوار تاوري بأمرزكان إقليم ورزازات	10,35 م ²	دكان	تجاري	50,00	50,00	0,00
3	متجر	1251	المسجد المركزي بأمرزكان بورزازات	16,00 م ²	دكان	تجاري	230,00	230,00	0,00
4	متجر	1252	المسجد المركزي بأمرزكان بورزازات	16,00 م ²	دكان	تجاري	230,00	230,00	0,00
5	متجر	1260	مسجد الهدى بأفود أسغموامي نولون ورزازات	9,00 م ²	دكان	تجاري	50,00	50,00	0,00
6	متجر	1290	مسجد أنميد جماعة خزيمة إقليم ورزازات	10,80 م ²	دكان	تجاري	120,00	120,00	0,00
7	متجر	1291	مسجد أنميد جماعة خزيمة إقليم ورزازات	10,80 م ²	دكان	تجاري	120,00	120,00	0,00
8	متجر	1292	مسجد أنميد جماعة خزيمة إقليم ورزازات	10,80 م ²	دكان	تجاري	120,00	120,00	0,00
9	متجر	1293	مسجد أنميد جماعة خزيمة إقليم ورزازات	10,80 م ²	دكان	تجاري	120,00	120,00	0,00
10	متجر	1306	مسجد معاذ بن جبل دوار تلايصفا اسلن جماعة اغرم نوكدال ورزازات	20,28 م ²	دكان	تجاري	300,00	300,00	0,00
11	متجر	1307	مسجد معاذ بن جبل دوار تلايصفا اسلن جماعة اغرم نوكدال ورزازات	20,28 م ²	دكان	تجاري	300,00	300,00	0,00
12	متجر	1308	مسجد معاذ بن جبل دوار تلايصفا اسلن جماعة اغرم نوكدال ورزازات	20,28 م ²	دكان	تجاري	300,00	300,00	0,00
13	متجر	1309	مسجد عثمان بن عفان بدوار تينانت اغرم نوكدال ورزازات	14,54 م ²	دكان	تجاري	100,00	100,00	0,00
14	متجر	1310	مسجد عثمان بن عفان بدوار تينانت اغرم نوكدال ورزازات	14,54 م ²	دكان	تجاري	100,00	100,00	0,00
15	متجر	1311	مسجد ايت امرابط دوار ايت امرابط وسلسات ورزازات	8,40 م ²	دكان	تجاري	100,00	100,00	0,00
16	متجر	1312	مسجد ايت امرابط دوار ايت امرابط وسلسات ورزازات	8,40 م ²	دكان	تجاري	100,00	100,00	0,00
17	متجر	1313	مسجد الخير دوار الصفية أولاد مرزوك ادلسان ورزازات	15,09 م ²	دكان	تجاري	150,00	150,00	0,00



0,00	100,00	100,00	تجاري	دكان	9,91 م ²	مسجد القصر بدوار أفرا جماعة إدلسان	1329	متجر	18
0,00	100,00	100,00	تجاري	دكان	9,91 م ²	إقليم ورزازات	1330	متجر	19
0,00	150,00	150,00	تجاري	دكان	13,44 م ²	مسجد تمجوجت جماعة تلوات إقليم ورزازات	1331	متجر	20
0,00	150,00	150,00	تجاري	دكان	13,44 م ²	مسجد تمجوجت جماعة تلوات إقليم ورزازات	1332	متجر	21

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبرير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

- 1- لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 - 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 - 3- يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)
 - 4- الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 - 5- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 - 6- أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ يساوي وجيبة كراء 3 أشهر يضاف إليه واجب 5% من مبلغ الكراء كصائر للسمسرة؛
 - 7- أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.24.88.22.55 والسلام./

